

**Pasqyrat Financiare te Shoqerise**

**« Energy Plus » Shpk**

**Per periudhen e mbyllur me 31 Dhjetor 2013**

**Prill 2014**

---

---

## PERBMAJTJA

PASQYRA E BILANCIT .....	2
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE .....	3
PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE .....	4
PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA.....	5
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE .....	6
1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine .....	6
2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel .....	6
3. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke. ....	9
4. Llogari kerkesa te arketueshme .....	9
5. Te tjera Kerkesat per Arketim .....	9
6. Gjendjet e Inventarit .....	9
7. Aktivet Afatgjata (AA) .....	10
8. Furnitoret.....	10
9. Personeli .....	10
10. Detyrime Tatimore .....	11
11. Huamarrje te tjera afatgjata .....	11
12. Kapitali .....	11
13. Te Ardhurat.....	12
14. Shpenzimet .....	12
15. Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit .....	13
16. Struktura e Rezultatit Financiar .....	13
17. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin .....	13
18. Palet e Lidhura .....	14
19. Rakordimi ndermjet te Ardhurave ne PASH dhe atyre te deklaruar ne FDP .....	15

## Energy Plus Shpk Tirane

### PASQYRA E BILANCIT

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013

AKTIVET	Shenime	Viti Ushtrimor	
		Dec 31,2013	Dec 31,2012
<b>Aktive Afatshkurtra</b>			
Mjetet Monetare	3	233,189	2,367,702
Llogari kerkesa te arketueshme	4	24,227,826	607,473
Llogari kerkesa te tjera te arketueshme	5	202,573,619	160,173,711
<b>Inventari</b>			
Lendet e para	6	554,612	158,616
Parapagesat per furnizime		165,200	117,284,999
<b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		-	2,206,276
<b>Total i Aktiveve Afatshkurtra</b>		<b>227,754,445</b>	<b>282,798,775</b>
<b>Aktive Afatgjata</b>			
<b>Aktive Afatgjata Materiale</b>			
Ndertesa (neto)		1,055,472,461	-
Makineri dhe pajisje (neto)		382,828,750	10,078,127
Aktive te tjera afatgjata materiale (neto)		721,119	187,841
Aktive te tjera afatgjata jomateriale		249,378	-
<b>Aktive te tjera afatgjata (ne proces)</b>		-	1,073,603,954
<b>Totali i Aktiveve Afatgjata</b>	7	<b>1,439,271,708</b>	<b>1,083,869,921</b>
<b>TOTALI AKTIVEVE</b>		<b>1,667,026,154</b>	<b>1,366,668,697</b>
<b>PASIVET DHE KAPITALI</b>			
<b>Pasivet Afatshkurtra</b>			
Te pagueshme ndaj furnitoreve	8	393,424,395	326,225,099
Te pagueshme ndaj punonjesve	9	3,918,516	3,074,773
Detyrimet tatimore	10	78,175,377	346,041
<b>Pasive Totale Afatshkurtra</b>		<b>475,518,287</b>	<b>329,645,913</b>
<b>Pasivet Afatgjata</b>			
<b>Huate afatgjata</b>	11		
Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		1,106,672,042	1,020,607,250
Huamarrje te tjera afatgjata		88,134,250	20,992,433
<b>Pasive Totale Afatgjata</b>		<b>1,194,806,292</b>	<b>1,041,599,683</b>
<b>Totali i pasiveve</b>		<b>1,670,324,580</b>	<b>1,371,245,596</b>
<b>Kapitali</b>			
Kapitali i aksionar	12	1,000,000	1,000,000
Fitimi i pashperndare		(5,576,899)	(962,955)
Fitimi (humbje) e vitit financiar		1,278,473	(4,613,944)
<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>(3,298,426)</b>	<b>(4,576,899)</b>
<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>1,667,026,154</b>	<b>1,366,668,697</b>

Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**  
**Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013**

Pershkrimi	Shenime	VITI USHTRIMOR	
		Dec 31,2013	Dec 31,2012
Shitje neto	13	127,291,072	-
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	13	14,361,256	42,280,023
Mallra, lendet e para dhe sherbimet	14	(18,132,093)	-
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfryt	14	(33,377,997)	(31,294,053)
<b>Shpenzimet e personelit</b>		<b>(7,624,260)</b>	<b>(10,232,683)</b>
<i>Pagat</i>		(6,651,664)	(8,905,743)
<i>Shpenzimet e sigurimeve shoqerore</i>		(972,596)	(1,326,940)
Amortizimi dhe Zhvleresimet		(66,137,539)	(2,571,107)
<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>16,380,439</b>	<b>(1,817,820)</b>
Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi		(6,434,837)	-
Fitimi dhe humbje nga kursi i kembimit		(5,058,158)	(2,779,456)
<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare</b>	15	<b>(11,492,995)</b>	<b>(2,779,456)</b>
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>	16	<b>4,887,444</b>	<b>(4,597,276)</b>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		3,608,971	16,668
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin e vitit ushtrimor	17	3,595,629	16,668
Zbritje te tjera		13,342	-
<b>Fitim (humbje) neto e vitit financiar</b>		<b>1,278,473</b>	<b>(4,613,944)</b>

*Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise*

## Energy Plus Shpk Tirane

### PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013

	<i>Ne leke</i> 31.12.2013	<i>Ne leke</i> 31.12.2012
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
<b>Fitimi para tatimit</b>	<b>4,887,444</b>	<b>(4,597,276)</b>
Rregullime per:		
Tatimi Fitimin e njohur ne PASH	(3,595,629)	(16,668)
Shpenzime per interesa te njohura ne PASH	6,434,837	-
Zbritje nga TF I viteve te kaluara	(13,342)	
Amortizimi I Aktiveve Afat gjate	66,137,539	2,571,107
Te ardhura (Humbje) nga kembimet valutore	5,058,158	2,779,456
<b>Ndryshimet ne Flukset e MM nga aktiviteti I shfrytezimit</b>	<b>78,909,007</b>	<b>736,619</b>
(Rritje)/renie e kerkesave te arketueshme	(66,020,262)	(92,329,416)
(Rritje)/renie e tepricave te inventarit	116,723,803	(31,896,788)
(Rritje)/renie ne shpenzimet e shtyra	2,206,276	-
Rritje/(renie) ne llogarite e furnitoreve	67,199,296	314,075,722
Rritje/(renie) ne llogarite e tjera te pagueshme	78,673,079	1,225,096
Interes I paguar	(6,434,837)	-
<b>MM Neto nga aktivitet e shfrytezimit</b>	<b>271,256,362</b>	<b>191,811,232</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e investimit</b>		
Pagesa per blerje AAM	(421,539,326)	(713,072,987)
<b>MM Neto nga aktiviteti i investimit</b>	<b>(421,539,326)</b>	<b>(713,072,987)</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e financiare</b>		
Rritje/renie ne huamarrje afat gjate	153,206,609	526,265,816
<b>MM Neto nga aktiviteti financiar</b>	<b>153,206,609</b>	<b>526,265,816</b>
Diference konvertimi MM te mbajtura ne monedhe te huaj	(5,058,158)	(2,779,456)
<b>Rritja /renia neto e mjeteve monetare</b>	<b>(2,134,513)</b>	<b>2,224,606</b>
Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fillim te vitit	2,367,702	143,096
<b>Paraja dhe ekuivalenteve te saj ne fund te vitit</b>	<b>233,189</b>	<b>2,367,702</b>

Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqeris

## Energy Plus Shpk Tirane

---

### PASQYRA E NDRYSHIMEVE SE KAPITALEVE TE VETA Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2013

	Kapitali aksionar	Fitimi i pashpërndarë	Totali
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2011</b>	<b>1,000,000</b>	<b>(962,955)</b>	<b>37,045</b>
Fitimi neto për periudhën kontabël		(4,613,944)	(4,613,944)
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2012</b>	<b>1,000,000</b>	<b>(5,576,899)</b>	<b>(4,576,899)</b>
Fitimi neto për periudhën kontabël		1,278,473	1,278,473
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2013</b>	<b>1,000,000</b>	<b>(4,298,426)</b>	<b>(3,298,426)</b>

Pasqyrat financiare jane miratuar nga Administratori me date

*Sedat Meonejo*

Administrator



*Bilbil Zeneli*

Ekonomiste

### Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013

#### SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

##### 1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

###### a. Te Pergjithshme

Shoqeria "Energy Plus" Shpk Regjistruar ne QKR ne 28/07/2011. Veprimtara e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit Nr. 9901 dt. 14/04/2008 "Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare" si dhe te ligjit Nr 9723 dt 03/05/2007 ,Per Qendren Kombetare te Regjistrimit.

"Energy Plus" Shpk eshte shoqeri me pergjegjesi te kufizuar.

Kapitali i shoqerise "Energy Plus " Shpk eshte 1,000,000 Leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 10,000 Leke secila,

"Energy Plus " sh.p.k eshte shoqeri shqiptare me dy ortake :

1. Shoqeria Energy Development Group zoterues i 50% (pesedhete) te kapitalit themeltar qe i korespondon 50 (pesedhete) pjeseve te kapitalit te shoqerise,
2. Shoqeria Agi Kons sh.p.k zoterues i 50% (pesedhete) te kapitalit themeltar qe i korespondon 50 (pesedhete) pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Administrator i Shoqerise eshte z. Sokol Meqemeja

Selia e shoqerise eshte ne adresen: Rruga e Elbasanit , Vila nr. 71, Tirane, Shqiperi.

Ajo eshte regjistruar ne Degen e Tatimeve te rrethit Tirane me NIPT K91928002U.

Aktiviteti kryesor i kesaj shoqerie eshte ndertimi mbi lumin Luma ne rrethin e Kuksit te Hydrocentralit Pobreg, operim dhe transferim i hidrocentralit tek Autoriteti Kontraktues, duke perfshire financim, ndertim, venien ne pune, prodhimin, furnizimin, trasmetimin, shperndarjen, eksportimin dhe shitjen e energjise elektrike te perfituar. Aktiviteti i ndertimit dhe investimeve ne ndertimin e godinave me karakter civil e industrial.

Aktiviteti i shoqerise eshte parashikuar te jete pa nderprerje mbi 35 vjet.

##### 2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

###### a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pregatitur mbi bazen e kostos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohet ndryshe ne se ka te tilla.

Disa prej te dhenave te vitit te meparshem jane riklasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e vitit ushtrimor.

###### b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte xxx dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013**

**c. Monedha Funktionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat**

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

**d. Vleresimit te likujditeteve**

Gjendjet e likujditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhese ne banke ne leke dhe ne monedha te huaja.

**e. Vleresimin e kerkesave per arketim**

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara nese eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

**f. Vleresimin e detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve**

Detyrimet ndaj furnitoreve jane te vleresuara mbi bazen e vleres se tyre nominale.

**g. Huate**

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillistare jane te vleresuara me koston e amortizuar. Interesat e perlllogaritur jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te perlllogaritura.

**h. Veprimet ne monedha te huaja**

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2013. Diferencat nga kursi i kembimit te linduara nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlere e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2013, ka qene respektivisht si me poshte:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1 Euro	140.20	139.59
1 USD	101.86	105.85

**i. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshifet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme:



**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013****j. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale**

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohene ne kontabilitet me koston se marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Normat e amortizimit te aplikuara jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivitetit.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	2013	2012	
Toka	0	0	
Ndetime e instalime	5	5	
Makineri e Paisje	20	20	
Mjete transporti	20	20	Mbi vleren e mbetur te
Paisje zyre	20	20	AQT-ve
Paisje kompiuterike	25	25	
Instrumenta dhe vegla pune	20	20	

Llogaritja e amortizimit per AQT e hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

**k. Provizionet**

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

**l. Te Ardhurat**

Te ardhurat regjistrohene sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohene ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

**m. Tatimi mbi fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 10% .

**n. Fondi i pensioneve**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013****3. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.**

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Deposita ne banke e llogari te tjera	27	2,070
Para ne dore	206	298
<b>Total</b>	<b>233</b>	<b>2,368</b>

**4. Llogari kerkesa te arketueshme**

Shuma e pasqyruar ne bilanc perfaqeson kerkesat per arketim ndaj klienteve te shoqerise.

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Kliente per shitje e sherbime	24,228	608
<b>Total</b>	<b>24,228</b>	<b>608</b>

**5. Te tjera Kerkesat per Arketim**

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Shteti TVSH e zbritshme	18,085	14,763
Shteti TVSH ( kerkuar rimbursim )	104,910	140,000
Shteti TVSH per tu rregulluar (per Import me Skeme Shtyrje)	74,200	
Shteti Tatim Fitimi		46
Personeli dhe persona		2,433
Te tjera Kerkesa	5,379	2,932
<b>Total</b>	<b>202,574</b>	<b>160,174</b>

**6. Gjendjet e Inventarit**

Gjendjet e inventarit perbehen nga:

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Stoku i materialeve te para	555	159
<b>Total</b>	<b>555</b>	<b>159</b>

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013

**7. Aktivet Afatgjata (AA)**

Levizjet e [Aktiveve e Afatgjata](#) gjate vitit ushtrimor jane pasqyruar ne tabelen e meposhteme:

Pershkrimi	Automjetet	Instrumenta e vegla pune	Mobilje orendi	Paisje kompjuterike	Te tjera	AQT ne Proces	Total Aktive Afatgjata Materiale	Te tjera Aaktive Afatgjata Jo Materiale	Totali Aktive Afatgjata
Bilanci i Celjes 01.01.2013 AQT Vlera Bruto	12,811,178	6,000	175,000	114,400	73,742	1,073,603,954	1,086,784,273	-	1,086,784,273
Bilanci i Celjes 01.01.2013 Amortiz Akumul	2,733,051	2,928	83,533	59,016	35,824	-	2,914,352	-	2,914,352
Bilanci i Celjes 01.01.2013 Provizione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci i Celjes 01.01.2013 Vlera neto	10,078,127	3,072	91,467	55,384	37,918	1,073,603,954	1,083,869,921	-	1,083,869,921
Hyrjet 2013 Vlera Bruto	-	223,308	19,000	413,117	14,917	420,297,877	421,285,726	253,600	421,539,326
Daljet 2013 Vlera Bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Riklasifikim i Aktiveve	-	-	-	-	-	-1,493,901,831	-	-	-
Provizionet	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortizimi i Vitit Ushtrimor	2,015,625	12,062	9,075	78,633	37,293	-	66,133,317	4,222	66,137,539
Rimarje e Amortizimit	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rimarje e Provizioneve	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Riklasifikim i Amortizimeve	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci i Mbylljes 31.12.2013 AQT Vlera Bruto	12,811,178	229,308	194,000	527,517	88,658	-	1,508,069,999	253,600	1,508,323,599
Bilanci i Mbylljes 31.12.2013 Amortiz Akumul	4,748,676	14,990	92,608	137,649	73,117	-	69,047,669	4,222	69,051,891
Bilanci i Mbylljes 31.12.2013 Provizione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci i Mbylljes 31.12.2013 Vlera neto	8,062,502	214,318	101,392	389,868	15,541	-	1,439,022,330	249,378	1,439,271,708

**8. Furnitoret**

Detyrimet e kerkueshme deri ne nje vit perbehen nga:

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Furnitore per fatura te pranuar	393,424	362,225
<b>Totali</b>	<b>393,424</b>	<b>362,225</b>

**9. Personeli**

Shuma prej 3,919 mije leke perfaqeson detyrimin e shoqerise ndaj punonjesve te saj per pagat e papaguara.

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013****10. Detyrime Tatimore**

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Shteti Tatim te Ardhurat Personale	14	41
Shteti Tatim Fitimi	3,520	17
Sigurimet Shoqerore	148	163
Shteti Tatim ne Burim	293	125
Detyrime doganore per Import me Skeme Shtyrje	74,200	
<b>Total</b>	<b>78,175</b>	<b>346</b>

**11. Huamarrje te tjera afatgjata**

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Kredi ne euro Raiffeisen Bank	1,106,672	1,020,607
<b>Total</b>	<b>1,106,672</b>	<b>1,020,607</b>

Shoqeria ka marre hua afat gjate per financimin e investimeve.

**Ortake**

Shoqeria ka marre hua ndaj ortakeve me qellim te financimit te investimeve si edhe per mbulimin e nevojave per kapital punues.

**12. Kapitali****a. Kapitali i nenshkuar**

Gjate vitit 2013 kapitali themeltar i shoqerise nuk ka ndryshuar ne vlere por ka pesuar ndryshime ne pronesine e tij.

Me vendimin date 30.09.2013 eshte miratuar transferimi nepermjet shitjes te 10% te kuotave te kapitalit themeltar te shoqerise nga ortaku Energy Development Group te ortaku Agi Kons shpk.

Pas ndryshimeve te mesiperme perberja e kapitali te Shoqerise:ne fund te vitit 2013, paraqitet si me poshte:

1. Shoqeria Energy Development Group zoterues i 50% (pesedhjete) te kapitalit themeltar qe i korespondon 50 (pesedhjete) pjeseve te kapitalit te shoqerise,
2. Shoqeria Agi Kons sh.p.k zoterues i 50% (pesedhjete) te kapitalit themeltar qe i korespondon 50 (pesedhjete) pjeseve te kapitalit te shoqerise.

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013**

**13. Te Ardhurat**

Struktura e te ardhurave operacionale te kryera deri me 31 dhjetor 2013 paraqitet si me poshte:

Shitjet Neto	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Shitje energji elektrike	127,291	0
<b>Total</b>	<b>127,291</b>	<b>0</b>

Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
Prodhim i aktiveve afatgjata	14,221	42,113
Te ardhura nga qera	140	167
<b>Total</b>	<b>14,361</b>	<b>42,280</b>

Shoqeria gjate vitit ka qene ne proces investimi per ndertimin e Hidrocentralit Pobreg mbi lumin Luma ne rrethin e Kuksit. Shoqeria ka kryer vete punimet ndertimore per shpimin e tuneleve. Vlera e ketyre punimeve eshte pasqyruar ne zerin prodhimi i aktiveve afatgjata. Kjo shume perfaqeson:

- kundervleften e shpenzimeve direkte te realizuar per punimet qe ka kryer vete shoqeria qe lidhen me shpimin me lende plasese per hapjen e tunelit te vepres se marrjes dhe.
- kundervleften e shpenzimeve te tjera qe lidhen me prodhimin ketyre aktiveve te tilla si shpenzime te stafit inxhinierik, kostot per lejet, miratimet e projekteve e te tjera te kesaj natyre .

**14. Shpenzimet**

Struktura e shpenzimeve operacionale te kryera deri me 31 dhjetor 2013 paraqitet si me poshte :

Mallrat, Lendet e para dhe sherbimet	<b>2013</b> <b>000/ALL</b>	<b>2012</b> <b>000/ALL</b>
Kosto e lendeve djegese	689	
Energji elektrike, uje, avull	937	
Mirmbajtje Riparime	569	
Sherbime ruajtje objekte	13,583	
Tarifa Koncesionare	2,154	
Prime Sigurimi	200	
	<b>18,132</b>	

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013**

**15. Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit**

	<b>2013</b> <b>000/ALL</b>	<b>2012</b> <b>000/ALL</b>
Materiale ( lëndë plastike)	1,634	18,902
Energji		1,699
Qera për mjete e makineri	1,024	1,170
Ruajtja e objektit		1,450
Marrje Licensash e miratim projektësh		5
Prime sigurimi	919	475
Taksa të ndryshme lokale	24	419
Mirembajtje riparime	499	
Shpenzime administrative noteriale	14	7
Qera Zyre	1,683	1,669
Shpenzime telefoni, interneti	583	176
Komisione Bankare	548	559
Shpenzime Udhëtimi, diëta e të tjera për personelin	496	
Shpenzime të pa rregullta pa fat tat	4,188	3,951
Shpenzime pritje përcjellje	19,000	
Të tjera	2,766	812
<b>Total</b>	<b>33,378</b>	<b>31,294</b>

**16. Struktura e Rezultatit Financiar**

Struktura e rezultatit financiar deri me 31 dhjetor 2013 paraqitet si më poshtë:

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
<b>Te Ardhura dhe shpenzime Financiare nga interesat</b>		
Interesa Positive		
Interesa të llogaritura	-6,435	
<b>Shpenzime Financiare</b>		
Diferenca negative kembimit	-5,995	-4,018
Diferenca pozitive kembimi	937	1,239
	<b>-11,493</b>	<b>-2,779</b>

**17. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin**

Ne përcaktimin e rezultatit tatimor shoqëria ka marrë në konsideratë shpenzime e panjohura për efekte fiskale. Ato lidhen me :

	<b>2013</b> <b>ALL '000</b>	<b>2012</b> <b>ALL '000</b>
<b>Rezultati para Tatimit</b>	<b>4,887</b>	<b>-4,597</b>
Gjoha e Penalitete	499	139

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise  
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013**

Shpenzime te viteve te kaluara	458	
Shpenzime të cilat tejkalojnë kufijtë e përcaktuar me ligj	6,435	
Te tjera shpenzime me dokumentacion jo te plote	23,677	4,625
<b>FITIMI TATIMOR</b>	<b>35,956</b>	<b>167</b>
Tatimi Mbi Fitimin 10%	3,596	17
Zbritje te tjera nga fitimet e viteve te kaluara	13	
<b>Fitimi/Humbja Neto</b>	<b>1,278</b>	<b>-4,614</b>

**18. Palet e Lidhura**

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve, ose detyrimeve midis palëve të lidhura, pavarësisht nëse vendoset apo jo një çmim. Një palë e lidhur është një palë, e cila kontrollon, kontrollohet, ose është nën një kontroll të përbashkët me njësinë tregtare; ka një interes mbi njësinë që i jep një influencë të rëndësishme mbi entitetin; ose ka një kontroll të lidhur mbi entitetin; është ortak në shoqëri; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën entiteti është sipërmarrës; ose është një anëtar i personelit drejtues të entitetit, ose mëmës së tij (duke përfshirë familjarët e afërm të çdonjërit prej individëve të sipërpërmendur).

Gjatë vitit të mbyllur më 31 dhjetor 2013 Kompania ka kryer transaksione me palët e lidhura të cilat rezultojnë në shumat e mëposhtme:

**Huamarrje te tjera afatgjata**

	<b>2013 ALL '000</b>	<b>2012 ALL '000</b>
Energy Development sh.p.k	977	2,210
Agi Kons Sh.p.k.	87,155	18,781
<b>Total</b>	<b>88,132</b>	<b>20,991</b>

**Huadhenie te tjera**

	<b>2013 ALL '000</b>	<b>2012 ALL '000</b>
Energy Partners sh.p.k	2,944	2,931
<b>Total</b>	<b>2,944</b>	<b>2,931</b>

**Te arketueshme nga Palet e lidhura**

	<b>2013 ALL '000</b>	<b>2012 ALL '000</b>
Agi Kons Sh.p.k.	385	385
<b>Total</b>	<b>385</b>	<b>385</b>

## Energy Plus Shpk Tirane

---

### Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2013

#### Te pagueshme ndaj paleve te lidhura

	<i>2013</i> <i>ALL '000</i>	<i>2012</i> <i>ALL '000</i>
Agi Kons Sh.p.k.	376,613	320,609
<b>Total</b>	<b>376,613</b>	<b>320,609</b>

#### 19. Rakordimi ndermjet te Ardhurave ne PASH dhe atyre te deklaruar ne FDP

	ALL
Shitje total te deklaruar ne FDP TVSH	141,652,326
<b>Shitje te dekalruar ne FDP qe jane te ardhura ne PASH</b>	<b>141,652,326</b>
Shitje energjie	127,291,072
Prodhim AA	14,220,962
Te ardhura nga qera	140,294
<b>Te ardhura te deklaruar ne Pash te cilat jane deklaruar shitje ne FDP</b>	<b>141,652,327</b>
Fitim nga kembimet valutore	937,000
<b>Total te ardhura te deklaruar FDP e Tatim Ftimit</b>	<b>142,589,328</b>