

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr 9228, date 29.04.2004 " Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ", te ndryshuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit _SKK 2)

Emri " KOTORRI SL " Sh.p.k

Adresa KOMUNA DAJT QESARAK TIRANE

Nipti K81911019U

Data e krijimit 11.07.2008

Nr rregjistrimit Treg rregjistruar prane QKR-se

Fusha e veprimtarise NDERTIM ,TREGETI KARBURANTI ME PAKICE

Monedha Leku shqiptar

Periudha kontabel Nga 01.01.2020 deri me 31.12.2021

Data e plotesimit te PF 25.03.2021

B I L A N C I 2020

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Ushtrimi 31.12.2020	Ushtrimi 31.12.2019
I	PASIVET AFATSHKURTRA	5		
	1 Derivativet			
	2 Huamarrjet			
	i <i>Overdraftet bankare</i>			
	ii <i>Huamarrje afatshkurtra</i>			
	3 Huat dhe parapagimet	5.1	544,283,995	543,936,775
	i <i>Te pagushme ndaj furnitoreve</i>		255,427,045	255,427,045
	ii <i>Parapagime te mara</i>		256,756,854	256,388,424
	iii <i>Te pagushme ndaj punonjesve</i>		18,358,796	18,358,796
	iv <i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.dhe tap</i>		33,480	41,280
	vi <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>		3,338,412	3,351,822
	vii <i>Detyrime tatimore TVSH</i>		10,369,408	10,369,408
	viii <i>Detyrime kontrolli</i>			
	ix <i>Debitore dhe Kreditore te tjere.</i>			
	ix <i>Diferenca konvertimi Pasive</i>			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA	5.2		
	1 Huat afatgjata		12,302,219	12,557,012
	i <i>Huamarrje nga bankat</i>		12,302,219	12,557,012
	ii <i>Bono te konvertueshme</i>			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		556,586,214	556,493,787
III	KAPITALI	6	88,427,244	88,427,244
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		51,200,000	51,200,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore		529,926	529,926
	8 Rezervat e tjera		9,188,059	9,188,059
	9 Fitimet e pashperndara		27,509,259	27,254,466
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		0	254,793
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		645,013,458	644,921,031

Administratori

Merita Kotorri



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

B I L A N C I 2020

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Ushtrimi 31.12.2020	Ushtrimi 31.12.2019
I	PASIVET AFATSHKURTRA	5		
	1 Derivativet			
	2 Huamarrjet			
	i Overdraftet bankare			
	ii Huamarrje afatshkurtra			
	3 Huat dhe parapagimet	5.1	544,283,995	543,936,775
	i Te pagushme ndaj furnitoreve		255,427,045	255,427,045
	ii Parapagime te mara		256,756,854	256,388,424
	iii Te pagushme ndaj punonjesve		18,358,796	18,358,796
	iv Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.dhe tap		33,480	41,280
	vi Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		3,338,412	3,351,822
	vii Detyrime tatimore TVSH		10,369,408	10,369,408
	viii Detyrime kontrolli			
	viiii Debitore dhe Kreditore te tjere.			
	ix Diferenca konvertimi Pasive			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA	5.2		
	1 Huat afatgjata		12,302,219	12,557,012
	i Huamarrje nga bankat		12,302,219	12,557,012
	ii Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		556,586,214	556,493,787
III	KAPITALI	6	88,427,244	88,427,244
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		51,200,000	51,200,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore		529,926	529,926
	8 Rezervat e tjera		9,188,059	9,188,059
	9 Fitimet e pashperndara		27,509,259	27,254,466
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		0	254,793
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		645,013,458	644,921,031

Administratori

Merita Kotorri



B I L A N C I 2020

Nr	A K T I V E T	Shenime	Ushtrimi 31.12.2020	Ushtrimi 31.12.2019
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		603,470,312	603,377,885
1	Aktivitet monetare	2.1	4,688	21,770
	i Banka		4,688	21,770
	ii Arka		0	0
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim			
	i Derivative			
	ii Aktive te mbajtura per tregetim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera	2.2	572,287,964	572,287,964
	i Kliente per mallra,produkte e sherbime		564,447,751	564,447,751
	ii Debitore,Kreditore te tjere		7,840,213	7,840,213
	iii Tatim mbi fitimin			
	iv TVSH		0	0
	v Tatim mbi te ardhurat			
4	Inventari	2.3	12,022,600	12,022,600
	i Lendet e para		12,022,600	12,022,600
	ii Prodhim ne proces			
	iii Produkte te gateshme			
	iv Mallra per rishitje			
	v Invetar lmet			
5	Aktive biologjike afatshkurtera			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		19,155,060	19,045,551
	i Diferenca konvertimi Aktive			
	ii Shpenzime te periudhave te ardhshme		19,155,060	19,045,551
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata	3		
	i Pjesemarje te tjera ne njesi te kontrolluara			
	ii Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarje			
	iii Aksone dhe letra te tjera me vlere			
	iv Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale	4	41,543,146	41,543,146
	i Toka			
	ii Ndertesa		26,170,719	26,170,719
	iii Makineri dhe pajisje		15,372,427	15,372,427
	iv Aktive tjera afat gjata materiale (me VI.Kontab)			
3	Ativet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
	i Emri i mire			
	ii Shpenzimet e zhvillimit			
	iii Aktive tjera afat gjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		645,013,458	644,921,031

Administratori
Merita Kotorri



Shoqeria "Kotorri SL " Shpk
Nipt K81911019U

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2020

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Viti 2020	Viti 2019
1	Shitjet neto		-	488,167
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces		-	-
4	Materialet e konsumuara	4		
5	Kosto e punes	5		
	- pagat e personelit			
	- te tjera personeli			
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		-	(219,964)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet			
7	Shpenzime te tjera	7		
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		-	(219,964)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		-	268,203
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		-	-
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi			
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	12.3		
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		-	-
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		-	268,203
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	-	13,410
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)		-	254,793

Administratori
 Merita Kotorri



Shoqëria "Kotorri-sl" Shpk

Λ K81911019U

4. Pasqyra e flukseve të parave për periudhën

01 Janar - 31 Dhjetor 2017

Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit	2020	2019
Parate e arketuara nga klientët	564,447,751	564,447,751
Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjësve	273,785,841	273,785,841
Parate e arketuara nga veprimtaritë		
Interesi paguar		
Tatim fitim i paguar	-	13,410
Shuma	838,233,592	838,247,002
Fluksi i parave nga veprimtaritë ekzistuese		
Pagesa për blerje të kompanive të kontrolluara		
Pagesa për blerje të aktiveve afatgjate materiale		
Arketime nga shitjet e pajisjeve	41,543,146	41,543,146
Interesi i arketuar		
Dividende të arketuar		
Shuma		
Fluksi i parave nga aktivitetet financiare		
Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner		
Arketime nga huamarrje afatgjate		
Pagesat e detyrimeve të qirase financiare		
Dividende të paguar	(12,302,219)	(12,557,012)
Shuma		
Te pacaktuara	-	-
Pagesa Te Pacaktuara		
Shuma		
Rritja/renia neto e mjeteve monetare		
Mjetet monetare në fillim të periudhës	-	-
Mjetet monetare në fund të periudhës		
	#REF!	#REF!
	867,474,519	867,233,136
	21,770	-
	4,688	21,770



Administratori
Merita Kotorri

Handwritten signature in blue ink.

Shoqëria "KOTORRI SL" Shpk
Nipt

K81911019U

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitale e ueta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2020

Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme							
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore , ligjore te fjera	konvertimit te monedhave te huaja	Fitim i pashpendare	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2016	51,200,000	-	-	529,926	-	27,509,259	79,239,185
Efektet i ndryshimeve ne politikat kontabel							
Pozicioni i rregulluar	51,200,000			529,926		9,438,220	61,168,146
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembirnit gjate konsolidimit							
Totali I te ardhurave apo shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve							
Filimi neto I vitit financiar							-
Dividentet e paguar							
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore							
Emetimi i kapitalit aksionar							
Pozicioni me 31 dhjetor 2018	51,200,000	-	-	529,926		9,438,220	61,168,146

Administratori
MERITA KOTORRI



4	Kompjuter,aksesore	01.08.2009	cope	13,542
5	Fan Koll	26.01.2010	cope	13,780
6	radiatore	26.01.2010	cope	6,097
7	Boliere	26.01.2010	cope	22,926
8	Kondicionere	26.01.2010	cope	16,341
9	tubo alumini	26.01.2010	ml	39,023
10	Printer	13.12.2011	cope	28,055
	SHUMA E LLOG 2182			188,413
	TOTALI AQT			41,543,146

Ushua Roden



Firma " KOTORRI SL " shpk
 Adresa Komuna Dajt Tirane
 NIPTI K81911019U

INVENTARI I AQT ME DT 31.12.2020
 LLOGARITJA E AMORTIZIMIT TE VITIT 2020

NR	EMERTIMI	Viti i		Njesia Matjes	Vlera e	
		Blerjes			Mbetur	
212	%					
	Ndertese	09.06.2012	m2			16,656,027
		20.10.2012	m2			9,514,692
	SHUMA E LLOG 212					
213	MAKINERI DHE PAJISJE					26,170,719
1	Llamarina per rrethim	18.07.2009	kg			21,477
2	Forma per beton	18.09.2009	cope			7,471
3	Betoniere	25.11.2009	cope			14,983
4	Motor per betoniere	25.11.2009	cope			8,120
5	Pompe	30.11.2009	cope			32,222
6	Profile celiku per rrethim	30.10.2009	kg			9,557
7	Llamarina per rrethim	30.10.2009	kg			22,583
8	Llamarina per rrethim	03.11.2009	kg			12,889
9	Mbajtese shkarkuesush	26.01.2010	cope			22,412
10	Pompe	26.01.2010	cope			60,211
11	ngritesh pesha	31.01.2010	cope			14,718
12	Betoniere	31.01.2010	cope			15,755
13	Motorra	31.01.2010	cope			7,025
14	transportiere	31.01.2010	cope			3,345
15	tubo uji plastik	31.01.2010	kg			36,796
16	baramak	31.01.2010	cope			5,018
17	Matrapik	30.08.2010	cope			14,938
18	Matrapik	30.08.2010	cope			8,013
19	Trapano dhe troko	30.08.2010	cope			17,192
20	Bango per hekurin	27.10.2010	cope			4,557
21	Vibrator betobi	28.10.2010	cope			9,899
22	Prerese pllakash	28.10.2010	cope			3,959
23	Prerese hekuri	28.10.2010	cope			5,147
24	Saldatrice	28.10.2010	cope			4,751
25	Vinc 1000kg	28.10.2010	cope			4,355
	SHUMA E LLOG 213					367,393
215	MJETE TRASPORTI					
1	Autoveture BMW FB710 X53	19.11.2008	cope			2,048,000
2	kamion Benz I bardhe viti 2000	05.05.2009	cope			3,174,912
3	Koke terheqese Volvo Truck Co Fh12 380 1x25	09.09.2009	cope			543,156
4	Gjysme Rimorkio industriale Minerva	09.09.2009	cope			316,664
5	Mercedez Benz 625 3544 Kamion bardhe,Kuq 199	09.12.2009	cope			3,331,840
6	Motorr Peugeot	26.07.2011	cope			140,000
7	Mercedez Benz ML 350 VP 2012	30.06.2013	cope			5,218,344
	SHUMA E LLOG 215					14,772,915
2181	Mobilje dhe Orendi					
1	Kolltuk inkiliti	30.09.2009	cope			12,452
2	Set per Zyren	30.09.2009	cope			3,237
3	Karrike	30.09.2009	cope			2,428
4	Set tavoline me karrike	30.09.2009	cope			13,074
5	Kolltuk inkiliti	30.09.2009	cope			8,094
6	set tavoline me xham	30.09.2009	cope			4,420
	SHUMA E LLOG 2181					43,706
2182	PAJISJE INFORMATIKE					
1	Kompjuter,aksesore	30.10.2009	cope			40,708
2	printer	30.10.2009	cope			4,548
3	Fax	03.11.2009	cope			3,392

26170719



(Handwritten signature)

si rezultat I rivleresimit, ky zvogelim njihet si shpenezim ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi eshte llogaritur mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe mbi bazen e vleres se mbetur per pjesen tjeter te aktiveve afategjata materiale, duke ngarkuar pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si me poshte:

Emri I mire	15%
Licencat	15%
Ndertesat	5%
Instalime teknike dhe makineri	20%
Mjete transporti	20%
Pajisje zyre	20%
Pajisje informatike	25%

Inventaret

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis kosmos dhe vleres neto te realizueshme. Kosto perbehet nga materiale direkte dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme, koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe jane ndeshur per te sjelle inventere ne vendin dhe kushte aktuale magazinimi. Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar. Vlera neto e realizueshme perfaqeson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuar te perfundimit dhe koston e marketingut, shitjes dhe shperndarjes. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte cmuar si vlera neto te realizueshme.

Administratori
Merita Kotorri



KL B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

HISTORIA DHE KRIJIMI

"Kotorri SI " SH.P.K , është themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 11.07.2008 dhe regjistruar ne QKR me NIPT NR. K81911019U . Kapitali I regjistruar aktualisht është 51 200 000 leke dhe zoterohet nga ortakët e kompanisë si me poshte :

- Merita Kotorri e cila zoteron 70% te kapitalit themeltar .
- Shyqyr Kotorri i cili zoteron 30% te kapitalit themeltar .

Keto pasqyra financiare jane paraqitur ne leke Shqiptare (Leke) meqenese kjo është monedha ne te cilen jane kryer pjesa me e madhe e transaksioneve te Shoqerise.

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2018 është ndertim prodhimin, shitjen me shumice dhe pakice te produkteve dhe nenprodukteve blegetorale dhe bujqesore.

DREJTUESIT
BORDI DREJTUES

EMRI	FUNKSIONI	VENDI
Merita Kotorri	ADMINISTRATOR	Tirane

2 PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABELBazat e perqatitjes se pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare jane perqatitur ne perputhje me ligjin shqiptar 'Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (S.K.K) . Pasqyrat financiare jane perqatitur mbi bazen e parimit te kosos historike , duke e kombinuar me elemente te metodave te tjera dhe parimit te te drejtave te konstatuara . Pasqyrat financiare te shoqerise perqatiten cdo vit me 31 Dhjetor.

Nje permbledhje e politikave kryesore kontabel është paraqitur me poshte:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit te te drejtave te konstatuara. Te ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur I jane kaluar bleresit te gjitha rreziqet dhe perfitimet , maten me besueshmeri dhe ka siguri te mjaftueshme ne marrjen e perfitimeve . Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve njihen ne varesi te fazes , ne te cilen ndodhet kryerja e sherbimit ne daten e bilancit dhe te ardhurat dhe shpenzimet qe lidhen me sherbimin mund te perlllogaritet me besueshmeri . Te ardhurat vlersohen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme , duke marre parasysh shumen e skontimeve ose rabatet e ofruara . Shpenzimet njihen ateherë kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne leke , me kursin zyrtar te kembimit te Bankes ne daten e kryerjes se transaksionit . Ne cdo date bilanci , zerat monetare te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj rivleresohen me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit .Zerat jomonetare , te shprehur ne monedhe te huaj , maten ne termat e kosos historike dhe nuk rivleresohen . Fitimi ose humbja e perealizuar nga ndryshimi I kurseve te kembimit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve . Kurset e kembimit , te perdorura nga shoqeria per monedhat e huaja me kryesore me 31.12.2018 jane:

EURO:

USD

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM-te)

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM-te) paraqiten me shuma te rivlersuara minus zhvleresimin. Ne bilanc, nje element I AAM-se paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Ne se vlera kontabel e nje aktivi afategjate material rritet , si rezultat I rivleresimit, kjo rritje kreditohet drejteperdrejte ne kapitalet e veta nen zerin "teprice nga rivleresimi". Nese vlera kontabel e nje aktivi afategjate materiale zvogelohet,

