

**PASQYRA FINANCIARE 31.12.2012**

	Shënime	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
<b>Aktive</b>			
		-	-
Qiraja financiare	6	3,909,069,298	4,416,645,061
Taksa të shtyra aktive	7	2,199,458	1,563,691
Aktive afatgjata materiale	8	3,528,870	8,210,410
Aktive afatgjata jomateriale	9	1,101,869	484,434
Tatim fitimi i parapaguar		4,085,942	439,258
Aktive të tjera	10	808,634,704	948,474,418
<b>Totali i aktiveve</b>		<b>4,728,620,141</b>	<b>5,384,130,510</b>
<b>Detyrime</b>			
Detyrime ndaj institucioneve financiare	11	4,248,921,470	4,783,548,873
Detyrime ndaj klientëve	12	432,534	
Detyrime të tjera	13	73,595,251	260,911,732
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>4,322,949,255</b>	<b>5,044,460,605</b>
<b>Kapitali aksionar</b>			
Kapitali aksionar	14	263,520,134	208,031,014
Rezerva ligjore	15	20,803,101	12,300,000
Fitimet e pashpërndara		55,346,670	55,489,120
Fitimi i vitit		66,000,981	63,849,771
<b>Totali i kapitalit aksionar</b>		<b>405,670,886</b>	<b>339,669,905</b>
<b>Totali i detyrimeve dhe i kapitalit aksionar</b>		<b>4,728,620,141</b>	<b>5,384,130,510</b>

**Ankleida SHEHU**

**Drejtoreshë Ekzekutive**

**Merita BEJTJA**

**Zv.Drejtoreshë Ekzekutive**

**Brunilda CEPANI**

**P.Kontabilitetit**

**PASQYRA ARDHURA - SHPENZIME 31.12.2012**

	Shënime	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Të ardhura nga interesat	16	381,955,946	325,579,181
Shpenzime për interesa	16	-208,685,500	-214,812,663
<b>Të ardhura neto nga interesat</b>		<b>173,270,446</b>	<b>110,766,518</b>
Të ardhura nga komisionet	17	32,393,620	49,151,137
Shpenzime për komisione	18	-1,205,327	-1,772,020
<b>Të ardhura neto nga komisionet</b>		<b>31,188,293</b>	<b>47,379,117</b>
Fitimi /Humbja neto nga kurset e këmbimit		796,089	-1,747,303
(Shpenzime) / të ardhura të tjera operative, neto	19	434,877	-885,969
		<b>1,230,966</b>	<b>-2,633,272</b>
Shpenzime për personelin	20	-39,093,639	-34,452,843
Zhvlerësimi dhe amortizimi	8,9	-9,799,353	-3,650,379
Shpenzime të përgjithshme administrative	21	-18,105,168	-17,873,511
Humbje nga zhvlerësimi i aktiveve financiare	6	-65,293,703	-27,959,877
		<b>-132,291,863</b>	<b>-83,936,610</b>
<b>Fitimi para tatimit</b>		<b>73,397,842</b>	<b>71,575,753</b>
Tatimi mbi fitimin	22	-7,396,861	-7,725,982
<b>Fitimi neto për vitin</b>		<b>66,000,981</b>	<b>63,849,771</b>

**Ankleida SHEHU**  
Drejtoresh Ekzekutive

**Merita BEJTJA**  
Zv.Drejtoresh Ekzekutive

**Brunilda CEPANI**  
P.Kontabilitetit

**Pasqyrat e Ndryshimeve ne Kapital 2012**

**Nje pasqyre e konsoliduar**

Nr.	Emertimi Raiffeisen Leasing Sh.a	Kapitali Aksionar qe I perket Aksioneve te Shoqerise Meme							Zoterimet e Aksioneve te Pakices	TOTALI	
		Kapitali Aksionar	Primi Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Statutore dhe Ligjore	Rezerva te Investimit edhave te huaja	Fitimi I pa Shperndare huaja	TOTALI			
I.	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2010</b>	92,250,000					152,820,134	245,070,134	30,750,000	275,820,134	
A	Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabel							-			
B	<b>Pozicioni I rregulluar</b>	92,250,000		-	-	-	152,820,134	245,070,134	30,750,000	275,820,134	
1	Efekti I ndryshimeve te kurseve te kembimit gjate konsolidimit							-			
2	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve							-			
3	Fitimi neto I vitit Financier						63,849,771	63,849,771		63,849,771	
4	Dividentet e paguar							-			
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore				12,300,000		(12,300,000)	-		-	
6	Emetimi I kapitalit aksionar	63,773,261					(85,031,015)	(21,257,754)	21,257,754	-	
II	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>	156,023,261		-	-	12,300,000	-	119,338,890	330,177,659	52,007,754	339,669,905
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit							-		-	
2	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve							-		-	
3	Fitimi neto per periudhen kontabel							66,000,981	66,000,981		66,000,981
4	Dividentet e paguar							-		-	
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore				8,503,101		(8,503,101)	-		-	
6	Emetimi I kapitalit aksionar	41,616,840					(55,489,120)	(13,872,280)	13,872,280	-	
III	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	197,640,101		-	-	20,803,101	-	121,347,650	382,306,360	65,880,034	405,670,886

**Ankleida SHEHU**  
Drejtore Ekzekutive

**Merita BEJTJA**  
Zv.Drejtore Ekzekutive

**Brunilda CEPANI**  
P.Kontabilitetit

	31 dhjetor 2012	31 dhjetor 2011
<b>Rrjedhja e parasë nga aktivitetet operacionale</b>		
Fitimi neto i periudhës para tatimit	73,397,842	71,575,753
Zërat jo monetare në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave		
Amortizimi dhe zhvlerësimi	7,769,853	3,650,379
Nxjerrja jashtë përdorimit e aktiveve fikse	2,029,500	
Humbja neto nga zhvlerësimi i aktiveve financiare	65,293,703	27,959,877
Rritja e interesit të arkëtueshëm	11,940,292	11,577,224
Ndryshime në interesin e pagueshëm	(492,158)	523,305
	<b>159,939,032</b>	<b>115,286,538.00</b>
Ndryshime në huatë dhe parapagimet ndaj klientëve	430,341,768	(622,969,098)
Ndryshime në aktive të tjera	139,839,714	-221,962,954
Ndryshime në detyrimet ndaj institucioneve financiare	-534,135,245	538,302,315
Ndryshime në detyrime ndaj klientëve	432,534	-694,029
Ndryshime në detyrime të tjera	-187,316,481	202,439,472
<b>Rrjedhja e parasë pas ndryshimeve në kapitalin punues</b>	<b>9,101,322</b>	<b>10,402,244</b>
Tatim fitimi i paguar	(7,725,984)	(9,642,792)
<b>Paraja neto e përdorur në aktivitetet operacionale</b>	<b>1,375,338</b>	<b>759,452</b>
<b>Rrjedhja e parasë nga aktiviteti investues</b>		
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	-1,375,338	-188,212
Blerje e aktiveve afatgjata jomateriale		(571,240)
<b>Paraja neto e përdorur në aktivitetin investues</b>	<b>(1,375,338)</b>	<b>(759,452)</b>
<b>Rritja në para dhe ekuivalentët e saj gjatë vitit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Paraja dhe ekuivalentët e saj në fillim të vitit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Efekti i ndryshimeve të kursit të këmbimit në gjendjen e parasë dhe ekuivalentët e saj	-	-
<b>Paraja dhe ekuivalentët e saj në fund të vitit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ankleida SHEHU  
Drejtoreshë Ekzekutive

Merita BEJTJA  
Zv. Drejtoreshë Ekzekutive

Brunilda CEPANI  
P. Kontabilitetit