



IMMO-INVEST SH.A.

Forma juridike: Shoqëri Anonime

Data e themelimit: 25.03-1998

Numri unik i indentifikimit(NIPT): J81729501Q

Selia: "Xhafzotaj", Durres

Objekti tregtar: Fason

Pasqyrat Financiare Vjetore **2017**

(Mbyllur më 31.12.2017)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)
Periudha kontabel: Nga 01.01.2017 deri më 31.12.2017
Data e mbylljes: 18.03.2018
Monedha: Leke
Shkalla e rrumbullakimit: ne leke

Durres, Mars 2018

TABELA E PËRMBAJTJES

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....	0
B. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI).....	2-3
AKTIVI	2
DETYRIME DHE KAPITALI.....	3
C. PASQYRA E PERFORMANCES	4-5
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	4
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE	5
D. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE.....	6
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO.....	7
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	8-10

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
A	AKTIVI			
I	Aktive Afatshkurtëra			
1	Mjete Monetare	5	203,282	114,563
2	Investime(Tituj Pronësie të Njësive Brenda Grupit,Aksion		-	-
3	Të Drejta të Arkëtueshme:	6		
	1.Nga Aktiviteti i Shfrytezimit (Klientë)		710,598	728,932
	2.Njesitë Ekonomike Brenda Grupit		-	-
	3.Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike		-	-
	4.Të Tjera (Debitore të tjerë)		-	-
	5.Kapital i Nënshkruar i Papaguar		-	-
	Totali i të Drejtave të Arkëtueshme (1-5)		710,598	728,932
4	Inventarët:	7		
	1. Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	2. Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte		-	-
	3. Produkte të Gatshme		-	-
	4. Mallra		240,519	240,519
	5. Aktive Biologjike		-	-
	6. AAM të Mbajtura për Shitje		-	-
	7. Parapagime për Inventar		-	-
	Totali i Inventarit(1-7)		240,519	240,519
5	Shpenzime të Shtyra	8	-	-
6	Të Arkëtueshme nga të Ardhurat e Konstatuara		-	-
	Totali i Aktiveve Afatshkurtër (I)		1,154,399	1,084,014
II	Aktive Afatgjata			
1	Aktive Financiare:			
	1.Tituj Pronësie në Njs. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	2.Tituj Huadhënieje në Njes. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	3.Tituj Pronësie në Njs.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	4.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Pjesëmarrjeje		-	-
	5.Tituj të Tjerë (Aktive Afatgjata)		-	-
	6.Tituj tëTjere të Huadhënies		-	-
	Totali i Aktiveve Financiare (1-6)		-	-
2	Aktive Materiale:	9		
	1.Toka dhe Ndërtesa		-	-
	2.Impiante dhe Makineri		16,157,076	16,237,076
	3.Të Tjera Instalime dhe Pajisje		-	-
	4.Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces		-	-
	Totali i Aktiveve Materiale(1-4)		16,157,076	16,237,076
3	Aktive Biologjike		-	-
4	Aktive Jo-Materiale:			
	1.Koncesione, Patenta, Licenca, Marka Tregtare		-	-
	2.Emri i Mirë		-	-
	3.Parapagime për Aktive Afatgjata Jo Materiale		-	-
	Totali i Aktiveve Jo-Materiale(1-3)		-	-
5	Aktive Tatimore të Shtyra	18		
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		16,157,076	16,237,076
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		17,311,475	17,321,090

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)-VAZHDIM
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
B	DETYRIME DHE KAPITALI			
I.1	Detyrime Afatshkurtera:	10		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8.Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shi		21,312	-
	9.Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		-	-
	10.Të Tjera të Pagueshme		16,407,897	16,407,897
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (1-10)		16,429,209	16,407,897
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra(dhe Grantet)		-	-
	4 Provizionet		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)		16,429,209	16,407,897
II.1	Detyrimet Afatgjata:	11		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitet Shfrytëzuese(Furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8.Të Tjera të Pagueshme		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata(1-8)		-	-
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra		-	-
	4 Provizione(Për pensionet, etj)		-	-
	5 Detyrime Tatimore të Shtyra	18	-	-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		16,429,209	16,407,897
III	Kapitali dhe Rezervat	12		
	1 Kapitali i Nënshkruar		5,500,000	5,500,000
	2 Primi i Lidhur me Kapitalin (-)		-	-
	3 Rezerva Rivlerësimi		-	-
	4 Rezerva të tjera		-	-
	1.Rezerva Ligjore		-	-
	2.Rezerva Statutore		-	-
	3.Rezerva të Tjera		-	-
	5 Fitimi i Pashpërndarë		(4,586,807)	(4,542,719)
	6 Fitimi (Humbja) e Vitit Financiar		(30,927)	(44,088)
	Totali i Kapitalit dhe Rezervave(III)		882,266	913,193
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT NETO (II+III)		17,311,476	17,321,090

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E PERFORMANCËS
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

A. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve
 (Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit	13		-
2	Ndryshimi në Inventarin e Produkteve të gatshme dhe p		-	-
3	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar		-	-
4	Të Ardhura tëTjera të Shfrytëzimit		100,000	-
5	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	14		-
	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme			
	Të Tjera Shpenzime (Furnitura)		(4,167)	-
6	Shpenzime Personeli	15		-
	Paga dhe Shpërblime			
	Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore		(46,760)	(44,088)
7	Zhvlrësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	9	(80,000)	-
8	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi	9	-	-
9	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi	16		-
10	Totali i shpenzimeve (shuma 5-9)		(130,927)	(44,088)
11	Fitimi(Humbja) nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (1-9)		(30,927)	(44,088)
12	Të Ardhura të Tjera			
	Të Ardhura nga Aktiviteti Pjesëmarrës në Njesi të Tjera Eko		-	-
	Të Ardhura Nga Investimet dhe Huatë e Tjera		-	-
	Interesa të Arketueshem dhe të Ardhura të Tjera të Ngjashn		-	-
	Totali të ardhurave të tjera(12)		-	-
13	Zhvlrësimi i Aktiveve dhe Investimeve Financiare (AASH)		-	-
14	Shpenzime Financiare	17		-
	Shpenzime Interesi dhe Shpenzime të Ngjashme		-	-
	Shpenzimet e Tjera Financiare		-	-
	Totali i shpenzimeve financiare(14)		-	-
15	Pjesa e Fitimit/(Humbjes) nga Pjesëmarrja		-	-
16	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit (11-15)		(30,927)	(44,088)
17	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin	18		-
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		-	-
	Shpenzime(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë		-	-
	Pjesa e Tatim Fitimit të Pjesëmarrjeve		-	-
18	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar (16-17)		(30,927)	(44,088)
19	Fitimi/(Humbja) Për:			
	Pronarët e Njesisë Ekonomike Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E PERFORMANCËS-VAZHDIM
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

B. Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse

Nr	Përshkrimi i Elementeve	Shënime	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(30,927)	(44,088)
2	Diferencat nga Përkthimi i Monedhës në Veprimtari të Huq	.	-	-
3	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	.	-	-
4	Diferencat nga Rivleresimi i Aktiveve Financiare të Mbaj.S	.	-	-
5	Pjesa e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse nga Pjesëmarrjet	.	-	-
6	Të Tjera të Ardhura Gjithëpërfshirëse për Vitin	.	-	-
7	Totali i të Ardhurave Gjithëpërfsh. për Vitin (2-6)		-	-
	Totali i të Ardhurave/(Humbjeve) Gjithëpërfshirëse (1+/-7)		(30,927)	(44,088)
	Pronarët e Njesise Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE (METODA INDIREKTE)
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shënimet	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
I	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Shfrytëzimit			
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(30,927)	(44,088)
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:			
	Shpenzime Financiare Jo-Monetare		-	-
	Shpenzime për Tatimin mbi Fitimin Jo-Monetar		-	-
	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		-	-
	Zhvlërësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale		80,000	-
	Fitimi nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale (Fluksi i		(100,000)	-
	Ndryshimet në Aktivet dhe Detyrimet e Shfrytëzimit			
	Rritje/Rënie në të Drejtat e Arketueshme dhe të Tjera		18,334	-
	Rritje/Rënie në Inventarë		-	-
	Rritje/Rënie në Detyrimet e Pagueshme		-	-
	Rritje/Rënie në Detyrimet ndaj Punonjësve		21,312	-
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Shfrytëzimit		(11,281)	(44,088)
II	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Investimit			
	Para Neto të Perdorura për Blerjen e Filialeve		-	-
	Para Neto të Arketuara nga Shitja e Filialeve		-	-
	Pagesa për Blerjen e Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
	Arketime nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale		100,000	-
	Pagesa për Blerjen e Investimeve të Tjera		-	-
	Arketime nga Shitja e Investimeve të Tjera		-	-
	Dividende të Arketuar		-	-
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Investimit		100,000	-
III	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Financimit			
	Arketime nga Emetimi i Kapitalit Aksionar		-	-
	Arketime nga Emetimi i Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Hua të Arketuara		-	-
	Pagesa e kostove transaksionale (Hua dhe Kredi)		-	-
	Riblerje e Aksioneve të Veta		-	-
	Pagesa e Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Pagesa e Huave		-	-
	Pagese e Detyrimeve prej Qirase Financiare		-	-
	Interes i Paguar		-	-
	Dividende të Paguar		-	-
	Mjete monetare Neto nga Aktiv. e Financimit		-	-
IV	Rritje/Rënie Neto në Mjetet Monetare dhe Ekuivalente		88,719	(44,088)
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fillim të Periudhës		114,563	158,651
	Efekt i Luhatjeve të Kursit të Këmbimit		-	-
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fund të Periudhës		203,282	114,563

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Kapitali i Nënshkruar	Primi i Lidhur me Kapitalin	Rezerva Rulerësimi	Rezerva Ligjore, Rezerva Statutore & të Tjera	Filimet e Pashpërdara	Fitimi / Humbja e vitit	Totali
A	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2015	5,500,000	-	-	-	(4,498,631)	(44,088)	957,281
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 Janar 2016	5,500,000	-	-	-	(4,498,631)	(44,088)	957,281
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							
1	vitin:							
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	(44,088)	(44,088)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	(44,088)	(44,088)
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							
2	Ekmetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	(44,088)	44,088	-
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	(44,088)	44,088	-
B	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016	5,500,000	-	-	-	(4,542,719)	(44,088)	913,193
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 Janar 2016	5,500,000	-	-	-	(4,542,719)	(44,088)	913,193
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							
1	vitin:							
	Fitimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	(30,927)	(30,927)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	(30,927)	(30,927)
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							
2	Ekmetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	(44,088)	44,088	-
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	(44,088)	44,088	-
C	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2017	5,500,000	-	-	-	(4,586,807)	(30,927)	882,266

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "IMO-INVEST" sha dhe janë firmosur nga:

Administratori

Fabrice Wallaert

Hartuesi/Ekon.Kontabel

Aqif Toska

**SHËNIME PËR PASQYRAT FINANCIARE
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2017
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)**

1. Informacione te pergjitheshme

Shoqëria tregtare "IMO-INVEST." sha, është themeluar si një shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më 23.03.1998 dhe vepron në përputhje me ligjin "Për tregtarë dhe shoqëritë tregtare" dhe ligjeve të tjera që rregullojnë biznesin në Shqipëri.

Kapitali regjistruar i saj është 5 500 000 leke dhe aktualisht zotrohet nga ortakët, zj. Jacqueline Loncke, Roland Wallaert.

Veprimtaria kryesore e shoqërisë ka qenë në fushën e tregtimit të mallrave me regjim të perpunimit aktiv të tyre (Fason)

Sqarimi i politikave kontabel në këto shënime spjeguese janë ilustruar vetëm rastet që kanë të dhëna shifrore.

Deklaratë e pajtueshmërisë me SKK-të

Pasqyrat financiare (individuale) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK-të), të përmirësuara, dhe me kërkesat e ligjit "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera, dhe parimit të drejtave të kostuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

1) Politikave më të rëndësishme kontabel të zbatuara:

5. Mjete Monetare (likujditete në arke, bankë etj.)

Gjendjet e mjeteve monetare në banke dhe arke, në fillim dhe fund të ushtrimit janë si më poshtë:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Monedha	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
			Leke	Valute	Leke	Valute
1	Mjete monetare në arkë	Lekë	203,282	-	114,563	-
2	Mjete monetare në bankë	Lekë/Euro/USD	-	-	-	-
3	Investime në tregje shumë likuide	Lekë	-	-	-	-
	Shuma		203,282	-	114,563	-

6. Të Drejta të Arkëtueshme Afatshkurtëra

Të drejtat e arkëtueshme, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel deklarohen si vijon:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017		Viti paraardhës 31.12.2016	
		Leke	Valute	Leke	Valute
1	Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (Kliente)	710,598	-	728,932	-
2	Njësitë Ekonomike Brenda Grupit	-	-	-	-
3	Interesa Pjesëmarrëse në Njësi Ekonomike	-	-	-	-
4	Të Tjera (Debitore të tjerë)	-	-	-	-
	Shteti-Tatim mbi fitimin	-	-	-	-
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar	-	-	-	-
	Huadhenie e përkoshme	-	-	-	-
	Te tjera (furnitore debitore)	-	-	-	-
5	Kapital i Nënshkruar i Papaguar	-	-	-	-
	Shuma	710,598	-	728,932	-

Në "Të Tjera (Debitore të tjerë)" janë pasqyruar kërkesat debitore ndaj tatimit mbi vlerën e shtuar në shumën 710 598 leke. Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

7. Inventari

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	-	-
2	Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte	-	-
3	Produkte të Gatshme	-	-
4	Mallra stok	240,519	240,519
5	Aktive Biologjike	-	-
6	AAM të Mbajtura për Shitje	-	-

9. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM-te)

Kostoja, amortizimi i akumuluar dhe vlera kontabël në fillim dhe në fund të vitit ushtrimor për aktivet afatgjata materiale (AAM-të) paraqiten si vijon:

Nr	Gjendjet dhe levizjet	Toka/Terrane	Ndertesa	Impiante dhe makineri	Te tjera instalime dhe pajisje	Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces	Totali
A	Kosto e AAM-ve 01.01.2017	3,990,288	7,084,690	5,162,098	-	-	16,237,076
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakësimet	-	-	(80,000)	-	-	(80,000)
	Kosto e AAM-ve 31.12.2017	3,990,288	7,084,690	5,082,098	-	-	16,157,076
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2017	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi ushtrimor	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi për daljet e AAM-ve	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	-	-	-	-
C	Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2017	-	-	-	-	-	-
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakësimet	-	-	-	-	-	-
	Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2017	-	-	-	-	-	-
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2017	3,990,288	7,084,690	5,162,098	-	-	16,237,076
E	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2017	3,990,288	7,084,690	5,082,098	-	-	16,157,076

AAM-të, që plotësojnë kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, janë matur me kosto.

Në vlerësimin e mëposhëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe në pasqyrën e pozicionit financiar AAM-të janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi, nëse ka.

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesiperme janë të perputhura me të dhënat e inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2017. Për llogaritje të vitit fiskal 2017 nuk është llogaritur amortizim vjetor.

10. Detyrime Afatshkurtëra

Detyrimet afatshkurtesha në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabël 2017 paraqiten:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1	Titujt e Huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të Kredise	-	-
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
4	Të Pagueshme për Aktivitetin e Shërbimit (turnitore)	-	-
5	Dëftesa të Pagueshme	-	-
6	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Grup	-	-
7	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarrje	-	-
8	Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet. Paga dhe shpërblime Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	21,312	-
9	Të Pagueshme për Detyrime Tatimore Shteti-Tatim mbi fitimin Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar Tatim mbi të ardhurat personale Tatimi në burim	-	-
10	Të Tjera të Pagueshme	16,407,897	16,407,897
	Shuma	16,429,209	16,407,897

15. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit përbehen vetem nga kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore. Numri mesatar i punonjesve dhe shpenzimet vjetore të kryera për personelin janë si me poshtë :

Nr	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
1 Shpenzime Personeli		
Paga dhe Shpërblime	-	-
Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore	46,760	44,088
Të tjera	-	-
Shuma	46,760	44,088
2 Numri mesatar vjetor i të punësuarve	1	1

18. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Ne vijim janë pasqyruar përbërësit më kryesorë të shpenzimeve (të ardhurave) tatimore.

Nr.	Emertimi	Viti raportues 31.12.2017	Viti paraardhës 31.12.2016
I	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		
1	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit	(30,927)	(44,088)
2	Të ardhura të njohura që përjashtohen nga tatimi mbi fitimin(-) Dividentët e deklaruar dhe ndarjet e fitimit (nga investimet e kontrollit dhe Të tjera (rimarrje provizionesh, gjobash etj)(-)	-	-
3	Shpenzime të panjohura tatimore(+) Shpenzime pritje e dhurime tej kufirit tatimor(+) Gjoha, penalitete, demshperblime(+) Amortizim mbi normat fiskale(+) Provizione për rreziqe të shpenzime(+) Të tjera	-	-
	Diferenca pozitive- Shpenzimet tatimore të lejuara minus njohjet për		
4	qëllimet e raportimit(-) Amortizimi i përsheptuar tatimor(-) Të tjera(-)	-	-
5	Zbritja e humbjes tatimore(-)	-	-
6	Fitimi i Tateshëm-Humbja Fiskale(1+2+3+4+5)	(30,927)	(44,088)
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin(2015-15%)	-	-
II	Shpenzim(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë(+/-)	-	-
II	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin(I+II) Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar	-	-

Hartuesi

Aqif Toska




Administratori
Fabrice Wallaert

