

"ELB NDERTUESI"

SH.P.K

BILANCI
BILANCI
2012
2012

Pasqyrat financiare vjetore, per periudhen nga

1 Janar 2012 deri me 31 Dhjetor 2012

Tirane, 21/03/2013

PERMBAJTJA

A. Bilanci kontabel.....	fq
B. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve.....	fq
C. Pasqyra e fluksit te parave.....	fq
D. Pasqyra e ndryshimeve ne kapital.....	fq
E. Opinioni i auditorit te pavarur	fq
F. Shenimet shpjeguese.....	fq

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine
2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare
3. Politikat kontabel kryesore
4. Mjetet monetare
5. Kerkesa te arketueshme
6. Kerkesa te tjera te arketueshme
7. Inventari
8. Aktivitet afat gjata materiale
9. Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara
10. Te pagueshme ndaj punonjesve
11. Detyrime tatimore
12. Huara te tjera
13. Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare
14. Huamarrje te tjera afatgjata
15. Kapitali aksionar
16. Shitjet neto
17. Te ardhura nga veprimtarite e shfrytezimit
18. Kosto e punes
19. Amortizimi dhe zhvleresimet
20. Shpenzime te tjera
21. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat
22. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Emertimi dhe Forma Ligjore

ELB NDERTUSI shpk

NIPT-i

J 93112212 H

Adresa e Selise

Elbasan

Data e krijimit

20.01.1995

Nr.i Regjistrit Tregtar

8256

Veprimtaria Kryesore

P A S Q Y R A T F I N A N C I A R E

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare)

Viti 2012

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO
PO
LEK
1,0

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2012

Deri 31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25/03/2013

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		66,052,848	56,287,179
	1 Aktivet monetare		5,764,985	11,610,675
	> Banka		1,661,390	4,661,947
	> Arka		4,103,595	6,948,728
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		-	-
	> Derivatet		-	-
	> Aktivet e mbajtura per tregtim		-	-
	3 Aktivet te tjera financiare afatshkurtra		39,501,628	41,881,424
	> Llogari /Kerkese e arketushme		37,801,192	39,623,971
	> Llogari /Kerkese te tjera te arketushme		-	960,721
	> Te arketueshme per tatim fitimin		1,700,436	1,296,732
	> Instrumeta te tjera borxhi		-	-
	> Investime te tjera financiare		-	-
	4 Inventari		20,786,235	2,795,080
	> Lendet e para		8,393,307	2,795,080
	> Prodhim ne proces		-	-
	> Produkte te gatshme		-	-
	> Mallra per rishitje		-	-
	> Parapagesat per furnizime		12,392,928	-
	>		-	-
	5 Aktivet biologjike afatshkurtra		-	-
	6 Aktivet afatshkurtra te mbajtura per rishitje		-	-
	7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		-	-
	> Shpenzime te perudhave te ardhme		-	-
II	AKTIVET AFATGJATA		3,985,107	2,550,252
	1 Investimet financiare afatgjata		-	-
	> Pjesemarrje te tjera ne njesite e kontrolluara(vetem ne PF)		-	-
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		-	-
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere		-	-
	> Llogari / Kerkesa te arketushme afatgjata		-	-
	2 Aktivet afatgjata materiale		3,985,107	2,550,252
	> Toka		-	-
	> Ndertesa		119,825	126,132
	> Makineri dhe pajisje		3,777,481	2,284,462
	> Aktive te tjera afatgjata materiale		87,801	139,658
	3 Aktivet biologjike afatgjata		-	-
	4 Aktivet afatgjata jomateriale		-	-
	> Emri i mire		-	-
	> Shpenzime e zhvillimit		-	-
	> Aktive te tjera afatgjata jo materiale		-	-
	5 Kapital aksionar i pa paguar		-	-
	6 Aktive te tjera afatgjata		-	-
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		70,037,955	58,837,431

Administrartori

Qemal Zyfi

Ekonomist Kontabel i Miratuar

Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		15,880,919	7,166,671
	1 Derivatet		-	-
	2 Huamarrjet		11,382,580	2,384,657
	> Huat dhe obligacionet afatshkurtra		-	-
	> Huamarrje afatshkurtra		11,382,580	2,384,657
	> Bonot e konvertueshme		-	-
	3 Huat dhe parapagimet		4,498,339	4,782,014
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		3,040,935	3,580,247
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		-	-
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		109,857	169,446
	> Detyrimet tatimore per TAP-in		30,200	36,100
	> Detyrimet tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrimet tatimore per TVSH-ne		565,328	244,202
	> Dividente per tu paguar		752,019	752,019
	>		-	-
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		-	-
	5 Provizionet afatshkurtra		-	-
II	PASIVET AFATGJATA		943,441	-
	1 Hua Afatgjata		943,441	-
	> Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare		943,441	-
	> Bono te konvertueshme		-	-
	2 Huamarrje te tjera afatgjata		-	-
	3 Grantet dhe te ardhura te shtyra		-	-
	4 Provizionet afatgjata		-	-
	TOTALIPASIVEVE (I+II)		16,824,360	7,166,671
III	KAPITALI		53,213,595	51,670,760
	1 Aksionet e pakices(PF te konsoliduara)		-	-
	2 Kapitali aksionereve te shoqerise meme(PF te kons.)		-	-
	3 Kapitali aksionar		100,000	100,000
	4 Primi i aksionit		-	-
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		-	-
	6 Rezerva statuoore		-	-
	7 Rezerva ligjire		-	-
	8 Rezerva te tjera		50,000	50,000
	9 Fitimet e pa shperndara		51,520,760	48,500,001
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,542,835	3,020,759
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I +II+III)		70,037,955	58,837,431

Administratori

Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar

Ylli Dervishaj



ELB NDERTUESI sh.p.k

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Referencat Nr llog.	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	701-707x	23,643,589	44,974,615
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	708 -708x	83,800	-
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimet ne proces	710-710x	-	-
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	720-722x	-	-
5	Materialale te konsumuara	600-608x	9,900,344	28,766,054
6	Kosto e punes		6,364,417	7,189,320
	- Pagat e personelit	641-641x	5,471,304	6,184,727
	- Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetsore	644-644x	893,113	1,004,593
7	Amortizimet dhe zhvlersimet	680-689x	751,094	805,701
8	Shpenzime te tjera		4,198,260	4,274,456
	- Sherbime nga te tretet	61-618x	511,805	-
	- Sherbime te tjera	62-628x	3,243,740	4,022,756
	- Tatime dhe taksa	63-638x	434,715	251,700
	- Shpenzime te tjera	65-658x	8,000	-
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1 - 8)		2,513,274	3,939,084
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761x,661x	-	-
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet	762x,662x	-	-
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		(790,576)	(536,397)
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	764x,765x, 664x,665x,	-	-
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767x,667x	(695,131)	(119,802)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kurbimit	769x,669x	(89,742)	-
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	760x,660-668x	(5,703)	(416,595)
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		(790,576)	(536,397)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		1,722,699	3,402,687
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	694x	179,864	381,928
16	Fitimi (humbja)neto e vitit financiar (14-15)		1,542,835	3,020,759
17	Perfshin pjesen e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme		-	-
18	Pjese e fitimit neto per aksioneret me pakice		-	-

Administratori

Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar

Ylli Dervishaj



ELB NDERTUESI sh.p.k

Pasqyra e Fluksit Monetar -Metoda

	Pasqyra e fluksit monetar -Metoda direkte	Shen	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit			
	Para te arketuara nga klientet		31,455,307	49,406,954
	Para te paguara ndaj furnitorve dhe punonjesve		(43,555,077)	(63,664,339)
	Para te ardhura nga veprimtaria		-	-
	Interesa l paguar		(699,712)	(169,214)
	Tatim fitim l paguar+ tvsh etj		(1,611,922)	(2,007,531)
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit		(14,411,404)	(16,434,130)
II	Fluksi monetar nga veprimtaria investuese			
	Blerje e njesise se kontrolluar minus parate e arketuara		-	-
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-	-
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		4,582	20,847
	Interes l arketuar		-	-
	Dividentet e arketuar		4,582	20,847
	Paraja neto te perdorura ne veprimtarite investuese		-	-
III	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare			
	Te ardhura nga emetimi l kapitalit aksionar		8,997,923	2,384,657
	Te ardhura nga huamarrje kontributi ortakut		(347,049)	118,493
	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		(89,742)	-
	Te ardhura (huambje) nga kursi l kembimit		-	-
	Dividente te paguar		8,561,132	2,503,150
	Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare		(5,845,690)	(13,910,133)
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare		11,610,675	25,520,808
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel		5,764,985	11,610,675
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel			

Administrartori
Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel l Miratuar
Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



Pasqyra e Fluksit Monetar -Metoda Indirekte - 2012

Nr.	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	1,722,699	3,402,687
	Rregullime per (vetem per periudhen ushtrimore)	751,094	805,701
	- Amortizim	751,094	805,701
	- Humbje /(Fitime) nga kembimet valutore	-	-
	- Shpenzime te tjera financiare	-	-
	- Te ardhura nga investimet	-	-
	- Shpenzime per interesa	-	-
	(Rritje) /renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	2,783,500	(5,407,798)
	(Rritje) /renie ne tepricen e inventarit	(17,991,155)	(2,795,080)
	(Rritje) /renie ne tepricen e detyrimeve per t u paguar nga aktiviteti	(283,675)	(8,322,971)
	(Rritje) /renie perfituara nga aktivitetet	(13,017,538)	(12,317,461)
	Interesi i paguar	-	-
	Tatim mbi fitimin i paguar	(583,568)	(2,007,531)
	MM Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	(13,601,106)	(14,324,992)
II	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-	-
	Blerje e shoqerise se kontrolluar minus parate e arketuara	-	-
	Blerje e aktiveve afatgjata materiale	(2,185,949)	(1,364,958)
	Te ardhura /(vlere netto kontabile)/ nga shitja e paisjeve	-	-
	Interesi i arketuar	-	-
	Dividentet e arketuar	-	-
	MM Neto te perdorura ne veprimtarite investuese	(2,185,949)	(1,364,958)
III	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare	-	-
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	-	-
	Te (ardhura) /pagesa nga huamarje afatgjata	-	-
	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare-dalje fluksi monetar	943,441	-
	Dividentet e paguar-dalje fluksi monetar	-	(604,840)
	MM Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	943,441	(604,840)
IV	Rritja / (renie) netto e mjete monetare (I+II+III)	(14,843,613)	(16,294,790)
V	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	9,226,018	25,520,808
VI	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	(5,617,595)	9,226,018

Administratori

Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar

Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per vitin... 2012

Tatimpaguesi ELB NDERTUESI SHPK.
NIPT J 93112212 H

Nr	Emertimi i Aktivit	Vlera Fillestare e Aktivit	Nryshimi gjate vitit 2012			Koeficienti Amortizimit ne %	Amortizimi Akumuluar Deri ne 1 Janar	Amortizimi Llogaritur 31 Dhjetor	Gjithsej Amortizimi 31 Dhjetor
			Hyrje Aktivesh	Dalje Aktivesh	Totali 31 Dhjetor				
1	Ndert.Inst.Pergj	274,153	-	-	274,153	5	148,021	6,307	154,328
2	Makineri, pajisje, vegla pune	5,372,174	146,786	-	5,518,960	20	3,935,111	307,112	4,242,223
3	Mjete transporti	1,323,058	1,997,253	-	3,320,311	20	399,867	419,700	819,567
4	Pajisje informatike	-	41,910	-	41,910	25	-	5,202	5,202
5	Pajisje zyre	99,167	-	-	99,167	20	35,301	12,773	48,074
		7,068,552	2,185,949	-	9,254,501		4,518,300	751,094	5,269,394

* Aktivet konsiderohen ambjenti/aktivitetit, makineri dhe pajisjet dhe cdo mjet apo pasuri e palujtshme qe eshte regjistruar sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat

Administratori
Qemal Zyfi

Ekonomist Kontabel i Miratuar
Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimi i pashpermdare	Totali
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011						
Efekte i ndryshimeve ne politikat kontabel	100,000	-	-	50,000	51,520,760	51,670,760
Pozicioni i rregulluar						
Fitimi neto per periudhen kontabel	100,000	-	-	50,000	51,520,760	51,670,760
Dividendet e paguar	-	-	-	-	-	-
Rritje e rezerves se kapitalit	-	-	-	-	-	-
Emetimi i aksioneve	-	-	-	-	-	-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012						
Fitimi neto per periudhen kontabel	100,000	-	-	50,000	51,520,760	51,670,760
Dividendet e paguar	-	-	-	-	1,542,835	1,542,835
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-	-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012						
	100,000	-	-	50,000	53,063,595	53,213,595

ELB NDERTUESI sh.p.k

Administratori

Qemal Zyfi

Ekonomist Kontabel i Miratuar

Ylli Dervishaj



SHOQERIA "Elb Ndertuesi" _
NIPTI : **J 93112212 H** _

Datë,: 31/03/2013

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqeria Elb Ndertuesi** me NIPT **J 93112212 H** me administrator
Z/Zj. **Qemal Zyfi** dhe aksionere:

1. Z/Zj **Qemal Zyfi** perqindja e pjesemarrjes **100 %**
2. Shoqeria Elb Ndertuesi _ me NIPT **J 93112212 H** perqindja e pjesemarrjes **100 %**...

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë)
/ Z/Zj. **Ylli Dervishaj** (kontabël i miratuar) me NIPT **L21501028V** /
Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administrartori i Shoqerise
Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar
Ylli Dervishaj



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertime		274,153	-	-	274,153
3	Makineri,paisje		5,372,174	146,786	-	5,518,960
4	Mjete transporti		1,323,058	1,997,253	-	3,320,311
5	Kompjuterike		-	41,910	-	41,910
6	Zyre		99,167			99,167
7			-	-	-	-
8			-	-	-	-
9			-	-	-	-
	TOTALI		7,068,552	2,185,949	-	9,254,501

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertime		148,021	6,307	-	154,328
3	Makineri,paisje,vegla		3,935,111	307,112	-	4,242,223
4	Mjete transporti		399,867	419,700	-	819,567
5	Kompjuterike		-	5,202	-	5,202
6	Zyre		35,301	12,773	-	48,074
7			-	-	-	-
8			-	-	-	-
9			-	-	-	-
	TOTALI		4,518,300	751,094	-	5,269,394

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertime		126,132	-	6,307	119,825
3	Makineri,paisje,vegla		1,437,063	146,786	307,112	1,276,737
4	Mjete transporti		923,191	1,997,253	419,700	2,500,744
5	Kompjuterike		-	41,910	5,202	36,708
6	Zyre		63,866		12,773	51,093
7			-	-	-	-
8			-	-	-	-
9			-	-	-	-
	TOTALI		2,550,252	2,185,949	751,094	3,985,107

ELB NDERTUESI sh.p.k

Administratori
Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar
Ylli Dervishaj



SHOQERIA _ELB NDERTUESI_____
NIPT _J 93112212 H_

Pasqyre Nr.1

Në ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	23,644	44,974
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	140	2,104
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	23,504	41,947
c)	Te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	-	923
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	-	-
a)	Qeraja	7081	111041	-	-
b)	Komisione	7082	111042	-	-
c)	Transport per te tjeret	7083	111043	-	-
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	-	-
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300	-	-
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500	92	
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	23,736	44,974

Administrartori
Qemal Zyfi



Ekonomist Kontabel i Miratuar
Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



ANEKS STATISTIKOR

	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+b+c+d+e)	60	12100	9,900	28,766
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	-	28,766
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	-	-
c)	Mallra të blera	605/1	12103	15,498	-
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104	-	-
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105	(5,598)	-
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	6,364	7,189
a-	Pagat e personelit	641	12201	5,471	6,185
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	893	1,004
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	751	806
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	3,754	4,023
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret	621	12401	-	173
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402	-	185
c)	Qera	613	12403	109	-
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	184	-
e)	Shpenzime për Siguracë	616	12405	176	18
f)	Kërkim studime	617	12406	-	-
g)	Sherbime të tjera	618	12407	42	71
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	623	12408	770	32
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409	-	-
j)	Transferime, udhetime, diëta	625	12410	1,860	3,087
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	321	363
l)	Shpenzime transporti	627	12412	-	-
m)	Shpenzime për personelin	6276	124121	12	-
n)	Shpenzime shërbime kontabli	629	124122	173	-
o)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	107	94
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	435	252
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	-	-
b)	Akciza	633	12502	-	-
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	435	252
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504	-	-
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	21,204	41,036
	Informatë:			Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	-	-
2	Investimet		15000	-	-
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	-	1,365
	nga të cilat: asete të reja		150011	-	-
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002	-	-
	nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021	-	-

Administratori
Qemal ZyfiEkonomist Kontabel i Miratuar
Ylli Dervishaj

ELB NDERTUESI sh.p.k



Subjekti ELB NDERTUSI

Iventari I automjeteve ne varesi te subjektit 2012

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Man Vinc	7.5 ton	EI 2657 B	270,500
2	Kamion Ford	2.5 ton	EI 0998 B	190,000
3	Man Vinc	7.5 ton	TR 7543 M	797,000
4	Automjet Mistubishi	3.0 ton	AA 760 AP	2,062,811
	Shuma			3,320,311

ELB NDERTUESI sh.p.k

Administratori
Qemal Zyfi

**Ekonomist Kontabel I Miratuar
Ylli Dervishaj**



ELB NDERTUESI SHPK

Gjendje artikuj

dt. 28.03.2013 15.45.19

art 00000,00 - 04013,00z, dt - 31/12/2012, sa 0.002 -

faqe 1 / 1

artikull	poz.	klasifikim I	pershkrim	II	III	sasi	gjendje cmim	vlefte
M00		MAGAZINA MATERIALE						
01005.00			Zingim		KG	2,954.50	66.669	196,972.70
01006.00			Tuba		KG	5,000.00	101.000	504,999.40
03003.00			Llamarina		KG	8,328.59	96.533	803,982.34
03004.00			Profile		KG	20,235.94	92.136	1,864,453.96
04001.00			Aksesore materiale elektrike		COP	400,000.00	4.180	1,671,842.53
04002.00			Aksesore rufeprites		COP	228.00	187.929	42,847.78
04003.00			Aksesore kabulli		COP	228.00	190.885	43,521.77
04005.00			Panele		COP	29.00	2,715.043	78,736.26
04006.00			Perc vesh 1		ML	53,730.00	20.912	1,123,625.54
04007.00			Perc vesh 2		ML	6,250.00	64.073	400,456.13
04008.00			Perc vesh 3		ML	3,970.00	58.448	232,037.98
04009.00			Perc vesh 4		ML	3,151.00	402.728	1,268,997.36
04012.00			Breshka ACSR		COP	21.00	7,658.730	160,833.34
M00						504,126.03		8,393,307.09
Total						504,126.03		8,393,307.09



Shenime

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

Shoqeria "ELB NDERTUESI" sh.p.k Elbasan eshte shoqeri tregtare qe ushtron aktivitet ekonomik ne fushen e Ndertimit ,Prodhimit, Montimit te Shtyllave te Tensionit te Larte. Eshte shoqeri me kapital 100% shqiptar dhe kapitali zoterohet teresisht nga ortaku i vetem i shoqerise z.Qemal Zyfi. Shoqeria eshte regjistruar prane Q.K.R me date 20/01/1995 dhe eshte pajisur me NIPT J93112212H, me adrese Lagjia "5 Maj" Elbasan. Shoqeria ka patur mesatarisht 13(trembedhjete) te punesuar gjate vitit 2012.

2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilietin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te koston historike.

Politikat kontabel te meposhtme jane zbatuar per pasqyrat financiare.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi. Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2012 eshte zbatuar formati i SKK-2 .

3. Politikat kontabel kryesore

(a) Transaksionet ne monedha te huaja

Shoqeria ka kryer transaksione ne monedha te huaja.

(b) Mjetet monetare

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarine bankare. Mjetet monetare jane zvoglur me 5,617,595, ky zvoglim i mjeteve monetare vjen sepse shoqeria ka mare nje hua afatshkurter (overdraft) dhe jane te paraqitura te pasqyra e ndryshimit te fluksit monetar me shenjen minus.

(c) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

(d) Vlersimi i inventarit

Njesia ekonomike ka vleresuar inventarin me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te e realizueshme, ns ka.

(e) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(f) Aktivitet afatgjate material

i. Njohja dhe vleresimi

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

ii. Amortizim

Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave me metoden lineare per ndertesat, dhe me amortizimin e llogaritur mbi vleren e mbetur per mjetet e tjera, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Ndertesa	5%
▪ Mjete transporti	20%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Pajisje informatike	25%

(g) *Shpenzime per personelin*

Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashmeShoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Vlera ne arke	531	4.103,595	6,948,728
2	Vlera te tjera ne arke	532		
	Totali arka			6,948,728
3	Vlera monetare ne tranzit	511		
4	Vlera monetare ne banke	512	1,661,390	4,661,947
	Totali banka			4,661,947
	Totali aktive monetare		5,764,985	11,610,675

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura ne monedhe te huaj, jane konvertuar ne leke duke perdorur kursin e kembimit te fundit te ushtrimit te Bankes se Shqiperise.

Kurset e kembimit, te perdorura nga shoqeria per monedhat e huaja me kryesore, me 31.12.2012 jane:

EURO : LEK 139.59

USD : LEK 105.85

5. Kerkesa te arketueshme

Kerkesa te arketueshme detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Kliente per mallra,produktedhe sherbime	411	37,801,192	39,623,971
2	Premtim pagese te arketueshme	413		
3	Kliente per aktivet afatgjata	414		
4	Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve	49		
	Totali - Kerkesa te arketueshme		37,801,192	39,623,971

6. Kerkesa te tjera te arketueshme

Kerkesa te tjera te arketueshme detajohen si me poshte:

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Furnitore per mallra ,produkte e sherbime (teprica debitore)	401		
2	Furnitore per aktive afatgjata (teprica debitore)	404		
3	Te drejta per tu arketuar nga procese gjyqesor e	416		
4	Parapagime te dhena	418		873,312
5	Tatimi mbi te ardhurat personale (teprica debitore)	442		
6	Tatime te tjera per punonjesit (teprica debitore)	443		
7	Tatimi mbi fitimin (teprica debitore)	444	1,700,436	1,296,732
8	Shteti - T.v.sh per tu marre	4454		
9	Te tjera detyrime per tu pagaur dhe per tu kthyer (tepric debitore)	447		
10	Tatime te shtyra (teprica debitore)	448		
11	Tatime ne burim (teprica debitore)	449		
12	Te drejta dhe detyrime te tjera te grupit (teprica debitore)	451		

13	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakve (teprica debitore)	455		
14	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin (teprica debitore)	456		
15	Te drejta per tu arketuar nga shitjet e letrave me vlere	465		
16	Debitore te tjere, kreditore te tjere (teprica debitore)	467		87,409
17	Huadhenie afatshkurter	469		
18	Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve	49		
Totali - Kerkesa te te tjera arketueshme			1,703,436	2,257,453

7. Inventari (Bashkengjitur)

8. Aktivët afat gjatë materiale

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka	-	-	-	-	-
2	Ndertime	-	274,153	-	-	274,153
3	Makineri,paisje	-	5,372,174	146,786	-	5,518,960
4	Mjete transporti	-	1,323,058	1,997,253	-	3,320,311
5	Kompjuterike	-	-	41,910	-	41,910
6	Zyre	-	99,167	-	-	99,167
TOTALI		-	7,068,552	2,185,949	-	9,254,501

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka	-	-	-	-	-
2	Ndertime	-	148,021	6,037	-	154,058
3	Makineri,paisje	-	3,935,111	307,112	-	4,242,223
4	Mjete transporti	-	399,867	419,700	-	819,567
5	Kompjuterike	-	-	5,202	-	5,202
6	Zyre	-	35,301	12,773	-	48,074
TOTALI		-	4,518,300	751,094	-	5,269,394

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka	-	-	-	-	-
2	Ndertime	-	126,132	-	6,037	119,825
3	Makineri,paisje	-	1,437,063	146,786	307,112	1,276,737
4	Mjete transporti	-	923,191	1,997,253	419,700	2,500,744
5	Kompjuterike	-	-	41,910	5,202	36,708
6	Zyre	-	63,866	-	12,773	51,093
TOTALI		-	2,550,252	2,185,949	751,094	3,985,107

9. Pjesëmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara

Analiza e ketij zeri paraqitet si vijon:

Nr	Emertimi	Nr llog	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Aksione te shoqerive te kontrolluara (> 50% te kapitalit)	261		
2	Zhvlersimi i Aksioneve te shoqerive te kontrolluara	2961		
Totali - Pjesëmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara				

10. Te pagueshme ndaj punonjesve

Ky ze perfaqeson detyrimet per pagat ndaj punonjesve

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Paga dhe shperblime	421		
2	Paradheniet per punonjesit	423		
	Totali - Te pagueshme ndaj punonjesve			

11. Detyrime tatimore

Detyrimet tatimore ne menyre te detajuar perbehen si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Detyrime per sigurimet shoqerore dhe shendetsore	431	109,857	169,446
2	Organizma te tjera shoqerore	437		
3	Detyrime te tjera	438		
4	Akciza	441		
5	Tatim mbi te ardhurat personale	442	30,200	36,100
6	Tatime te tjera per punonjesit	443		
7	Tatim mbi fitimin	444		
8	Shteti- T.v.sh per tu paguar	445	565,327	244,202
9	Te tjera tatime per tu paguar dhe per tu kthyer	446		
10	Tatime te shtyra(teprica kreditore)	448		
11	Tatimi ne burim	449		
	Totali - Detyrime tatimore		705,384	449,748

12. Huara te tjera

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Te drejta dhe detyrime ndaj pjesta te grupit (teprica kreditore)	451		
2	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakeve (teprica kreditore)	455		
3	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin (teprica kreditore)	456		
4	Dividende per t'u paguar	457	752,019	752,019
3	Qera financiare afatshkurter	460		
4	Detyrimet per blerjet e letrave me vlere	464		
5	Debitore te tjere,kreditore te tjere(teprica kreditore)	467		
	Totali -Huara te tjera		752,019	752,019

13. Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Huamarrjet afat shkurte -Bankat	4681	11,382,580	2,384,657
2	Obligacionet	4682		
3	Obligacionet- primi i obligacionit	46821		
4	Obligacionet- zbritja e obligacionit	46822		
5	Qera financiare	460	943,441	
6	Zhvlersim i huamarrjeve afatgjata	49468		
7	Zhvlersim i obligacioneve	494682		
	Totali -Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		12,326,021	2,384,657

Qiraja financiare nuk ishte kontabilizuar si aktiv afatgjate ne vitin 2011 por pasi ky gabim u konstatua ne vitin 2012 eshte bere rregullimi duke njohur aktivin me vleren neto sipas kontartes te pagushme ndaj tij dhe per aktivin eshte regjistruar amortizimi i llogaritur dhe shpenzimet per sigurimin jane njuhur si shpenzime periodhe.

14. Huamarrje te tjera afatgjata

Analiza e kesaj llogarie eshte si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Furnitore per mallra , produkte e sherbime	401	3,040,936	3,580,247
2	Premtim per pagesa te pagueshme	403		
3	Furnitore per aktivet afatgjata	404		
4	Parapagime te marra	409		
5	Te drejta dhe detyrime ndaj pjestareve te grupit (teprica kreditore)	451		
6	Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe (teprica kreditore)	455		
7	Te drejta ndaj pronarve per kapitalin (teprica kreditore)	456		
8	Dividende per t'u paguar	457		
9	Detyrimet per blerjet e letrave me vlere	464		
10	Debitore te tjere, kreditore te tjere (teprica kreditore)	261		
11	Zhvlersimi i Aksioneve te shoqerive te kontrolluara	2961		
	Totali - Huamarrje te tjera afatgjata		3,040,936	3,580,247

15. Kapitali aksionar

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Kapitali I paguar	101		
2	Kapitali i nenshkruar i papaguar	102	100,000	100,000
	Totali - Kapitali aksionar		100,000	100,000

Fitimet e pashperndara

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Fitimi/Humbja e pashperndare	108	51,520,760	48,500,001
	Totali		51,520,760	48,500,001

16. Shitjet neto

Shitjet neto perfagesojne vleren sherbimeve te faturuara per punime dhe per shitjen e artikujve.

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Shitjet e produkteve	701	140,000	
2	Shitjet e produkteve te ndermjetem	702		
3	Shitjet e nenprodukteve	703		
4	Shitjet e punimeve dhe sherbimeve	704	23,503,589	44,974,615
5	Shitje mallarsh	705		
	Totali - shitje neto		23,643,589	44,974,615

17 Te ardhura nga veprimtarite e shfrytezimit

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Te ardhur nga qera	7081		
2	Komisone	7082		
3	Transporte per te tretet	7083		
4	Te tjera	7088		
5	Te ardhura nga grantet	73		
6	Te ardhur te tjera (TK)	75	83,800	
7	Fitimi nga kembimet valutore (neto TK)	76		
8	Te ardhura nga rivlersimi/shitja aktive (neto TK)	77		
	Totali - Te ardhura nga veprim. Shfrytez.		83,800	

Materiale te konsumuara

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Blerje /Shpenzime te materialeve	601		
2	Blerje /Shpenzime te materialeve te tjera	602		
3	Blerje /Shpenzime mallrash ,sherbimesh	605	9,900,344	28,766,054
4	Blerje /Shpenzime te tjera	608		
	Totali - Materiale te konsumura		9,900,344	28,766,054

18. Kosto e punes

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Pagat e personelit

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Pagat dhe shperblimet e personelit	641	5,471,304	6,184,727
2	Kontribute dhe kuota te tjera per personelin	645		
3	Shpenzime te tjera per personelin	648		
	Totali - Pagat e personelit		5,471,304	6,184,727

Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	893,113	1,004,593
	Totali - Sigurimet shoqerore e shendetesore		893,113	1,004,593

19. Amortizimi dhe zhvleresimet

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Amortizimet dhe zhvlersimet

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Amortizimi i aktiveve afatgjate	681	751,094	805,701
2	Shpenzimet (humbjet rivlersimi AA kur njihet ne rezultat)	687		
	Totali - Amortizimi dhe zhvlersimi		751,094	805,701

20. Shpenzime te tjera

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
I	Sherbime nga te tretet			
1	Trajtime te pergjithshme	611		
2	Qera	613	109,600	
3	Mirmbjate dhe riparime	615	184,687	
4	Sigurime	616	175,601	
5	Kerkime dhe studime	617		
6	Te tjera	618	41,915	305,469
	Totali - Sherbime nga te tretet		511,805	305,469
II	Sherbime te tjera			
7	Personel jashte njesise	621		
8	Shpenzime koncesione, patenta, licensa dhe te ngjashme	623	769,959	
9	Publicitet, reklama	624		
10	Transferime , udhetime, djeta	625	1,860,400	3,086,974
11	Shpenzime postare dhe telekomunikimi	626	320,537	362,726
12	Shpenzime transporti per blerjet	6271		
13	Shpenzime transporti per shitjet	6272		
14	Shpenzime per personelin	6276	12,024	
15	Sherbime bankare	628	107,487	94,254

16	Sherbime te tjera(kontabli)	629	173,333	173,333
17	Akciza (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	633		
18	Taksa tarifa vendore	634	255,210	251,700
19	Taksa e regjistrimit	635		
20	Tatime te tjera (kur nuk perfshihen ne koston e blerjes)	638	179,505	
	Totali - Sherbime te tjera		3,243,740	3,968,987
III	Shpenzime te tjera			
21	Subvencione te dhena	653		
22	Shpenzime per pritje dhe perfaqsim	654		
23	Gjoha dhe shperblime	657	5,703	416,595
24	Shpenzime te tjera	658	8,000	
	Totali -shpenzime te tjera		13,703	416,595
IV	Totali - Shpenzime te tjera (I+II+III)		4,203,962	4,691,051

21. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

Analiza e ketij zeri perbehet si vijon :

Nr	Emertimi	Nr llg	Gjendje 2012	Gjendje 2011
1	Te ardhura(humbje) nga kembimet valutore	769-669	89,742	
2	Shpenzime per interesat	767-667	695,131	119,802
	Totali - Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat		605,389	119,802

22. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Fitimi (humbja) neto e vitit financiar i paraqitur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet:

Nr	Emertimi	Nr.llog.	Vlera
1	Rezultati ushtrimor		1,722,699
2	Shpenzime te panjohura		75940
i	Gjoha dhe shperblime	657	5703
ii	Shpenzime te tjera	658	
iii	Shpenzime te ndryshme	618	70,237
iv	Amortizime tej normave fiskale		
v	Te tjera -shpenzime gjyqesore	657	
	Totali		1,798,639
6	Tatim fitimi 10 %		179,864
7	Fitimi neto fiskal		1,542,835

Shpenzimet te ndryshme eshte shpenzimet per sigurimin e aktivitet te kontabilizuar gabim ne vitin 2011 dhe eshte njohur si shpenzim periudhe per vitin 2012 duke e futur si shpenzime te panjohura per efekt llogaritje per tatim fitimin.

Per periudhen tatimore 2012 shoqeria "ELB NDERTUESI" sh.p.k rezulton me FITIM fiskal me shumen prej 1,542,835LEKE (nje milion e peseteqind e dyzet e dy mije e teteqind e tridhjet e pese)

HARTOI

/Ylli DERVISHAJ /



ADMINISTRATORI

/ Qemal ZYFI /

