

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

FIRMA PRIVATE		"PAJTONI" SHPK	2012	2011
Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivitet monetare		1,236,311	1,376,836
	> Banka		1,236,311	1,251,221
	> Arka		0	125,615
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		279,203,082	104,121,804
	> Kliente per mallra,produkte e sherbime		58,628,585	58,036,768
	> Debitore,Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		0	0
	> Tvsh		218,724	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> situacione ne ndertim progresive		220,355,773	46,085,036
	>			
4	Inventari		28,269,406	32,484,730
	> Lendet e para		26,986,246	21,828,058
	> Inventari lmet		1,283,160	1,615,083
	> Prodhim ne proces		0	0
	> Produkte te gatshme		0	0
	> Mallra per rishitje		0	9,041,589
	> Parapagesa per furnizime		0	
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		19,458,137	0
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		19,458,137	
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		19,288,035	18,372,999
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje		5,040,578	5,743,044
	> Mjete transporti		13,601,116	12,424,454
	> Te tjera AAMateriale		646,341	205,501
3	Ativet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		347,454,971	156,356,369



Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

"PAJTONI" SHPK		2012	2011
PASIVET DHE KAPITALI		<i>Periudha Raportuese</i>	<i>Periudha Para ardhese</i>
PASIVET AFATSHKURTRA		270,980,652	50,150,210
1	Derivativet	0	0
2	Huamarjet	0	0
	> Overdraftet bankare		
	> Huamarrje afat shkuatra	0	0
3	Huat dhe parapagimet	270,980,652	50,150,210
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve	119,407,110	49,178,254
	> Te pagueshme ndaj punonjesve	6,950,392	399,500
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.	177,744	111,461
	> Detyrime tatimore per TAP-in	48,708	33,950
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	744,344	195,354
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	0	231,691
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	103,373,647	
	> Dividente per tu paguar		
	> Parapagime per blerje pallati	40,278,707	0
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	0	0
5	Provizionet afatshkurtra	0	0
PASIVET AFATGJATA		27,460,000	76,566,000
1	Huat afatgjata	27,460,000	76,566,000
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare	27,460,000	76,566,000
	> Bono te konvertueshme		
2	Huamarje te tjera afatgjata	0	0
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
4	Provizionet afatgjata	0	0
TOTALI PASIVEVE (I+II)		298,440,652	126,716,210
KAPITALI		49,014,319	29,640,159
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)		
3	Kapitali aksionar	11,600,000	11,600,000
4	Primi aksionit		
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		
6	Rezervat statutore		
7	Rezervat ligjore	84,387	84,387
8	Rezervat e tjera		
9	Fitimet e pa shperndara	17,955,772	5,896,818
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	19,374,160	12,058,954
TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		347,454,971	156,356,369
		0	0



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

"PAJTONI" SHPK		2012	2011
Nr.	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhesë
1	Shigjet neto	232,860,714	90,081,233
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	43,629,213
3	Shigjet (SITUACION N/KONTRAKTOR KRISTAL	66,893,728	2,710,293
4	SITUACIONE NE NDERTIM	145,225,614	43,741,727
5	shirte te ndryshme tregtare	19,759,070	
6	Punime n/kontraktor godine private	982,302	
7	Ndihytsh ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
8	Materiallet e konsumuara	178,011,596	61,298,524
9	Kosto e punes	8,231,932	6,964,185
	Pagat e personelit	7,071,217	5,967,596
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	1,160,715	996,589
10	Amortizimet dhe zhvleresimet	4,748,847	4,428,189
11	Shpenzime te tjera	13,012,346	2,139,971
12	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	204,004,721	74,830,869
13	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (3+4+5+6-1)	28,855,993	15,250,364
14	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
15	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
16	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
121.0	Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjat		
122	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	7,248,050	
123	Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit		
124	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	81,099	1,851,526
	Shpenzimet te pa njohura(moskalim page banke)		
12	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	7,329,149	1,851,526
14	Totali iShpenzimeve financiare	211,333,870	76,682,395
13	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	21,526,844	13,398,838
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	2,152,684	1,339,884
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	19,374,160	12,058,954
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	0.09	0.15
17	Elementet (Blerje aktive qendrueshme viti 2012)	5,663,883	
18	Elementet e fitimit neto	13,710,277	



Pasqyrat e fluksit monetar-Metoda indirekte

	2012	2011
Pershkrimi / Elementeve	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
Fluksi monetar nga veprimtarit e shfrytezimit		
Rritje/para tatimit	21,526,844	13,398,838
Per amortizime	4,748,847	4,428,189
Humbje nga kembime valutore	0	0
Të ardhura nga investimet(Rez. shitjeve AAM)	0	0
Shpenzimet per interes	81,099	1,851,526
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave t	175,081,278	56,041,450
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	4,215,324	25,345,098
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar	-163,625,400	-22,754,226
Mjete monetare te perfituara nga aktiviteti	42,027,992	78,310,875
Interesi i paguar	-7,329,149	-1,851,526
Tatimi mbi fitimin e Paguar	-1,394,488	-869,732
Mjete monetare neto nga aktiviteti ne shfrytezim	33,304,355	75,589,617
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parat e arketuara	0	0
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-5,663,883	-1,413,423
Të ardhurat nga shitja e paisjeve	0	0
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar	0	0
MW neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-5,663,883	-1,413,423
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-33,444,880	-75,566,000
Pagesat e detyrimeve te qerese financiare	0	0
Dividente te paguar	0	0
MW neto e perdorur ne veprimtarite financiare	-33,444,880	-75,566,000
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	-140,525	23,617
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	1,376,836	1,353,219
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	1,236,311	1,376,836
<i>kontrolli i kuadrimt veprimt:</i>	1,236,311	1,376,836
	0	0



Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1.01.2012	Shkresa	Pakosime	Gjendje 31.12.2012	Amortizimi 31.12.2011	Vendosje 1.01.2012	TOTALI BILANCI PAS	AMORTIZIMI VITE 2012	TOTALI AMORTIZIMI	VERE F.M.B. 31.12.2012
1	SHTYLLA BETONI	17	220000			220,000	84,551	143,449	143,449	20000	113,241	113,241
2	MAKINERI BLUARJE	3	2047267			2,047,267	746,163	1,301,104	1,301,104	200231	1,006,388	1,040,883
3	LESHUES ELEKTRIK	18	501000			501,000	185,380	315,620	315,620	63124	248,504	252,406
4	BATERI E RRIPAT TRANSP	9	181990			181,990	79,106	102,884	102,884	20577	99,683	82,307
5	ELEKTROMOTORR	3	46000			46,000	15,640	30,360	30,360	6072	21,712	24,288
6	MAKINERI BLUARJE	5	2101603			2,101,603	421,889	1,679,714	1,679,714	335943	757,832	1,343,771
7	KUZHINETA MULLIRI	1	37500			37,500	8,349	29,151	29,151	5830	14,179	23,321
8	MAKINERI PERPUNIMI	1	2108066			2,108,066	449,608	1,658,458	1,658,458	331692	781,300	1,326,766
9	SITE BLUARJE	1	29982			29,982	8,395	21,587	21,587	4317	12,712	17,270
10	APARAT TELEFONI	1	29083			29,083	5,817	23,266	23,266	4653	10,470	18,613
11	KOLLON SHARR PRERJE	1	32536		0	32,536	6,507	26,029	26,029	5206	11,713	20,823
12	APARATSALDIMI I PERDORUR	1	16268		0	16,268	3,254	13,014	13,014	2603	5,856	10,412
13	PAISJE TE TJEREA	43	426319	557678		983,997	27,912	956,085	956,085	191217	219,129	764,868
I	Shuma mak.paisje		7,785,614	557,678	0	8,343,292	2,042,570	6,300,722	6,300,722	1,260,144	3,302,714	5,040,578
14	PAISJE ZYRE	6	205501	529263		734,764		734,764	734,764	88423	88,423	646,341
II	Shuma .paisje zyre		205,501	529,263	0	734,764	0	734,764	734,764	88,423	88,423	646,341
1	MJETE TRANSPORTI	6	10929990	0	0	10,929,990	4,957,113	5,972,877	5,972,877	1194575	6,151,689	4,778,301
2	PJESE PER MAKINA	160	515143	2776942	0	3,292,085	154,423	3,137,662	3,137,662	627532	781,955	2,510,130
3	KAMION MERCEDES BENZ	1	1420000	1800000	0	3,220,000	463,829	2,756,171	2,756,171	551234	1,015,063	2,204,937
4	KOKE TERHEQESE MAN	1	2385927		0	2,385,927	652,217	1,733,710	1,733,710	346742	998,959	1,386,968
5	GJYSEMRIMORKIO ANDREOLI	1	869796		0	869,796	237,767	632,029	632,029	126406	364,173	505,623
6	RUSPE E PERDORUR ME ZINXHIF	1	3474017		0	3,474,017	926,312	2,547,705	2,547,705	509541	1,435,853	2,038,164
7	VINC I PERDORUR	1	276554		0	276,554	55,311	221,243	221,243	44249	99,559	176,995
III	Shuma mj.transporti		19,871,427	4,576,942	0	24,448,369	7,446,973	17,001,396	17,001,396	3,400,279	10,847,252	13,601,117
	TOTALI		27,862,542	5,663,883	0	33,526,425	9,489,543	24,036,882	24,036,882	4,748,847	14,238,390	19,288,035
						33,526,425						
						33,526,425						

Administratori

ARMANDO PAJTONI



Gjendjet dhe levizjet	Toka	makineri pajisje	mjete transport	Aktivitet tjera afatgjata materiale	Totali
A					
Kosto e AAM-ve me 01.01.2012	-	7,785,614	19,871,427	205,501	27,862,542
Shtesat	-	557,678	4,576,942	529,263	5,663,883
Pakesimet	-	-	0	0	0
Kosto e AAM-ve 31.12.2012	-	8,343,292	24,448,369	734,764	33,526,425
B					
Amortizimi AAM-ve 01.01.2012	-	2,042,570	7,446,973	-	9,489,543
Amortizimi ushtrimit	-	1,260,144	3,400,279	88,424	4,748,847
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	-	0
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2012	-	3,302,714	10,847,252	88,424	14,238,390
C					
Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2012	-	-	0	0	0
Shtesat	-	-	0	0	0
Pakesimet	-	-	0	0	0
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2012	-	-	-	-	0
D					
Vlera neto e AAM-ve 01.01.2012	0	5,743,044	12,424,454	205,501	18,372,999
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2012	0	5,040,578	13,601,117	646,340	19,288,035



PASIVIA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
Ne nje pasqyre te pajtosulme

Shoqeria "PAJTONI" sh.p.k. TIRANE 2012

	Kapitali i regjistruar(aksionar)	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pasqiperendare	Totali
Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	11,600,000		-	84,387	5,986,818	17,671,205
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël		-			-	-
Pozicioni i rregulluar	11,600,000	-	-	84,387	5,986,818	17,671,205
Fitimi neto për periudhën kontabël					12,058,954	12,058,954
Dividentët e paguar					-	-
Rritje e rezervës së kapitalit						-
Emetimi i aksioneve						-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	11,600,000	-	-	84,387	18,045,772	29,730,159
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-			19,374,160	19,374,160
Dividentët e paguar	-	-			-	-
Emetim i kapitalit aksionar		-				-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	11,600,000	-	-	84,387	37,419,932	49,104,319
						49,014,319

ADMINISTRATORI

ARMANDO PAJTONI



SHENIMET SPJEGUESE

Shenimet shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Shenimet shpjeguese të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të SKK 2 dhe konstatimi paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

shënime të përgjithshme dhe politikat kontabël

shënime shpjeguese zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

shënime të tjera shpjeguese

Shënime shpjeguese bashkelidhur Pasqyrave Financiare

HARTUESI I PASQYRAVE FINACIARE
EKONOMISTI
Shëfqet Lusha

PER NJESINE EKONOMIKE
DREJTUESI
ARMANDO PAJTONI



RAPORTI AUDITUSIT TE PAVARUR

Ortakut te vetem te shoqerise "PAJTONI" shpk Rr."Gj.Legisi" Laprak

TIRANE.

Te nderuar zoterinj.

Ne kemi audituar bilancin pasqyrat financiare te shoqerise " PAJTONI"shpk ,te cilat perbehen nga bilaci kontabel i dates 31.12.2012 , pasqyrat perkatese te te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve ne kapital dhe pasqyren e fluksit te parave per vitin qe eshte mbyllur, si dhe nje permbledhje te metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem me standartet pergatitjen dhe paraqitjen e sinqert te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shprehura nga mashtrimi apo gabimi , zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel ; dhe kryerjen e çmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat. Pergjegjësia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone.

Ne e kryem auditimin ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Ketyre standartet kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejmë auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale.

Auditimi ka te beje me kryerjen e procedurave per te mare evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhene ne pasqyrat financiare.Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i auditorit,perfshire ketu edhe vlersimin e rreziqeve te anomalive materiale ne pasqyrat financiare si pasoj e mashtrimit apo gabimit.Kur vlereson keto rreziqe , auditori mer ne konsiderate kontrollin e brendshem te entitetit mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare ne menyre qe te planifikojë procedura te pershtatshme auditimi ne rrethanat perkatese te entitetit, por jo me qellim qe te shprehe nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit.Auditimi gjithashtu ka te beje me vlersimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e çmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe me vlersimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme qe evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftushme dhe e pershtatshme per te dhene bazat per opinionin tone te auditimit.

Opinionit.

Sipas opinionit tone pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise me 31 Dhjetor 2012, te realitetit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave per vitin e mbyllur ne ate date, ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar ne Republiken e Shqiperise.

Tirane, me 13.03.2013.

Eksperte Kontabel e Regjistruar (lic nr.121)

Adresa:

Rr. Durrës "Kompleksi "Karl Topia" Kulla 3 ap 4 L
Tel -- 355 4 ne zyre 2403910 cel. 069.21.58.344; 0692069881

Raporti i paraqitur eshtë mbeshtetur mbi deklarimet bashkangjitur

Lumturi BRAHAJ
E AUTORIZUAR
LUMTURI BRAHAJ
TIRANE

SHOQERIA "PAJTONI" SH.p.k
TIRANE
NIPTI K913140241

22PPB
26/06/2013

Tirane me 05.06.2013

Nr.1 Prot.

VENDIM
NR 1 Date 5.06.2013

Ne mbeshtetje te Proces – Verbalit te dates 5.06.2013 i mbajtur nga Ortaku i vetem i shoqerise "PAJTONI" Sh.p.k Administratori Z. ARMANDO PAJTONI per :

- Miratimin e bilancit te vitit 2012 per QKR Tirane
- Miratimin e fitimit neto te vitit 2012
- Miratimin e perdorimit dhe te shperndarjes se fitimit

VENDOSI:

Ne zbatim te ligjit 9901 date 14.04.2008 Ortaku i vetem ose asambleja e ortakeve vendosi :

- Miratimin e blinacit te vitit 2012 me treguesit kryesor si me poshte:
- Fitimi neto per vitin 2012 eshte **19.374.160 LEKE**
- Fitimi i mbetur i Vitit- 2012 ne masen 19.374.160 **leke** do te shperndahet si me poshte :

Te krijoje Rezerven Ligjore ne masen 0 % ne vleren 0 **leke**

Te krijoje fonde ne vleren 5.663.883 leke per active te qendrushme te blera gjate vitit 2012

Vlera e mbetur ne masen prej **13.710.277 leke** do te kaloje ne fushen e investimeve te shoqerise.

Shoqeria ka paraqitur praktiken per dorezimin brenda afateve te caktuara ne Q.K.R. Tirane

Caktohet per Kontabilizimin e veprimeve te lart permendura dhe mbylljen e Bilancit te vitit 2013 Z. Shefqet Lusha

Ky Vendim mbahet ne 3 kopje, ku nje kopje i kalon Q.K.R. Tirane, nje kopje derdhet ne Shoqerise Rajonale Tatimeve Tirane dhe nje mbahet ne Dosjet e shoqerise



Per Ortaku i vetem te shoqerise "PAJTONI" Sh.p.k

ARMANDO PAJTONI

Emertimi dhe Forma ligjore	"PAJTONI " sh.p.k	
NIPT -i	K91314024I	
Adresa e Selise	RR ' GJLEGISI" LAPARAK TIRANE	
Data e krijimit	14.01.2009	
Nr. i Regjistrimit Tregetar	SN-043026-14-09	
Veprimtaria Kryesore	PRODHIME E SHITJE INERTESH (NDERTIM)	

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	Jo
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2012
	Deri 31.12.2012
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	1.03.2013

