

Emertimi dhe Forma ligjore	"PAJTONI " sh.p.k	
NIPT -i	K91314024I	
Adresa e Selise	RR " GJLEGISI" LAPARAK TIRANE	
Data e krijimit	14.01.2009	
Nr. i Regjistrimit Tregetar	SN-043026-14-09	
Veprimtaria Kryesore	PRODHIME E SHITJE INERTESH (NDERTIM)	

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	Jo
Periudha Kontabel e Pasqyrave Finali Nga	01.01.2015
Deri	31.12.2015
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	12.03.2016

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

FIRMA PRIVATE "PAJTONI" SHPK			2015	2014
Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhesë
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivët monetarë		47,369,026	9,271,626
	> Banka		47,369,026	9,271,626
	> Arka		0	0
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra		1,639,589,482	465,300,183
	> Kliente për mallra, produkte e shërbime		193,069,380	27,041,668
	> Debitore, Kreditore të tjera			
	> Tatim mbi fitimin		0	128,722
	> Tvsh		0	0
	> Të drejta e detyrime ndaj ortakëve			
	> situacione në ndërtim progresive		889,451,166	438,129,793
	> situacione në ndërtim për kontrakt		557,068,936	
4	Inventari		40,729,239	34,213,325
	> Lendet e para		40,729,239	34,213,325
	> Inventari imet		0	0
	> Prodhim në proces		0	0
	> Produkte të gatshme		0	0
	> Mallra për rishitje		0	0
	> Parapagesa për furnizime		0	0
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime të shtyra		18,092,437	35,032,606
	> Shpenzime të periudhave të ardhshme		18,092,437	35,032,606
	> Objekti në ndërtim		0	0
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		297,784,283	292,680,961
	> Toka			
	> Ndertesa		271,699,140	271,699,140
	> Makineri dhe pajisje		11,768,533	5,370,962
	> Mjete transporti		13,092,436	14,880,350
	> Të tjera AAMateriale		1,224,174	730,509
3	Aktive biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		2,043,564,467	836,498,701



Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

"PAJTONI" SHPK			2015	2015
Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		1,809,560,292	686,978,449
1	Derivatimet		0	0
2	Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afat shkuatra		0	0
3	Huat dhe parapagimet		1,809,560,292	686,978,449
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		997,961,689	196,664,464
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		1,384,000	478,030
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		382,517	135,881
	> Detyrime tatimore per TAP-in		25,740	13,654
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		13,850,410	0
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		0	2,035,891
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		72,521,244	72,521,244
	> Huara private		43,397,200	43,397,200
fresku	> Parapagime per blerje pallati		680,037,492	371,732,085
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
II	PASIVET AFATGJATA		12,000,000	53,100,000
1	Huat afatgjata		12,000,000	53,100,000
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		12,000,000	53,100,000
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata		0	0
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata		0	0
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		1,821,560,292	740,078,449
III	KAPITALI		222,004,175	96,420,252
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		71,600,000	71,600,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		339,872	339,872
8	Rezervat e tjera			
9	Fitimet e pa shperndara		24,480,380	
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		125,583,923	24,480,380
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		2,043,564,467	836,498,701
			0	0



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2015
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

" PAJTONI" SHPK		2015	2014
Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	1,361,933,449	425,597,457
A	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit (qera)	11,342,098	3,661,749
B	SITUACIONE me nkontrakt (Malaziani+Niku+Mc inerte)	924,471,050	168,443,055
C	SITUACIONE NE NDERTIM (objektet e shoqerise)	421,300,627	148,197,477
D	shitje te ndryshme tregtare(makine mjeti aq)	1,875,588	81,906,397
E	Te tjera ne shitje	2,944,086	23,388,779
2	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
3	Materialet e konsumuara	1,111,449,912	365,361,725
4	Kosto e punes	13,437,807	7,664,290
	Pagat e personelit	11,534,183	6,567,515
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	1,903,624	1,096,775
5	Amortizimet dhe zhvleresimet	4,434,113	0
6	Shpenzime te tjera	70,004,385	21,735,337
7	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	1,199,326,217	394,761,352
8	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (3+4+5+6-1)	162,607,232	30,836,105
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarret	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjat		
	122 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	14,330,520	1,280,000
	123 Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit		
	124 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	530,920	755,658
	Shpenzimet te pa njohura(moskalim page banke)		
12	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	14,861,440	2,035,658
A	Totali iShpenzimeve financiare	1,214,187,657	396,797,010
13	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	147,745,792	28,800,447
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	22,161,869	4,320,067
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	125,583,923	24,480,380
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	0.11	0.07
17	Elementet	0	0
18	Elementet e fitimit neto	125,583,923	24,480,380

0.108

0.010



FIRMA PRIVATE "PAJTONI" SHPK
2015
Pasqyrat e fluksit monetar-Metoda indirekte

	2015	2014
Pershkrimi i Elementeve	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
Fluksi monetar nga veprimtarit e shfrytezimit		
Fitmi para tatimit	147,745,792	28,800,447
Per amortizime	4,434,113	
Humbje nga kembime valutore	0	0
Te ardhura nga investimet(Rez. shitjeve AAM)	0	0
Shpenzimet per interes	14,861,440	2,035,658
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave t	-1,174,289,299	376,787,743
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	-6,515,914	-7,809,732
Rritje/renie ne tepricen e detyriemve per tu paguar	1,093,462,956	-342,672,859
Mjete monetare te perfituara nga aktiviteti	79,699,088	57,141,257
Interesi i paguar	-14,861,440	-2,035,658
Tatimi mbi fitimin e Paguar	-8,311,459	-4,448,789
Mjete monetare neto nga aktiviteti ne shfrytezim	56,526,189	50,656,810
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parat e arketuara	0	0
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-9,537,436	-1,498,093
Te ardhurat nga shitja e paisjeve	0	0
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar	0	0
MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-9,537,436	-1,498,093
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qerese financiare	-18,428,789	-45,238,312
Dividente te paguar	0	0
MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare	-18,428,789	-45,238,312
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	38,097,400	5,418,498
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	9,271,626	3,853,128
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	47,369,026	9,271,626
kontrolli i kuadrimet veprimit:	47,369,026	9,271,626
	0	0



FIRMA PRIVATE

"PAJTONI"

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1.01.2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2015	Amortizimi 31.12.2014	Vi.mbetur 1.01.2015	14,238,390 BLER-PAKS	AMORTIZI VITIT 2015	TOTALI AMORTI	VLERA E MB 31.12.2015
A	NDERTESE POLIFUKSIONALE	1		271699140	0	271699140	0	271699140	271699140	0	0	271,099,140
I	Shuma e ndertesave			271699140	0	271699140	0	271699140	271699140	0	0	271699140
1	SHTYLLA BETONI	17	228000			228,000	136,193	91,807	91,807	18361	154,554	73,446
2	MAKINERI BLUARJE	3	2047267			2,047,267	1,214,561	832,706	832,706	166541	1,381,102	666,165
3	LESHUES ELEKTRIK	18	501000			501,000	299,003	201,997	201,997	40399	339,403	161,597
4	BATERI E RRIPAT TRANSP	9	181990			181,990	116,144	65,846	65,846	13169	129,314	52,676
5	ELEKTROMOTORR	3	46000			46,000	26,570	19,430	19,430	3886	30,456	15,544
6	MAKINERI BLUARJE	5	2101603			2,101,603	1,026,586	1,075,017	1,075,017	215003	1,241,590	860,013
7	KUZHINETA MULLIRI	1	37500			37,500	18,843	18,657	18,657	3731	22,575	14,925
8	MAKINERI PERPUNIMI	1	2108066			2,108,066	1,046,653	1,061,413	1,061,413	212283	1,258,936	849,130
9	SITE BLUARJE	1	29982			29,982	16,166	13,816	13,816	2763	18,929	11,053
10	APARAT TELEFONI	1	29083			29,083	14,193	14,890	14,890	2978	17,171	11,912
11	KOLLON SHARR PRERJE	1	32536		0	32,536	15,878	16,658	16,658	3332	19,209	13,327
12	APARATSALDIMI I PERDORUR	1	16268		0	16,268	7,938	8,330	8,330	1666	9,604	6,664
13	PAISJE TE TJEREA	52	2322497			2,322,497	372,103	1,950,394	1,950,394	390079	762,181	1,560,316
14	PAISJE GUZHINE	100		7471764		7,471,764			7,471,764		0	7,471,764
15						0			0		0	0
II	Shuma mak.paisje		9,681,792	7,471,764	0	17,153,556	4,310,830	5,370,962	12,842,726	1,074,192	5,385,023	11,768,533
14	PAISJE ZYRE	26	944551	799709		1,744,260	214,042	1,530,218	1,530,218	306044	520,086	1,224,174
III	Shuma .paisje zyre		944,551	799,709	0	1,744,260	214,042	1,530,218	1,530,218	306,044	520,086	1,224,174
1	MJETE TRANSPORTI	6	10929990	0	0	10,929,990	7,107,349	3,822,641	3,822,641	764528	7,871,877	3,058,113
2	PJESE PER MAKINA	216	4575037	356443	0	4,931,480	1,147,171	3,784,310	3,784,310	756862	1,904,032	3,027,448
3	KAMION MERCEDES BENZ	4	5841333		0	5,841,333	1,497,690	4,343,643	4,343,643	868729	2,366,419	3,474,914
4	KOKE TERHEQESE MAN	1	2385927		0	2,385,927	1,276,353	1,109,574	1,109,574	221915	1,498,267	887,660
5	GJYSEMRIMORKIO ANDREOLI	1	869796		0	869,796	465,298	404,498	404,498	80900	546,197	323,599
6	RUSPE E PERDORUR ME ZINXHIF	1	3474017		0	3,474,017	1,843,486	1,630,531	1,630,531	326106	2,169,592	1,304,425
7	VINC I PERDORUR	1	276554		0	276,554	134,959	141,595	141,595	28349	163,278	113,276
8	MAKINE BETONIERE	1		909520		909,520			909,520	6518	6,518	903,002
IV	Shuma mj.transporti		28,352,654	1,265,963	0	29,618,617	13,472,305	15,236,793	16,146,314	3,053,877	16,526,181	13,092,436
	TOTALI		38,978,997	281,236,576	0	320,215,573	17,997,177	293,837,112	302,218,396	4,434,112	22,431,290	297,784,283
						320,215,573						320,215,573
						320,215,573						320,215,573

0

ARMANDO PAJTONI
Administratori
Import-Export

FIRMA PRIVATE

"PAJTONI"

VITI 2015

Gjendja dhe ndryshimet e AAM-ve, amortizimet dhe zhvleresimet

	Gjendjet dhe levizjet	Ndertesa	makineri pajisje	mjete transport	Aktivitet tjera afatgjata materiale	Totali
A	Kosto e AAM-ve me 01.01.2015	-	9,681,792	28,352,654	944,551	38,978,997
	Shtesat	271,699,140	7,471,764	1,265,963	799,709	281,236,576
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Kosto e AAM-ve 31.12.2015	* 271,699,140	17,153,556	29,618,617	1,744,260	320,215,573
						0
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2015	-	4,310,829	13,472,305	214,043	17,997,177
	Amortizimi ushtrimi	-	1,074,192	3,053,877	306,044	4,434,112
	Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	-	0
	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2015	-	5,385,021	16,526,182	520,087	22,431,289
						0
C	Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2015	-	-	0	0	0
	Shtesat	-	-	0	0	0
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2015	-	-	-	-	0
						0
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2015	0	5,370,963	14,880,349	730,508	20,981,820
						0
	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2015	271,699,140	11,768,535	13,092,436	1,224,173	297,784,284
						297,784,283
						297,784,283



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Në një pasqyre të pakonsoliduar

Shoqëria : "PAJTONI " sh.p.k, TIRANE 2015						
	Kapitali i rregjistruar(aksionar)	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	11,600,000		-	84,387	60,345,485	72,029,872
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël		-			-	-
Pozicioni i rregulluar	11,600,000	-	-	84,387	60,345,485	72,029,872
Fitimi neto për periudhën kontabël					24,480,380	24,480,380
Dividentët e paguar					-	-
Rritje e rezervës së kapitalit						-
Emetimi i aksioneve	60,000,000			255,485	(60,345,485)	(90,000)
Pozicioni më 31 Dhjetor 2014	71,600,000	-	-	339,872	24,480,380	96,420,252
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-			125,583,923	125,583,923
Dividentët e paguar	-	-			-	-
Emetim i kapitalit aksionar		-				-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2014	71,600,000	-	-	339,872	150,064,303	222,004,175
						222,004,175

ADMINISTRATORI

ARMANDO PAJTONI



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

Vo, Shif shenimet shpjeguese bashkelidhur Pasqyrave Financiare

HARTUESI I PASQYRAVE FINACIARE
EKONOMISTI
Shefqet Lusha

PER NJESINE EKONOMIKE
DREJTUESI
ARMANDO PAJTONI



RAPORTI AUDITUSIT TE PAVARUR

Asamblese se ortakut te vetem te "PAJTONI" shpk, Rr. "GJ LEGISI" Laprak.
TIRANE.

Te nderuar zoterinj.

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te "PAJTONI" shpk, te cilat perbehen nga Pasqyra e Pozicionitnit Financiare e dates 31.12.2015, pasqyrat perkatese te te Performances, pasqyren e ndryshimeve ne kapital dhe pasqyren e fluksit te paras per vitin qe eshte mbyllur, si dhe nje permbledhje te metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjisi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqert te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi, zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel; dhe kryerjen e çmuarjeve kontabel te arsyshme per rrethanat. Pergjegjësia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone.

Ne e kryem auditimin ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyshme nese pasqyrat financiare nuk kane anomali materiale.

Auditimi ka te beje me kryerjen e procedurave per te mare evidence auditimi rreth shumave dhe iformacineve te dhene ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i auditusit, perfshire ketu edhe vlersimin e rreziqeve te anomalive materiale ne pasqyrat financiare si pasoj e mashtrimit apo gabimit. Kur vleron keto rreziqe, auditusi mer ne konsiderate kontrollin e brendshem te entitetit mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare ne menyre qe te planifikojte procedura te pershtatshme auditimi ne rrethanat perkatese te entitetit, por jo me qellim qe te shprehe nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit. Auditimi gjithashtu ka te beje me vlersimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyshmerine e çmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe me vlersimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme qe evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftushme dhe e pershtatshme per te dhene bazat per opinionin tone te auditimit.

Opinionit.

Sipas opinionit tone pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise me 31 Dhjetor 2015, te realitetit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave per vitin e mbyllur ne ate date, ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar ne Republiken e Shqiperise.

Tirane, me 15.03.2016

Adresa:

Rr. "Asim Vokshi" Pll. 13 katsh. Shk. 25 kati 3-te

Tel ++355 4 2 403 910 cel. 069.21.58.344 e 069.20.69.881

Raporti i paraqitur eshte mbeshtetur mbi deklarimet bashkangjitur.

Eksperte Kontabel e Regjistruar (lic nr.121)

Lumtur BRAHAJ

