

Shënimet Shpjeguese

Per pasqyrat financiare te Shoqerise (Njesise ekonomike) Per periudhen 01 Janar Deri ne 31 Dhjetor 2023

Emri i njesise ekonomike

Forma ligjore

Numri unik i identifikimit te subjektit

Administrator/et

SERGIO I

SHPK

K16630201E

Perparim Elezaj

I - Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

Pasqyrat financiare te vitit ushtrimor prej 01,01 deri me 31,12,2023 jane hartuara sipas Ligjit Nr 25 / 2018 date 10,05,2018 " Per kontabilitetin e Pasqyrat financiare ", te ndryshuar dhe ne SKK (I Permiresuar) - SKK 2 . Njekohesisht dhe ne ne Njofftimin " PER PROCEDUREN E DOREZIMIT TE PASQYRAVE FINANCIARE TE 31,12,2019 " e D P Tatimeve , TIRANE , Date 07,03,2020

Data e themelimit 00/01/1900

Kohezgjatja Nga 10/05/2021 deri 10/05/2026

Zyra qendrore e njesise ekonomike ne Shqiperi Vlore VLORE Vlore LAGJJA 10Korriku ,

Objekti i aktiviteti Nderim

Administrator/et Perparim Elezaj

Aksioneret/ ORTAKE 1

Vlera e kapitalit 10571656

Numri i pjesmarrjes 100

Pjesmarrja me perqindje 100

Vende te tjera te ushtrimit te aktivitetit ska

Statuti Aktiv

A 1 -Informacion i pergjithshem

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.

b) VIJMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprejten e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rasetet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) **MATERIALITETI** është vlerësuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) **BESUSHMERIA** per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk kagabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- * Parimin e paraqitjes me besnikeri
- * Parimin e perpareses se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- * Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- * Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- * Parimin e plotese duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- * Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- * Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A 2- Politikat kontabël

Politikat kontabel te perdorura per vleresimin e te gjithe elementeve te pasqyrave per vitin 2023 .
Jane ato te percaktuara ne standartet kombetare te kontabilitetit (permiresuara) Dhe ligjin "Per Kontabilitetin e Pasqyrat Financiate" Nr 25 /2018 Date 10,05,2018
Keto Pasqyra financiare jane pregatitur ne baze te parimit te drejte e detyrimeve te konstatuara(SKK 2 - -)
Informacioni i dhene eshte perpluar ne baze te parimit te njesise ekonomike.

Monedha ne te cilen shprehen te gjitha pasqyrat financiare eshte leku shqiptare,pa bere rumbullakime.

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimin e mepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit.

mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

* Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur

* Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur

* Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

B 1 -Ne Aktive

II -Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I- Mjetet Monetare jane pasqyra me vleren e drejte . Llogarit bankare gjendje ne 31.12.2023 gjithsej:

I.1 > Arka

EURO - LEKE

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.23	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.23
All		1	
Eur	20,076	123	
USD	131,811	108	
Shuma			

I.2 > Banka

EURO - LEKE

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.23	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.23
EURO	20,076	104	2,085,510
LEKE	131,811	1	131,811
USD			

Te TJERA	Shuma
	2,217,321

3- Aktive te tjera afatshkurtra gjithsej.

3.1 > Nga aktiviteti I shfrytezimit 117,179,379

Klient	Detyrimi	Likuidime	Detyrime 31.12.2023
	141,484,569	24,305,190	117,179,379
Kliente celje 21+ faturim 22			
SHUMA	141,484,569	24,305,190	117,179,379

- 3.2 > Nga njesite ekonomike brenda grupit
- 3.3 > Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarese
- 3.4 > Te tjera - TATIMFITIMI
- 3.5 > Kapital I nenshkruar I papaguar
- 3.6 > Instrumenta te tjera borxhi
- 3.7 > Investime te tjera financiare
- 3.8 > Te tjera TVSH
- 3.9 > Rimbursim TVSH-je
- 4 - Inventari
- 4.1 > Lendet e para e materiale te konsumshme
- 4.2 > Prodhimi ne proces e gjysem te gatshme
- 4.3 > Produkte te gatshme
- 4.4 > Mallra per rritshite
- 4.5 > Aktivet biologjike (gje e gjalle ne rritje e majmeri)
- 4.6 > Inventare I imet me > se I vit , e te etj ,
- 4.7 > Aktive Afat gjata per shitje - TVSH E NDERTIMIT
- 4.8 > Parapagime per inventar etj

-
-
721,875
-
-
-
-
-

D1	-
D2	105,973,212
D3	-
D4	-
D5	-
D6	-
D7	21,194,642
D8	-

SERGIO-1 SHPK
PERPARIM ELEZI
Rruga: 0694058307
VLORE - ALBANIA

Gjate vitit ushtrimor eshte perdorur metoda FIFO dhe ne fund mallrat jene vleresuar me cmimet e hyrjes si dhe shpenzimet e tjera te blerjes si taksa .

4 - Shpenzime te shtyra E 2 48,628,158

5 - Te arketushme nga te ardh e kostatuara

7 - Investime financiare

8- Aktivet materiale 41,484,102

Aseti Material	Gjendja ne 31.12.2022	Shtesa	Palesime	Gjendje ne 31.12.2023	Amortizimi I mbetur ideri 01.01.2023	Amortizimi 31.12.2023	Daje Amort (koresp dalljeve Akt)	Vlera e mbetur 31.12.2023
Tokë	-	-	-	-	-	-	-	-
Nderresa	50,600,000	-	-	50,600,000	7,481,231	2,155,938	40,962,831	40,962,831
Makinori e pajisje	2,622,490	-	-	2,732,240	2,434,119	59,624	238,497	238,497
Mjete Transporti	-	-	-	-	-	-	-	-
Pajsje zyre e	2,786,209	-	-	2,786,209	2,430,305	73,130	282,774	282,774
Shuma	56,008,699	-	-	56,118,449	12,345,654	2,288,692	41,484,102	41,484,102

9 - Aktivet Biologjike

B 2 -Ne Detyrime



DETYRIMET AFASHKURTERA

1.1> Tituj e huamarrjes

1.2>Detyrimet ndaj institucioneve te kredise

1.3 > Arketime ne avance per porosi

1.4 >Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

13,380,569

Furnitoret	Detyrimi	Likuidimie	Detyrime
	86,820,252	73,439,683	31,12,23
Furnitore 21 + viti 2022	-	-	13,380,569
	-	-	-
S H U M A	86,820,252	73,439,683	13,380,569

1.5 >Defesa te pagushme (mallra e tj ne pritje)

1.6 >Te pagushme ndaj njesive ek brenda grupit

1.7 >Te pagushme ndaj njesive ek ku ka interes pjesmarja

1.8 >Te pagushme ndaj punonjesve dhe sig. shoqerore / shendetes

1.9 >Te pagushme per detyrimet tatimore - Tatim Fitimi

1.10 >Te pagushme per detyrimet tatimore - TV SH

1.11 >Te pagushme per detyrimet tatimore - Qera- Div etj Dogana

1.12 > TE TJERA TE PAGUSHME

1.13 > Kontribut te Ortakeve , etj te kesaj llogarie

2 TE PAGUSHME PER SHPENZE KOSTATUARA

3 TE ARDHURA TE SHTYRA

4 PROVIZIONE

DETYRIMET AFATGJATA

5.1 > Tituj e huamarrjes

5.2 >Detyrimet ndaj institucioneve te kredise

5.3 > Arketime ne avance per porosi

5.4 >Te pagushme per aktivitetin e shfrytezimit

5.5 >Defesa te pagushme

5.6 >Te pagushme ndaj njesive ek brenda grupit

5.7 >Te pagushme ndaj njesive ek ku ka interes pjesmarja

5.8 > Te tjera te pagushme

TE PAGUSHME PER SHPENZE KOSTATUARA

TE ARDHURA TE SHTYRA

PROVIZIONET

8.1 > Provizione per pesione

8.2 >Provizione te tjera

-
-
-
1,328,253
-
-
-
-
-
-

103,520,867
-
-
103,520,867
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

SERGIO-1 SHPK
 PERPARIM ELFZI
 Mobile: 0894288307
 VLORE - ALBANIA

DETYRIME TATIMORE TE SHTYRA

KAPITALI DHE REZERVAT

- 10.1 > Kapitali I neneshkruar
- 10.2 > Primi I lidhur me kapitalin
- 10.3 > Rezerva rivleresimi
- 10.4 > Rezerva te tjera
 - Rezerva Ligjore
 - Rezerva Statuore
 - Rezerva te tjera

- Diference perkthimi i monedh ne vepr huaja

10.5 > Fitimi I pashperndare

10.6 > Fitim / Humbja e Vitit ushtrimor

10.7 > Totali i kapitalit qe i takon njesise ekonomike

10.8 > Interesa jo kontrolluse

SERGIO-1 SHPK
KODIN E IDENTIFIKIMIT
PERPARIM ELEZI
NUMER: 0804258107
KODRE E ALBIA: 110

-
219,848,016
10,571,656
-
-
556,403
556,403
-
-
-
200,660,911
7,502,643
-
-

NJE PASQYRE E KONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	PRIMI I lidhur me kapitalin										TOTALI	Interesa jo kontr	TOTALI		
		Kapitali I nenshkruar	Rezerva Rivleresimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva Tjera	Diferenca e monedh te huaja	Fitime te pashperndara	Fitim/Humbja	TOTALI						
I	pozicioni 31 Dijejori	10,571,656	-	556,403	-	-	-	-	-	-	199,366,690	-	-	210,494,749	-	210,494,749
A	Efekti I ndryshimit ne kapitalin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	pozicioni financiar i lidhur me kapitalin	10,571,656	-	556,403	-	-	-	-	-	-	199,366,690	-	-	210,494,749	-	210,494,749
1	Te ardhura tot gjithesh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Fitim / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,221	1,294,221	-	1,294,221
1.2	Te ardhura te tjera gj	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Totali I te ardhurave	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Trasaks me pron e nje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Emetimi I kapitalit te	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	DIVIDENIE TE SHP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Totali I trasaks me pr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II	pozicioni financ I rid	10,571,656	-	556,403	-	-	-	-	-	-	199,366,690	1,294,221	-	211,788,970	-	211,788,970
III	pozicioni financ I rid	10,571,656	-	556,403	-	-	-	-	-	-	200,660,911	-	-	211,788,970	-	211,788,970
6	Te ardhura tot gjithesh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Fitim / Humbja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,502,643	7,502,643	-	7,502,643
6.2	Te ardhura te tje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,502,643	7,502,643	-	7,502,643
6.3	Totali I te ardh gj	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Trasaks me pron e nje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Emetimi I kapitalit te	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	DIVIDENIE TE SHP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Totali I trasaksion me	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	pozicioni me 31.12.1	10,571,656	-	556,403	-	-	-	-	-	-	200,660,911	7,502,643	-	219,291,613	-	219,291,613

B 3 - Performanca Financiare

Jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketueshme ose te pagueshme ne momentim e kryerjes se trasaksioneve te blerjes, sherbimeve apo shitjes. Ato jane klasifikuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve sipas natyres se tyre ekonomike.

Sipas Metodes DIREKTE

TE ARDHURAT GJITHESEJ	Periudha Raportuse
TE ARDHURAT GJITHESEJ	85,874,630
> Te ardhura te aktivitetit KRYESOR te shfrytezimit	-
> Te ardhura - KONTRATAT E SHITJES	-
> LIKUID PARAP KESTE PRON T- KALUAR TE ARDH PER ARDH	-
> Te ardhurat nga aktiviteti dytesor QERA	10,141,320
> Shitje banese me kosto ndertimi	-
> Ndryshimi ne invent e prod te gateshm e proces	75,733,310
> Shitje te perjashtuara per ndertimin + TJERA	-
> Autogarkese ne shitje (Vetem per AAGJM te perfunduara)	-
> Shitje A A GJM (sipas faures te shitjes)	-
KOSTOT GJITHESEJ TE SHITJEVE NE TOTAL	77,047,992
> Ndryshimi ne invent e prod te gateshm e proces	-
> Lenda e pare dhe materiale te konsumushme	70,168,436
11.1 - Lende e pare dhe materiale te konsumushme	67,017,062
11.2 - Te tjera shpenzime (ardh direkt nga S - W 27) .	3,151,374
> Shpenzime personeli TE VEPRIMTARIS KRYESORE	3,561,102
12.1 - Pagat e shperblime	3,051,501
12.2 - Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendet (vehite shpenz per pensionet)	509,601
> Zhvleresimi I Aktiveve Afat gjata Materiale	-
> Shpenzime konsumi dhe amortizimi	2,288,692
> Shpenzime te tjera shfrytezimi	39,014
> Shpenzime te tjera shfrytezimi E 2 ETJ	990,748
> Dalje A A GJ me koston e mbetur	-
FTTIM / HUMBIA BRUTO	8,826,638
0	-
KOSTO TE PERIUDHAVE TE ARDHESHME	-
0	-
SHPENZIME TE SHPERNDARJES	-
SHPENZIME TE ADMINISTRIMIT	-
0	-
> TE ARDHURA TE TJERA TE SHFRYTEZIMIT	-
18,0 - Te ardhura te tjera te shfrytezimit	-
18,1 - Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*	-
18,2 - Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarres	-
18,3 - Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjesë	-
18,4 - Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesm	-
18,5 - Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike bre	-
18,6 - Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku	-
> Zhvleresimi I Akt Financiare dhe invest financ te mbajti si akt A Shkurtera	-
Shpenzime financiare	-
21.1 - Shpenzime interesi dhe te ngjajeshme	-
21.2 - Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike	-
21.3 - Shpenzime te tjera financiare	-
Pjesa e fitimit/ Humbjes nga pjesmarjet	-
TE TJERA	-

SERBIA
PERPAR H
Mobile: 0804 155707
VLORÉ

FITIMI / HUMBJA PARA TATIMIT	8,826,638
Shpenzimi I tatimit mbi fitimin	1,323,996
25.1 - Shpenzimi aktual I tatimit mbi fitimin	1,323,996
25.2 - Shpenzimi I tatimit te shtyre	-
25.3 - Pjesa e tatim fitimit te pjesmarjes	-
- Humbje te mbartura - shpenzime te panjohura	-
FITIMI / HUMBJA E VITIT	7,502,643

PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFESHIRESE

Pershkrimi i elementeve	Periudha Raportuse
FITIM / HUMBJA E VITIT	7,502,643
0	-
TE ARDHURA TE TJERA GJITHEPERFESHIRESE PER VITIN	-
2.1 - Diferencat (+/-)nga perkthimi I monedhes ne veprimtari te huaj	-
2.2 - Diferencat (+/-)nga rivleresimi I Aktive Afat Gjata materiale	-
2.3 - Diferencat (+/-)nga rivleresimi I Aktiveve financiare te mbajtur per shitje	-
2.4 - Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarjet	-
2.5 - Totali I te ardhurave te tjera gjithepershireshe	-
0	-
TOTALI I TE ARDHURAVE GJITHEPERFESHIRESE PER VITIN	7,502,643
0	-
TOTALI I TE ARDHURAVE / HUMBJEVE GJITHEPERFESHIRESE PER VITIN	-
7.1 - Pronaret e njesise ekonomike mene	-
7.2 - Interesa jo kontrolluse	-

Ne analize kostot e tjera te vleresuara te Pasqyrave e rezultatit financiar.

Emertimi i kostove	Monedha		Kovertimi ne Lek
	Lek	USD	
KOSTO DIREKTE	16,071,983	179	16,090,583
Qera	-	-	-
Komisione	20,350	172	38,256
Taxa bashkie	16,051,569	-	16,051,569
Interesa	64	7	758
Totali i Shpenzimeve			16,090,583

SHPENZIME TE PANJOHURA

Gjobe e penalitet	-
Paga , sigurime etj	-
Amortizime , karburant etj te Auto	-
Te tjera	-
.....	-

SHENBETI I SHPK
 PERPARIM I FIZI
 Numeri: 0844240307
 VLORE - ALBA

B 4 -Fluksi monetar (CASH FLOW)

Sipas Metodes DIREKTE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuse
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-
1.1 -Te arketuara nga te drejta te arketushme	24,305,190
1.2 -Te paguara per detyrimet e pagushme dhe detyrime ndaj punonjesve	77,023,102
1.3 - Paguesa te tjera	-
1.4 - Mjete monetare te gjeneruar nga aktiviteti I shfrytezimit	-
1.5 - Interes I paguar	16,090,583
1.6 - tatim fitimi I paguar	3,187,539
	-
	-
M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	(71,996,034)
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-
2.1 - Paguesa per blerjen e A A GJ materiale	-
2.2 - Arketime nga shifja e A A GJ materiale	-
2.3 - Para te perdorura per blerjen e fijeve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjes	-
2.4 - Para te arketuara nga shifja e fijeve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjes	-
2.5 - Paguesa per blerje te investimeve te tjera	-
2.6 - Arketime nga shifja e investimeve te tjera	-
2.7 - Dividente te arketuar	-
2,8 > Te tjera	-
M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-
Fluksi monetar nga aktiviteti I financimit	-
3.1 - Arketime nga emetimi I kapitalit aksioner	-
3.2 - Arketime nga emetimi I aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.3 - Huara te arketuara	73,948,374
3.4 - Paguesa e kostove te trasaksionit qe lidhen me kredine dhe huane	-
3.5 - Riblerja e aksioneve te veta	-
3.6 - Paguesa e aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.7 - Paguesa e huave	-
3.8 - Paguesa e detyrimeve te qerases financiare	-
3.9 - Interes I paguar	-
3.10 - Divident I paguar	-
	-
M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	73,948,374
Rritja / renia Neto e mjeteve monetare	1,952,340
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	387,593
Efëkti I luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare	-
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	2,339,933

'SERGIO-I SHPK'
 PERPARIM ELFZI
 Nr. 0894089307
 VLORE - ALBANIA



III-Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i pasqyrave Financiare

Ervin Ademi

Administratori

Perparim Elezaj



'SERGIO-1 s.h.p.'
PERPARIM ELEZI
Rruga: 8894058307
VLORE - ALBANIA