



## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	<b>1,752,761</b>	<b>2,038,373</b>
	1 Banka	1,752,761	2,038,373
	2 Arka		
	▶ <b>Investime</b>		
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>65,315,510</b>	<b>55,313,123</b>
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	63,349,480	54,125,991
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	1,966,030	1,187,132
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ <b>Inventarët</b>	<b>30,998,247</b>	<b>23,555,621</b>
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	30,998,247	23,555,621
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
	3 Produkte të gatshme	0	0
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
<b>I</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>98,066,518</b>	<b>80,907,117</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>	<b>5,200,000</b>	<b>5,200,000</b>
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	5,200,000	5,200,000
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	<b>26,925,844</b>	<b>18,565,811</b>
	1 Toka dhe ndërtesa	24,299,348	15,467,348
	2 Impiante dhe makineri	0	0
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	2,626,496	3,098,463
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>II</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>32,125,844</b>	<b>23,765,811</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>130,192,362</b>	<b>104,672,928</b>

**Aulona Lift**  
 sh.p.k.  
 K/17209201 E

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
	<b>► Detyrime afatshkurtra:</b>	<b>94,657,129</b>	<b>72,597,541</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	94,220,206	72,339,263
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	378,528	199,891
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	58,395	58,387
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>94,657,129</b>	<b>72,597,541</b>
	<b>► Detyrime afatgjata:</b>	<b>5,200,000</b>	<b>4,000,000</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0	
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	5,200,000	4,000,000
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione:</b>		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
	<b>► Detyrime tatimore të shtyra</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>5,200,000</b>	<b>4,000,000</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		
	<b>► Kapitali dhe Rezervat</b>		
	<b>► Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
	<b>► Primi i lidhur me kapitalin</b>		
	<b>► Rezerva rivlerësimi</b>		
	<b>► Rezerva të tjera</b>	<b>458,076</b>	<b>458,076</b>
1	<i>Rezerva ligjore</i>	458,076	458,076
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
	<b>► Fitimi i pashpërndarë</b>	27,152,561	25,652,561
	<b>► Fitim / Humbja e Vitit</b>	2,624,596	1,864,750
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>30,335,233</b>	<b>28,075,387</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>130,192,362</b>	<b>104,672,928</b>

**Aulona Lift**  
 sh.p.k.  
 KY7209201 E

**Pasqyra e Performancës**  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>50,740,778</b>	<b>36,761,583</b>
▶	<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
▶	<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	<b>-42,774,671</b>	<b>-29,567,529</b>
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-42,774,671	-29,567,529
	2 Të tjera shpenzime		
▶	<b>Shpenzime të personelit</b>	<b>-2,955,543</b>	<b>-3,311,479</b>
	1 Paga dhe shpërblime	-2,532,600	-2,837,600
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-422,943	-473,879
▶	<b>Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>	<b>( X )</b>	<b>( X )</b>
▶	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	<b>-711,984</b>	<b>-270,300</b>
▶	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	<b>-1,101,137</b>	<b>-1,303,530</b>
▶	<b>Të ardhura të tjera</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
▶	<b>Zhvierësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>	<b>( X )</b>	<b>( X )</b>
▶	<b>Shpenzime financiare</b>	<b>-109,683</b>	<b>-114,922</b>
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	-109,683	-114,922
▶	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	<b>3,087,760</b>	<b>2,193,823</b>
▶	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>	<b>-463,164</b>	<b>-329,073</b>
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-463,164	-329,073
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>2,624,596</b>	<b>1,864,750</b>
▶	<b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	<b>X</b>	<b>X</b>
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	<b>X</b>	<b>X</b>
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	<b>X</b>	<b>X</b>
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	<b>X</b>	<b>X</b>
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
▶	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

**Aulona Lift**  
sh.p.k.  
K17209201 E

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

	2015	2014
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	3,087,760	2,193,823
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	X	X
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	711,984	270,300
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	-463,164	-329,074
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	( X )	( X )
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-10,040,753	-18,149,509
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-7,442,626	15,817,188
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	13,265,937	-2,910,469
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	X	X
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>-880,862</b>	<b>-3,107,741</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	( X )	( X )
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-240,000	-641,466
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	( X )	( X )
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	X	X
<i>Dividentë të arkëtuar</i>	X	X
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-240,000</b>	<b>-641,466</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	X	X
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	X	X
<i>Hua të arkëtuara</i>	1,200,000	X
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	( X )	( X )
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	( X )	( X )
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	( X )	( X )
<i>Pagesa e huave</i>	( X )	( X )
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	( X )	( X )
<i>Interes i paguar</i>	( X )	( X )
<i>Dividendë të paguar</i>	-364,750	-350,978
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>835,250</b>	<b>-350,978</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>-285,612</b>	<b>-4,100,185</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>6,138,372</b>	<b>6,138,557</b>
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	X	X
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>1,752,760</b>	<b>2,038,372</b>

**Aulona Ltd.**  
 sh.p.k.  
 17209201 E



# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të tjera shpjeguese
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

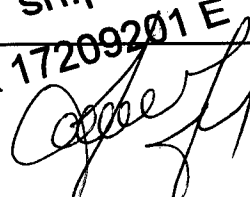
- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

- Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "mesatare "  
(SKK 4)
- Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)
- Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitet per periudhen e investimit.(SKK 5)
- Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)
- Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :
- Per ndertesat me 0% te vlefes se mbetur
  - Kompjutera e sisteme informacioni me 20 % te vlefes se mbetur
  - Te gjitha AAM te tjera me 14 % te vlefes se mbetur

**Aulona Lift**  
sh.p.k.

k 17209201 E



## SHENIMET SPJEGUESE

### B Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje të ndodhura pas dates së bilancit për të cilat behen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas dates së bilancit për të cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabel të mëparshme të konstatuara gjatë periudhës rraportuese dhe që korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
(Jonida LLapra)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
( Vasil Lagdi )

**Aulona Lift**

sh.p.k.  
K 17209201

**Shoqeria AULONA LIFT SHPK**  
**NIPTI 17209201E**

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0			0
2	Ndertime		15,467,348	8,832,000		24,299,348
3	Makineri,paisje		1,269,912	0		1,269,912
4	Mjete transporti		2,792,097			2,792,097
5	kompjuterike		209,533	0		209,533
1	Zyre			240,000		240,000
2						0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>19,738,890</b>	<b>9,072,000</b>	<b>0</b>	<b>28,810,890</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla			200,685		200,685
4	Mjete transporti		1,173,079	453,178		1,626,257
5	kompjuterike			49,398		49,398
1	Zyre			8,723		8,723
2						0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>1,173,079</b>	<b>711,984</b>	<b>0</b>	<b>1,885,063</b>

711984

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		15,467,348	8,832,000		24,299,348
3	Makineri,paisje,vegla		1,269,912		200,685	1,069,227
4	Mjete transporti		1,619,018		453,178	1,165,840
5	kompjuterike		209,533	0	49,398	160,135
1	Zyre		0	240,000	8,723	231,277
2			0			0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>18,565,811</b>	<b>9,072,000</b>	<b>711,984</b>	<b>26,925,827</b>

18,565,811

26,925,844

**Administratori**

VASIL LLAGURI

**Aulona Lift**

sh.p.k.

k 17209201 E

**Shoqeria AULONA LIFT SHPK**  
**NIPTI 17209201E**

**CERTIFIKATA E PRONESIS TEK PALLATI ANDI**

NR	ZONA KADASTRALE	NR I PASURISE	LLOJI I PASURISE	SIP/M2
1	8602	27/430-N14, VOL 31, F 50	NJESI	46
2	8602	27/430-G1, VOL 31, F 62	NJESI	113
3	8602	27/430-415, VOL 31, F 51	NJESI	33.3

**CERTIFIKATA E PRONESIS TEK PALLATI KENI**

NR	ZONA KADASTRALE	NR I PASURISE	LLOJI I PASURISE	SIP/M2
1	8602	4/253+1-N2, VOL 39, F 209	NJESI	34.3
2	8602	4/253+1-N17, VOL 39, F 210	NJESI	33
3	8602	4/253+1-N3, VOL 39, F 210	NJESI	26.8

**Aulona Lift**  
sh.p.k.  
k 17209201 E