

Emri i Njesis Ekonomike: Jorgj KONAKÇIU
NIPT K 71924501 U
Adresa: L.11 Bul.kryesor

Nr. 1 Prot.

Durres, me 25 / 03 /2014

Per : DREJTORIA RAJONALE TATIMORE
(Drejtorie e Perpunimit e Menaxhimit te Ardhurave)

DREJT-RAJ-TAT-D
NR: 3815 PRQ
DATA 27/03 2014

DURRES

Lenda : Dorzim te pasqyrave finaciare te vitit 2013, si dhe pasqyrat sipas Udhezues Nr 1 date 11.03.2011

Në zbatim të ligjit Nr.8438, datë 28.12.1998, i ndryshuar, të udhëzimit të Ministrit të Financave Nr.5, datë 30.01.2006 " Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar si dhe kërkesave të ligjit Nr.9228, datë 29.04.2004 " Për kontabilitetin dhe pasqyrave finaciare" i ndryshuar", Udhezuesi Nr 1 date 11.03.2011, dorzojme pasqyrat finaciare për vitin fiskal 2013, si meposhte:

1. Pasqyra finaciare viti 2013	flete	2 (dy)
2. Pasqyra Nr 1 (Aktivet)	flete	2 (dy)
3. Pasqyra Nr 2 (Pasivet)	flete	2 (dy)
4. Pasqyra Nr 3 (Ndarja te ardhurave sipas aktivitetit)	flete	2 (dy)
5. Pasqyra e ndryshimit kapitalit	flete	2 (dy)
6. Pasqyra e fluksit monetar	flete	2 (dy)
7. Formulari Deklarimit elektronik	flete	2 (dy)

I vetepunesuari

/ Jorgj KONAKÇIU /
JORGJ KONAKÇIU
NIPT: K71924501U

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT

Adresa e Selise

Data e krijimit

Veprimtaria Kryesore

JORGJI KONAKCIU

K 71924501 U

L.11 Bulevardi Kryesor

DURRES

2007

Riparim & Tregetim pasije Novigimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2013

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO
JO
LEKE
LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga
Deri

01.01.2013
31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20.03.2014

JORGJI KONAKCIU

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr.	A K T I V E T	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		33,420	1,001,464
1	Aktivitet monetare		23,199	28,657
	> Banka		-	18,758
	> Arka		23,199	9,899
	> Hua dhe letra me vlere afatshkurtra			
2	Derivative dhe akt. finanz te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		10,221	387,251
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime			
	> Tatim mbi fitimin		10,221	92,752
	> Tvsh		-	30,119
	> Te drejta e detyrimeve ndaj ortakeve			
	> Parapagime te marra			
	> Debitore, Kreditore te tjere		-	264,380
	> Investime te tjera financiare			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakut			
4	Inventari		-	585,556
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet dhe ambalazhet			
	> Prodhimi ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje		-	585,556
	> Parapagesa per furnizime			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
II	AKTIVET AFATGJATA		6,968,348	6,968,348
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktivitet afatgjata materiale		6,968,348	6,968,348
	> Toka			
	> Ndertesa		6,583,500	6,583,500
	> Makineri dhe pajise		384,848	384,848
	> Aktive tjera afatgjata materiale			
3	Aktivitet afatgjate ne proces			
4	Aktivitet biologjike afatgjata			
5	Aktive afatgjata jo materiale			
6	Kapitali aksioner i papaguar			
7	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		7,001,768	7,969,812

JORGJI KONAKCIU
 NIP: K71324501U

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		3,818,618	4,991,677
1	Derivativet			
2	Huamarrjet		-	0
	> Llogari bankare te zbuluara			
	> Huamarrje afat shkurtra			
3	Huat dhe parapagimet		3,818,618	4,991,677
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve			
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		-	0
	> Detyrimet per Sigurime Shoqerore		17,124	10,914
	> Detyrime per tatim fitimi			
	> Detyrime per tvsh		92,188	
	> Detyrime per akcize			
	> Detyrime te tjera tatimore		-	0
	> Parapagime te dhena			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve / aksionereve		3,709,306	4,812,931
	> Debitore e kreditore te tjere		-	167,832
4	Grante dhe te ardhura te shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		-	0
1	Huate afatgjata			
	> Huate nga banka			
	> Detyrime nga qeraja financiare			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Grante dhe te ardhura te shtyra			
4	Provizione afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE AFATGJATA (I + II)		3,818,618	4,991,677
III	KAPITALI		3,183,150	2,978,135
1	Aksionet e pakices			
2	Kapitali aksionereve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar			
4	Aksionet e thesarit			
5	Prime te lidhura me kapitalin			
6	Rezerva nga rivleresimi			
7	Rezeva ligjore		138,426	138,426
8	Rezerva statuoore			
9	Rezerva te tjera		2,630,103	2,630,103
10	Fitim/humbja e pashperndare		209,606	102,972
11	Rezultati i ushtrimit		205,015	106,634
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)		7,001,768	7,969,812

JORGJI KONAKCIU
NIPIT: K019245010

JORGJI KONAKCIU

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE 2013

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr.	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
1	Te ardhura nga shitjet		1,064,010	
2	Te ardhura nga veprimtarite e tjara te shfrytezimit		6,200	1,200,686
	Totali I te ardhurave (1 + 2)		1,070,210	1,200,686
3	Ndryshimet ne inventarin e prod.gat.e prodh.proces			
4	Materialet e konsumuara		-585,556	-717,745
5	Kosto e punes		-242,168	-253,133
	Pagat e Personelit		-123,719	-106,364
	Shpenzime per sigurime shoqerore		-118,449	-146,769
6	Renia ne vlere (amortizimi dhe zhvleresimi)		0	0
7	Shpenzime te tjara nga veprimtarite e shfrytezimit		-14,692	-99,346
	Totali I shpenzimeve (4-7)		-842,416	-1,070,224
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		227,794	130,462
10	Te ardhurat e shpenz. Nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenz.financiare nga pjesemarr.		-	0
12	Te ardhura dhe shpenz.financiare te tjara		-	0
	121 Te ardhura e shpenz.nga interesat		-	-161
	122 Fitimet (humbjet) nga kembimet valutare			
	123 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare te tjara		-	0
13	Totali I te ardhurave dhe shpenz.financiare		-	-161
14	Fitim (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		227,794	130,301
	Shpenzime te panjohura		0	106,364
	Fitimi para tatimit		227,794	236,665
15	Shpenzimet e tatim mbi fitimin		22,779	23,667
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		205,015	106,635

JORGJI KONAKCIU

NIPT: KZ024501U

JORGJI KONAKCIU**Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2013**

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha	Periudha
		Raportuese	Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	51,856	-18,148
	Fitimi para tatimit	227,794	130,301
	Rregullime per :	-	0
	Amortizimin	-	0
	Humbje nga kembimet valutore	-	
	Te ardhura nga Investimet	-	
	Shpenzime per interesa	-	
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	968,044	-30,059
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	-	10
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	1,173,059	-94,733
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar	6,298	
	Tatimi fitimi i llogaritur	22,779	-23,667
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	0	-61,160
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-61,160
	Aktive te tjera		0
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	-	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	51,856	-79,308
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	28,657	107,965
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	23,199	28,657

JORGJI KONAKCIU
 NIP: K119245010

JORGJI KONAKCIU

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Rezer te tjera	Rezerv Lijore	Fitimi pasqperndare	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2011	0		2630103	138426	102972	2871501
A fitimi I vitit					106634	106634
B Pozicioni I rregulluar					0	0
1 Fitimi neto per periudhen kontabel						
2 Dividentet e paguar						
3 Rritja rezerves kapitalit						
4 Emetimi aksioneve						
II Pozicioni me 31 dhjetor 2012			2630103	138426	209606	2978135
1 Fitimi neto per periudhen kontabel 2013			0	0		
2 fitimi neto I vitit kontabel					205015	
3 Emetimi kapitali aksionar						
4 Aksione te thesari te riblera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2013			2630103	138426	414621	2978135

JORGJI KONAKCIU
NIPIT 1921501U

16147
24.07.2019

VENDIM

Nr. 1 Date 20/06/2014

I Asamblese se Pergjitheshme __ te Shoqerise “ **Jorgj KONAKÇI** “
I Oratkut te vetem **Jorgj KONAKÇI** _

Mbeshtetur ne Ligjin Nr.9901, date 14.04.2008 “Per shoqerite tregtare”,
76,77 dhe 81 Sot me date **20/06/2014** ne seline e kesaj shoqerie, u zhvillua mbledhja e
asamblese se ortakeve (Ortakut te vetem), me kete rend dite :

- a) Miratimin e pasqyrave financiare te vitit **2013** dhe raporteve te ecurise se
veprimtarise .
- b) Shperndarja e fitimeve vjetore
- c) Investimet

Ne kete mbledhje moren pjese ortakët :

1- **Z. Jorgj KONAKÇI** ____ i cili zoteron **100 %** te kapitalit

Qe perbejne ____ 100 ____ % te te pranishmeve, qe perfaqesojne mbi 50% te kuotave te
kapitalit.

Pas diskutimeve dhe shqyrtimit te raportit, Ortaket, (ortaku i vetem) me te
drejten vendimore, qe parashikon Ligji 9901, date 14.04.2008 “ Per shoqerite tregtare” dhe
Statuti i Shoqerise e Asamblea e Ortakeve

Vendosi

1. Te miratoje raportin e administratorit te shoqerise “**Jorgj KONAKÇI**” **Durres**
per veprimtarine tregtare e financiare te vitit 2013

2. Te caktoj fitim neto, per leke **205015** _ Leke nga te cilat

- | | | | |
|-----------------------------------|------|--------|------|
| a) Rezerva ligjore | leke | 0 | Leke |
| b) Shtese kapitali | leke | 0 | Leke |
| c) Rezerva te tjera per investime | leke | 205015 | Leke |
| d) Shperndare ne forme divi | leke | 0 | Leke |
- denti.

Aresyeja e mosndarjes se dividendit jane detyrimet e pashlyera kundrejt Bankave dhe Organit
Tatimor

Nje kopje e ketij vendimi te depozitohet ne organin tatimor brenda afatit ligjor

Ndersa ne QKR se bashku me pasqyrat financiare te vitit 2013

Zyra ekonomike te beje regjistrimet perkatese ne kontabilitet.

Ngarkojme **Z. Besnik Salataj** me Karte Identiteti nr.025442402 , te beje dorezimin e ketij
Vendimi dhe te Pasqyrave Financiare te vitit 2013, ne QKR.

ADMINISTRATORI
(**Jorgj KONAKÇI**)

JORGJ KONAKÇIU
NPT: K71924501U