

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

KODRA E KUAJVE sh.p.k.

L 52220502 L

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve,
Rrashbull, DURES

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

12/10/2015

Veprimtaria Kryesore

Bar-Restorant, hotel, organizim eventesh
për vete e për të tretë, hipizëm



PASQYRA T E F I N A N C I A R E

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01/01/2016

Deri

31/12/2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

18/03/2017

"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,
Durrës
NIPT: L 52220502 L

Pasqyra e Pozicionit Financiar me 31 Dhjetor 2016 (shumat ne Leke)

Nr	A K T I V E T	Ushtrimi i mbyllur 2016	Ushtrimi i mbyllur 2015
	Aktivët Afatshkurtra		
1	Aktivët monetare	25,552,401	53,215
i	Banka	8,190,009	45,834
ii	Arka	17,362,393	7,381
2	Investime	0	0
i	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
ii	Aksionet e veta		
iii	Te tjera Financiare		
3	Të drejta të arkëtueshme	9,183,819	1,445,385
i	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	8,658,798	542,500
ii	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
iii	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
iv	Të tjera	525,021	902,885
v	Kapital i nënshkruar i papaguar		
4	Inventarët	12,711,531	2,541,834
i	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	7,419,531	2,422,221
ii	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
iii	Produkte të gatshme		
iv	Mallra	508,410	78,050
v	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
vi	AAGJM të mbajtura për shitje		
vii	Parapagime për inventar	10,000	
viii	Te tjera inventare	4,773,590	41,563
5	Shpenzime të shtyra	36,004	0
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	AKTIVE TOTALE AFATSHKURTRA	47,483,755	4,040,434
	Aktive Afatgjata		
1	Aktive financiare	0	0
i	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
ii	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
iii	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
iv	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
v	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
vi	Tituj të tjerë të huadhënies		
2	Aktive materiale	272,863,927	241,483,101
i	Toka	77,786,160	70,224,000
ii	Ndërtesa	181,255,021	164,209,873
iii	Impiante dhe makineri	5,458,174	3,765,493
iv	Të tjera Instalime dhe pajisje	3,914,051	2,700,150
v	Aktive të tjera afatgjata (në proces)	3,369,864	583,585
vi	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	1,080,657	
3	Aktive biologjike	1,000,349	775,600
4	Aktive jo materiale:	0	0
i	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
ii	Emri i Mirë		
iii	Parapagime për AAJM		
5	Aktive tatimore të shtyra		
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	AKTIVE TOTALE AFATGJATA	273,864,276	242,258,701
	AKTIVE TOTALE	321,348,032	246,299,135



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,
Durrës
NIPT: L 52220502 L

Pasqyra e Pozicionit Financiar me 31 Dhjetor 2016 (shumat ne Leke)

Nr	DETYRIME DHE KAPITALI	Ushtrimi i mbyllur 2016	Ushtrimi i mbyllur 2015
1	Detyrime afatshkurtra:	12,887,910	9,738,752
i	Titujt e huamarrjes		
ii	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
iii	Arkëtime në avancë për porosi		
iv	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	11,920,834	9,007,858
v	Dëftesa të pagueshme		
vi	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
vii	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
viii	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	836,791	528,474
ix	Të pagueshme për detyrimet tatimore	130,285	202,420
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
3	Të ardhura të shtyra	0	0
4	Provizione	0	0
I	Totali i Detyrimeve Afatshkurtra	12,887,910	9,738,752
1	Detyrime afatgjata:	67,363,594	0
i	Titujt e huamarrjes		
ii	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	67,363,594	
iii	Arkëtimet në avancë për porosi		
iv	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
v	Dëftesa të pagueshme		
vi	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
vii	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
viii	Të tjera të pagueshme		
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
3	Të ardhura të shtyra	0	0
4	Provizione:	0	0
i	Provizione për pensionet		
ii	Provizione të tjera		
5	Detyrime tatimore të shtyra		
II	Totali i Detyrimeve Afatgjata	67,363,594	0
	DETYRIMET TOTALE	80,251,504	9,738,752
1	Kapitali dhe Rezervat	241,096,528	236,560,383
i	Kapitali i Nënshkruar	235,300,000	235,300,000
ii	Primi i lidhur me kapitalin		
iii	Rezerva rivlerësimi		
iv	Rezerva të tjera	1,260,383	0
a)	Rezerva ligjore		
b)	Rezerva statutore		
c)	Rezerva të tjera	1,260,383	
v	Fitimi i pashpërndarë		
vi	Fitim / Humbja e Vitit	4,536,146	1,260,383
III	Totali i Kapitalit dhe Rezervave	241,096,528	236,560,383
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	321,348,032	246,299,135

K. ONEDA TOPÇIU
B. Kontabël i Miratuar
C. *[Signature]*
NIPT: L32113502R
Cel: 0672028025 DURRES



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës
Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
(shumat ne Leke)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Ushtrimi i mbyllur 2016	Ushtrimi i mbyllur 2015
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	77,441,160	6,784,250
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(54,417,686)	(3,877,047)
	i Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(49,740,558)	(3,327,386)
	ii Të tjera shpenzime	(4,677,129)	(549,661)
6	Shpenzime të personelit	(8,222,418)	(696,699)
	i Paga dhe shpërblime	(7,045,773)	(597,000)
	ii Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(1,176,645)	(99,699)
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(6,304,703)	(354,929)
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(3,238,585)	(390,861)
10	Të ardhura të tjera	486	1
	i Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	ii Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	iii Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	486	1
11	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
12	Shpenzime financiare	105,438	18,088
	i Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)		
	ii Shpenzime të tjera financiare	105,438	18,088
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
14	Fitimi/Humbja para tatimit	5,363,691	1,482,803
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	i Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(827,545)	(222,420)
	ii Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	iii Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
16	Fitimi/Humbja e vitit	4,536,146	1,260,383
17	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

ONEDA TOPÇIU
Kontabël Miratuar
NIPT: L32113502R
Cel: 0672028025 DURRES



Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016

(shumat ne Leke)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Ushtrimi i mbyllur 2016	Ushtrimi i mbyllur 2015
1	Fitimi/Humbja e vitit	4,536,146	1,260,383
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
2	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
3	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	4,536,146	1,260,383
4	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësishë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare - (metoda indirekte)
Periudha kontabel 01 Janar - 31 Dhjetor 2016
(shumat në Leke)

		Ushtrimi i mbyllur 2016	Ushtrimi i mbyllur 2015
1	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
I	Fitim / Humbja e vitit	5,363,691	1,482,803
II	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	5,461,558	116,909
-	Shpenzimet financiare jomonetare	(15,600)	(15,600)
-	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	(827,545)	(222,420)
-	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6,304,703	354,929
-	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
III	Fluksi i mjeteve monetare të përfshirë në aktivitetet investuese:	(14,665,048)	5,767,133
-	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
-	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	(5,073,392)	8,480,958
-	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	341,860	(902,885)
-	Rënie/(rritje) në inventarë	(10,169,697)	(2,541,834)
-	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	(72,135)	202,420
-	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	308,317	528,474
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		(3,839,798)	7,366,845
2	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
i	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
ii	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
iii	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(37,910,278)	(242,613,630)
iv	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
v	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
vi	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
vii	Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		(37,910,278)	(242,613,630)
3	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
i	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		235,300,000
ii	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
iii	Hua të arkëtuara	67,363,594	0
iv	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
v	Riblerje e aksioneve të veta	0	0
vi	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
vii	Pagesa e huave	0	0
viii	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
ix	Interes i paguar	0	0
x	Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		67,363,594	235,300,000
4	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	25,613,517	53,215
5	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	53,215	0
6	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	(114,330)	0
7	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 Dhjetor	25,552,402	53,215

"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,

Durres

NIPT: L 52220502 L

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

(Pasqyre Individuale)

Per fundvitin 31 Dhjetor 2015 dhe 31 Dhjetor 2016

(shumat ne Leke)

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
1	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
2	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								1,260,383	1,260,383		1,260,383
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar	235,300,000					0		0	235,300,000		235,300,000
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	235,300,000	0	0	0	0	0	0	1,260,383	236,560,383		236,560,383
3	Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	235,300,000	0	0	0	0	0	0	1,260,383	236,560,383		236,560,383
4	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015											0
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								4,536,146	4,536,146		4,536,146
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar						1,260,383	(1,260,383)		0		0
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
5	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	235,300,000	0	0	0	0	1,260,383	0	4,536,146	241,096,529		241,096,529



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,

Durres

NIPT: L 52220502 L

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka	70,224,000	7,562,160		77,786,160
2	Ndertime	164,526,040	21,698,340		186,224,380
3	Makineri, pajisje, vegla pune	3,782,515	2,307,372		6,089,887
4	Mjete transporti	0	343,910		343,910
5	Mobilje dhe orendi	2,169,524	1,518,335		3,687,859
6	Pajisje informatike	552,366	388,476		940,842
7	Aktive biologjike	775,600	224,749		1,000,349
8	Ne proces	583,585	3,866,936		4,450,521
TOTALI		242,613,630	37,910,278	0	280,523,908

Amortizimi A.A. Materiale 2016

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka	0			0
2	Ndertime	316,167	4,653,192		4,969,359
3	Makineri, pajisje, vegla pune	17,022	933,227		950,249
4	Mjete transporti	0	25,374		25,374
5	Mobilje dhe orendi	13,325	503,656		516,981
6	Pajisje informatike	8,415	189,254		197,669
7	Aktive biologjike	0			0
8	Ne proces	0			0
TOTALI		354,929	6,304,703	0	6,659,632

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka	70,224,000	7,562,160	0	77,786,160
2	Ndertime	164,209,873	21,698,340	4,653,192	181,255,021
3	Makineri, pajisje, vegla pune	3,765,493	2,307,372	933,227	5,139,638
4	Mjete transporti	0	343,910	25,374	318,536
5	Mobilje dhe orendi	2,156,199	1,518,335	503,656	3,170,878
6	Pajisje informatike	767,185	224,749	189,254	802,680
7	Aktive biologjike	552,366	388,476	0	940,842
8	Ne proces	583,585	3,866,936	0	4,450,521
TOTALI		242,258,701	37,910,278	6,304,703	273,864,276

Administratori

GERTI HIMA



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,

Durres

NIPT: L 52220502 L

INVENTARI AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE

GJENDJE ME 31 DHJETOR 2016

Nr.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Kosto/njesi	Total kosto
1 - Toka					
1	Toka truall 3000 m2	M2	3,000	14,000	42,000,000
2	Toka ullishte 1800 m2	M2	1,800	8,400	15,120,000
3	Toka ullishte 2340 m2	M2	2,340	5,600	13,104,000
4	Toke ullishte 8100 m2	M2	8,100	226	1,830,000
5	Toka ullishte 2000 m2	M2	2,000	2,866	5,732,160
1 - TOTALI					77,786,160
2 - Ndertime					
1	Kati i pare hoteleri 538.1 m2	M2	538	49,000	26,366,900
2	Kati i dyte hoteleri 538.1 m2	M2	538	49,000	26,366,900
3	Ambjentet e kuzhines se salles se restorantit te dasmave	M2	161	84,000	13,512,240
4	Kati papafingo 52 m2	M2	52	49,000	2,548,000
5	Recepsioni, shkalla, etJ e salles se restorantit te dasmave	M2	56	42,000	2,352,000
6	Salla e restorantit (kati nentoke) 302 m2	M2	302	70,000	21,140,000
7	Salla e restorantit te dasmave (kati perdhe) 396 m2	M2	396	140,000	55,440,000
8	Stalla e kuajve (kati nentoke) 400 m2	M2	400	42,000	16,800,000
9	Vila 2-kate + nencati (karabina)	M2	562	19,304	10,849,170
10	Vila 2-kate + nencati (karabina)	M2	562	19,304	10,849,170
2 - TOTALI					186,224,380
3 - Makineri dhe pajisje pune (restoranti)					
1	Grirese perimesh profesionale	COP	1	13,334	13,334
2	Perzieres kafeje elektrik	COP	1	13,997	13,997
3	Perzierese Salce elektrike	COP	1	4,344	4,344
4	Pajisje inoksi elektrike per thekje buke	COP	1	18,192	18,192
5	Pajisje elektrike per pjekje me mikrovale	COP	1	13,185	13,185
6	Shtydhese frutash elektrike	COP	1	16,100	16,100
7	Aspirator	COP	1	60,000	60,000
8	Gjenerator mod.Titano 275 DO, 275KVA, 220KW	COP	1	2,761,200	2,761,200
9	Lavaman inoks	COP	1	30,000	30,000
10	Rafte inox	COP	2	15,000	30,000
11	Vetrine ngrohese	COP	1	60,000	60,000

K. **ONEDA TOPÇIU**
B. Kontrollues Matuar
C. NIPT: L52220502R
Cel: 0672028025 DURRES



12	Zgariere	COP	1	97,900	97,900
13	Zgare e re 7	COP	1	52,100	52,100
14	Boliera Termo	COP	2	10,167	20,335
15	Kontenier 20' Gatu 1105854	COP	1	83,200	83,200
16	Kontenier 20' Prsu 2354867	COP	1	83,200	83,200
17	Kontenier 20' Trku 202452/6	COP	1	83,200	83,200
18	Hekur King P737	COP	1	2,325	2,325
19	Peshore Tefal	COP	1	2,475	2,475
20	Shtrydhese frutash Philips HR1855/80	COP	1	11,658	11,658
21	Shtrydhese frutash Philips HR1855/80	COP	1	9,335	9,335
22	Banak	COP	1	120,000	120,000
23	Tavoline max	COP	4	30,000	120,000
24	Banak	COP	1	120,000	120,000
25	Mikser HB 580 A 38	COP	1	5,410	5,410
26	Larese gotash	COP	1	55,000	55,000
27	Lavaman	COP	1	35,000	35,000
28	Sobe	COP	2	60,000	120,000
29	Tavoline inox	COP	3	20,000	60,000
30	Tavoline frigo	COP	1	60,000	60,000
31	Dhome frigoferike	COP	1	70,000	70,000
32	Vetrine frigo	COP	2	60,000	120,000
33	Tavoline max	COP	1	30,000	30,000
34	Lavaman inox	COP	1	30,000	30,000
35	Tavoline max	COP	2	30,000	60,000
36	Kondicioner	COP	2	75,000	150,000
37	Grup Lavamani i Larte	COP	3	15,556	46,667
38	Pompe Uji	COP	2	43,000	86,000
39	Sobe Gatimi	COP	1	72,083	72,083
40	Tavolina Inox	COP	6	36,389	218,333
41	Banak	SET	1	70,000	70,000
42	Rafte frigoriferike xingato	ML	15	3,892	60,227
43	Blender	COP	1	5,415	5,415
44	Pedrollo 0.6 kw	COP	4	8,566	34,265
45	Pedrollo Vakum 0.37 kw	COP	5	5,458	27,290
46	Tenxhere Presioni 4L	COP	1	7,073	7,074
47	Shtrydhese rrushi	COP	1	30,000	30,000
48	Betoniere	COP	1	30,140	30,140
49	Mikrovale MW 2235 CB weiß 20 L 700 Watt	COP	2	9,369	18,738
3- TOTALI					5,327,722



4 - Mjete transporti					
1	Autoveture	COP	1	138,050	138,050
2	Riparim autoveture	LEK	1	70,000	70,000
3	Kamioncine e perdorur tip Iveco Fiat, v.p 1989, kap. 2000 kg	COP	1	135,860	135,860
4- TOTALI					343,910
5 - Mobilje dhe pajisje zyre (restoranti)					
1	Perde	COP	24	5,000	120,000
2	Perde	COP	1	3,000	3,000
3	Perde	COP	2	1,875	3,750
4	Tapet i printuar	M2	240	500	120,000
5	Kornize	COP	7	4,600	32,200
6	Kornize	COP	17	2,250	38,250
7	Kornize	COP	1	9,500	9,500
8	Lekundes gomar	COP	2	13,000	26,000
9	Lekundes kale suste	COP	2	12,500	25,000
10	Lisharese me dy kosha	COP	1	62,500	62,500
11	Pelikunse Rose	COP	1	6,500	6,500
12	Labirint Loder	COP	1	300,000	300,000
13	Labirint SP-133	COP	1	300,000	300,000
14	Labirint SP-146	COP	1	350,000	350,000
15	Loja e Madhe ne Lisharse	COP	2	215,000	430,000
16	Kafaz Kuajsh	COP	1	10,000	10,000
17	Mbajtese televizori	COP	2	2,327	4,654
18	Karrike	COP	40	1,660	66,400
19	Karrige	COP	58	3,000	174,000
20	Karrige Zyre	COP	1	3,500	3,500
21	Karrige Tavoline	COP	10	1,500	15,000
22	Prift	COP	4	2,200	8,800
23	Suprina	COP	10	7,500	75,000
24	Tenda me krahe	COP	5	83,501	417,505
25	Lodra per Femije	SET	1	124,250	124,250
26	Lodra per Femije	SET	1	122,500	122,500
27	Ndricues Rrugor Horoz	COP	6	10,283	61,700
28	Projector Led Horoz	COP	5	11,136	55,680
29	Portativ Derrase	COP	4	3,583	14,335
30	Karrige	COP	70	1,785	124,950
5 - TOTALI					3,104,974



6 - Pajisje informatike (restoranti)					
1	Bord me USB	COP	1	15,290	15,290
2	Televizor Samsung Led	COP	2	91,658	183,316
3	Pajisje fiskale	COP	1	20,067	20,067
4	Pajisje fiskale	COP	1	23,333	23,333
5	Modem GPRS	COP	1	16,333	16,333
6	Modem GPRS	COP	1	8,167	8,167
7	Printer Multifunksion Samsung M2070	COP	1	17,000	17,000
8	Sistem vezhgimi TVCC	SET	1	216,360	216,360
9	Workstation Z400 (kompjuter)	COP	1	52,500	52,500
10	Ipad	COP	1	66,660	66,660
11	Navigator	COP	1	16,583	16,585
12	Hub 24 Porta D-Link	COP	1	7,835	7,835
13	Printer Samsung Xpres M2026	COP	1	8,335	8,335
14	TV LG LED 42LF561V	COP	1	53,995	53,995
15	Ups 650 power tree	COP	2	4,584	9,168
16	Antena	COP	2	11,667	23,335
17	Inverter 6KW	COP	1	148,558	148,560
18	Printer Multifunksion Samsung C480 Laser Color	COP	1	23,336	23,336
6 - TOTALI					910,175
7 - Aktive biologjike					
1	Kuaj	COP	5	20,000	100,000
2	Bime dekorative	SET	1	675,600	675,600
3	Kuaj	COP	4	52,021	208,084
4	Lule Codiaeum Petra	COP	2	8,333	16,665
7 - TOTALI					1,000,349
TOTALI (1-7)					274,697,670

Administratori

GERTI HIMA



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,

Durres

NIPT: L 52220502 L

INVENTARI AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE

GJENDJE ME 31 DHJETOR 2016

Nr.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Kosto/njesi	Total kosto
1 - Makineri dhe pajisje pune (Salla e dasmave)					
1	Aspirator	COP	1	70,000	70,000
2	Tavoline inox	COP	4	30,000	120,000
3	Zgare elektrike	COP	1	12,165	12,165
4	Dollap frigoriferik	COP	2	60,000	120,000
5	Friteze	COP	1	100,000	100,000
6	Furre	COP	1	30,000	30,000
7	Sobe	COP	1	70,000	70,000
8	Tavoline inox	COP	2	30,000	60,000
9	Tavoline inox	COP	2	40,000	80,000
10	Zgare gatimi	COP	1	100,000	100,000
1- TOTALI					762,165
5 - Mobilje dhe pajisje zyre (Salla e dasmave)					
1	Perde	COP	18	5,400	97,200
2	Perde	COP	10	6,000	60,000
3	Shina Alumini per perde	ML	45	500	22,500
4	Tapet	M2	30	3,842	116,805
5	Mbulese tavoline	COP	1	31,665	31,665
6	Tavolina+24 karrike	KOM	4	16,450	65,800
7	Tavolina+ 4 karrike	KOM	1	11,750	11,750
8	Tavolina+6 karrike	KOM	1	9,900	9,900
9	Tavolina+6 karrike	KOM	1	13,100	13,100
10	Tavolina nuse + 2 karrike	SET	1	22,565	22,565
11	Tavoline + 48 karrike	SET	8	16,450	131,600
2 - TOTALI					582,885
3 - Pajisje informatike (restoranti)					
1	Bokse	COP	2	15,333	30,667
3 - TOTALI					30,667
TOTALI (1-3)					1,375,717

Administratori

GERTI HIMA



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Durres

NIPT: L 52220502 L

INVENTARI MJETEVE TE TRANSPORTIT

Gjendje me 31/12/2016

Nr. rendor	Pershkrimi	Targa	Kapaciteti	Total kosto
1	Autoveture	AA641NH	7+1	138,050
2	Riparim autoveture	AA641NH	7+1	70,000
3	Kamioncine e perdorur tip Iveco Fiat	AA644PL	2T	135,860
	TOTALI			343,910

Administratori



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,
Durrës

NIPT: L 52220502 L

SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE

Shënimet shpjeguese, ne perputhje me paragrafin 87 te SKK 2, do te japin:

- a) informacione në lidhje me bazën e përgatitjes së pasqyrave financiare dhe politikat specifike kontabël të përdorura
- b) informacion shpjegues të kërkuar nga Standardet Kombëtare të Kontabilitetit i cili nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare
- c) informacion që nuk është paraqitur diku tjetër në pasqyrat financiare por është i nevojshëm për të kuptuar ndonjë prej tyre.

Ne perputhje me SKK 2 i rishikuar, paragrafi 88, shënimet shpjeguese ne vazhdim do te paraqesin :

- 1) një deklaratë që pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me SKK
- 2) një permbleanje te politikave kontabel te rendesisme te zbatuara;
- 3) informacion mbështetës për zërat e paraqitur në pasqyrat financiare, në rendin në të cilin paraqitet çdo pasqyrë dhe zë përkatës;
- 4) shënime të tjera shpjeguese

TE DHENA PER SHOQERINE

Subjekti "KODRA E KUAJVE" sh.p.k., eshte e regjistruar prane QKR me date 20/10/2015 me seli e vendndodhje kryesore te aktivitetit Durrës, Rrashbull, Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve,

Shoqeria eshte e regjistruar ne Drejtorine Rajonale Tatimore Durrës me NIPT L52220502L dhe zhvillon aktivitetin me objekt "Bar-Restorant, hotel, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm."

1-

DEKLARATE

Me ane te te ciles une, GERTI HIMA, me cilesine e perfaqesuesit ligjor te subjektit
"KODRA E KUAJVE" sh.p.k. nen pergjegjesine time te plote

DEKLAROJ

se ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar, neni 4, pika 3 dhe Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 742 date 07/11/2007 "Per kriteret e perzgjedhjes se njesive ekonomike qe duhet te zbatojne Standartet Nderkombetare te Kontabilitetit, subjekti "KODRA E KUAJVE" sh.p.k., edhe per periudhen 01/01/2016 - 31/12/2016, ka perdorur Standartet Kombetare te Kontabilitetit per mbajtjen e kontabilitetit si dhe hartimin e pasqyrave financiare te kesaj periudhe.

Administratori

GERTI HIMA



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,
Durres

NIPT: L 52220502 L

Te dhena per Pasqyrat Financiare (Informacion i përgjithshëm)

- 1 Kuadri ligjor: Ligj nr. 9228, date 29/04/2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" si dhe te legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi te permiresuara (SKK 2).
- 3 Baza e pergatitjes se P.F. : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara dhe parimi i vijimesise (SKK 1).
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F.: (SKK 1)
Shoqeria ploteson kushtet qe te zbatoje SKK.

- 1 NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- 2 VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- 3 KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- 4 KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- 5 MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- 6 BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- ▶ Parimin e paraqitjes me besnikeri
- ▶ Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- ▶ Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- ▶ Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
- ▶ Parimin e plotetise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- ▶ Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- ▶ Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Jane perpiluar 4 pasqyrat kryesore :

- 1 Bilanci
- 2 Pasqyra e te ardhurave dhe Shpenzimeve
- 3 Pasqyra e Flukseve te Parase
- 4 Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital
- 5 Shenimet shpjeguese pjese perberese e ketyre pasqyrave.

Te kater pasqyrat jane pergatitur per periudhen **01/01/2016** - **31/12/2016** dhe jane paraqitur ne leke duke perdorur rrumbullakimin e shifrave pas presjes dhjetore. Per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (Euro) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2016 me kursin e B.SH. ne kete date 1 Euro = 135.23 leke, nderkohe per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (USD) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2016 me kursin e B.SH. Ne kete date 1 USD = 128.17 leke.

Shenimet shpjeguese do te japin informacion te hollesishem dhe te nevojshem mbi pothuajse te gjithe zerat e pasqyrave.



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,
Durrës

NIPT: L 52220502 L

Përmbledhje të politikave kontabël të rëndësishme të zbatuara

Ne perputhje me SKK, politikat kontabel që janë zbatuar në përgatitjen e pasqyrave financiare janë në perputhje me parimet bazë të përkrahura në Ligjin nr. 9228 datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar.

Inventaret janë mbajtur me metodën e inventarizimit të vazhdueshëm kurse për vlerësimin e tyre në fund të periudhës është përdorur metoda e kostos mesatare (SKK 4).

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5; 11)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivit për periudhën e investimit. (SKK 5)

Për vlerësimin e mëposhëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5) njësia jonë ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të ndërtësive metodën lineare dhe për AAM të tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëllojta me ato të sistemit fiskal në fuqi, metoda konform Ligjit nr. 8438 datë 28.12.1998 i ndryshuar "Për Tatimin mbi të Ardhurat" nën 22 dhe Udhezimit të MF në zbatim të tij dhe konkretisht :

- Për ndërtësat me 5 % të vlefes së mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- Të gjitha AAM të tjera me 20 % të vlefes së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5) njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metode të amortizimit metodën lineare me normën e amortizimit me 15 % në vit.



"Kodra e Kuajve" sh.p.k.

Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Rrashbull,

Durrës

NIPT: L 52220502 L

Shenime shpjeguese mbi zerat e pasqyrave kryesore

Sipas SKK 2 "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" renditja e sqarimeve të vecanta të pasqyrave financiare në këto shenime janë bërë në përputhje me renditjen e tyre në pasqyrat financiare.

Pasqura e Pozicionit Financiar

paraqet informacionin mbi pozicionin financiar të njësise ekonomike në fund të periudhës raportuese (në një datë të caktuar) në lidhje me tre perberësit kryesorë të saj:

- 1- Aktivët që kontrollojnë njësia ekonomike
- 2- Detyrimet që duhet të përmbushë njësia ekonomike
- 3- Kapitalin e pronarëve të njësise ekonomike

Ajo është për gatitur në përputhje me SKK 2 i rishikuar, aneksi 1 dhe ligjin nr. 9228 datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" i ndryshuar.

Ne Aktiv :

I.1 - Aktivët Afatshkurtra

(i) Aktivët monetarë në arke

Arka në leke

17,362,393 leke

17,362,393 leke

(ii) Aktivët monetarë në banke

B.K.T. në leke

1,300 leke

Banka Societe Generale në Leke

485,422 leke

Banka Societe Generale në Euro

56,964.33 € €

7,703,286 leke

8,190,009 leke

I.3 - Të drejta të arkëtueshme

(i) Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente

8,658,798 leke

(iv) Të tjera

TVSH e zbritshme

525,021 leke

525,021 leke

I.4 - Inventaret

(i) Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

Lende e parë

4,993,553 leke

Inventar i imet

2,425,979 leke

7,419,531 leke

(iv) Mallra

508,410 leke

(vii) Parapagime për inventar

10,000 leke

(viii) Të tjera inventare

Materiale të para ndertimi

4,384,919 leke

Lende djegëse

113,488 leke

Detergjente

248,691 leke

Ushqim për kafshet

26,492 leke

4,773,590 leke

I.5 - Shpenzime të shtyra

Mirembajtje kasa fiskale

1,955 leke

Abonim TV Premium

34,049 leke

36,004 leke



II - Aktive Afatgjata

II.2 - Aktive materiale

(i) Toka	77,786,160 leke
Toke - Kosto historike	77,786,160 leke
(ii) Ndërtesa	181,255,021 leke
Ndërtesa - Kosto historike	186,224,380 leke
Ndërtesa - Amortizimi i akumuluar	(4,969,359) leke
(iii) Impiante dhe makineri	5,458,174 leke
Makineri - Kosto historike	6,089,887 leke
Makineri - Amortizimi i akumuluar	(950,249) leke
Mjete transporti - Kosto historike	343,910 leke
Mjete transporti - Amortizim i akumuluar	(25,374) leke
(iv) Të tjera Instalime dhe pajisje	3,914,051 leke
Mobile e orendi - Kosto historike	3,687,859 leke
Mobile e orendi - Amortizim i akumuluar	(516,981) leke
Pajisje informatike - Kosto historike	940,842 leke
Pajisje informatike - Amortizim i akumuluar	(197,669) leke
(v) Aktive te tjera afatgjata (ne proces)	3,369,864 leke
AA materiale ne proces - Hoteli	583,585 leke
AAM ne proces - Sistem aspirimi dhe kondicionimi	666,510 leke
AAM ne proces - Shpenzime interesi te huamarrje per hotelin	2,119,769 leke
(vi) Parapagime për aktive materiale dhe në proces	1,080,657 leke

Ne Pasiv :

I.1 - Detyrime afatshkurtra

(iv) Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
Furnitore	11,920,834 leke
(viii) Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
Detyrime per paga e shperblime	656,418 leke
Sigurime shoqerore dhe shendetesore Dhjetor 2016	180,373 leke
	836,791 leke
(ix) Të pagueshme për detyrimet tatimore	
Tatim Fitimi	130,285 leke
	130,285 leke

II.1 - Detyrime afatgjata

(ii) Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	67,363,594 leke
--	-----------------

Pasqura e Performances - eshte pasqyra qe jep informacion mbi performancen ekonomike te shoqerise.

Ne te përfshihen të gjithë zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve të njohura në një periudhë kontabël. Ne perputhje me SKK 2 i rishikuar "Paraqitja e Pasqyrave Financiare" paragrafi 53, eshte perdorur formati me klasifikim te shpenzimeve sipas natyres, i vleresuar si me i pershtateshmi (shtojca 2, formati 1). Ne kete pasqyre te ardhurat paraqiten me numra pozitive kurse shpenzimet me numra negative mes kllapash. Të ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen të ndara, pa i kompensuar me njëra-tjetrën me perjashtim te atyre te parashikuara ne paragrafin 60 te SKK 2 te rishikuar.

1 - Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit kemi paraqitur shifren e te ardhurave nga afarizmi

Te ardhura nga shitja e sherbimeve

77,441,160 leke

77,441,160 leke



5 - Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme kemi paraqitur gjendjen e llogarive per:

(i) Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	
Blerje lende e pare	(47,872,267) leke
Blerje detergjente	(1,650,625) leke
Blerje inventar i imet (pjata, gota, etj.)	(217,665) leke
	(49,740,558) leke

(ii) Të tjera shpenzime	
Blerje lende djegese	(1,695,786) leke
Bl.energji elektrike	(2,529,836) leke
Blerje ushqime per kafshe	(401,941) leke
Blerje kancelari	(49,566) leke
	(4,677,129) leke

6 - Shpenzime të personelit

Paga dhe shpërblime	(7,045,773) leke.
Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(1,176,645) leke.
	(8,222,418) leke.

9 - Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Riparim dhe mirmbajtje	(309,128) leke
Sherbim lavanderie	(1,534,967) leke
Sherbim kontabiliteti	(265,000) leke
Abonim TV	(1,524) leke
Sherbim noterial	(105,211) leke
Raport Vleresimi Pasuri e Paluajtshme	(100,000) leke
E drejta e autorit	(6,000) leke
Sherbim interneti	(112,468) leke
Sherbime bankare	(67,306) leke
Komision disbursim kredie	(205,000) leke
Komision angazhimi kredie	(42,043) leke
Taksa dhe tarifa vendore	(163,280) leke
Tarifa e sherb. per perdorimin e aparateve televizive	(1,880) leke
Tarife sherbimi Aluizni	(171,505) leke
Gjoba dhe demshperblime	(1,100) leke
Te tjera rrjedhese - Shpenzime te panjohura	(152,173) leke
0	(3,238,585) leke

10 - Te ardhura te tjera

Interesa të arkëtueshëm	486 leke
-------------------------	----------

12 - Shpenzime financiare

(ii) Shpenzime të tjera financiare	
Te ardhura nga kursi i kembimit	238,652 leke
Humbjet nga kursi i kembimit	(133,214) leke
	105,438 leke

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare - është pasqyra që jep informacion mbi hyrjet dhe daljet e mjeteve monetare në një njësi ekonomike gjatë periudhës kontabel

Edhe kjo pasqyre është përgatitur gjithashtu në përputhje me SKK të përmirësuar dhe ligjit nr. 9228 datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar. Konform SKK 2 të përmirësuar "Paraqitja e Pasqyrave Financiare është përdorur formati i metodës indirekte (Pasqyra Individuale). Në këtë pasqyre flukset hyrese (arketimet) paraqiten me numra pozitive kurse flukset dalese (pagesat) me numra negative mes kllapash.



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto I - është pasqyra që jep në mënyrë të përbledhur

informacion mbi lëvizjet në kapitalet e shoqërisë. Ajo paraqet fitimin e një njesie ekonomike ose humbjen për një periudhë raportimi, zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve të njohura në pasqyrën e performancës për periudhën, efektet e ndryshimeve në politikat kontabël dhe korrigjimet e gabimeve të njohura për periudhën, shumat e investimeve, dividendet dhe shpërndarjet e tjera të investitoreve të kapitalit neto gjatë periudhës. Edhe kjo pasqyrë është përgatitur gjithashtu në përputhje me SKK2 të përmirësuar dhe ligjit nr.9228 datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar.

Kapitali dhe Rezervat		Leke
1	Kapitali themeltar	235,300,000
2	Rezerva të tjera	1,260,383
3	Rezultati i ushtrimit	4,536,146
	Kapitali neto me 31/12/2016	241,096,528

Te tjera shënime shpjeguese

Në përputhje me SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafet 38-40 sqarojnë mënyrën e llogaritjes së detyrimit të tatimit fitimit për vitin ushtrimor 2016

Kapitali dhe Rezervat		Sipas bilancit	Fiskale
1	Te ardhura GJITHSEJ	77,680,297	77,680,297
	Detajuar si në vijim:		
i	Te ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	77,441,160	77,441,160
ii	Te ardhura nga kembimi valutë	238,652	238,652
iii	Te ardhura nga interesat	486	486
2	Shpenzime	(72,316,606)	(72,316,606)
3	Fitimi (1 - 2)	5,363,691	5,363,691
4	Shpenzime të panjohura		153,273
	Fitimi Fiskal '16 (3+4)		5,516,964
5	Detyrim Tatim Fitimi 15%		(827,545)
	Fitimi Neto '16 (3-5)		4,536,147

Në llogaritjen e tatimit mbi fitimin është patur parasysh respektimi i Ligjit Nr. 8438 datë 28.12.1998 "Mbi Tatimin mbi të Ardhurat" i ndryshuar dhe udhëzimit të MF në zbatim të tij. Paraqitja e pasqyrës së mesipërme të llogaritjes së tatimit fitimit përben një format të shkurtuar informacioni të deklarates analitike të tatimit mbi të ardhurat.

HARTUESI

ONEDA TOPÇIU



ADMINISTRATORI

GERTI HIMA

