

Tabela e përmbajtjes

A. BILANCI KONTABEL	2
B. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	3
C. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE	4
D. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA	5
E. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	6-13

Bilanci kontabël
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2013
(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shënime	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
A	AKTIVET		
I	Aktive Afatshkurtera		
	Aktive monetare	3	608,430
	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim		-
	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	424,432,024
	Inventari	5	37,082,688
	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje		-
	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	4	16,730,235
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)		478,853,377
II	Aktive Afatgjata		
	Investimet financiare afatgjata	6.1	-
	Aktive afatgjata materiale	6.0	46,274,452
	Aktivet afatgjata jomateriale		-
	Kapital aksionar i papaguar		-
	Aktive të tjera afatgjata		-
	Totali i Aktiveve Afatgjata(II)		46,274,452
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		525,127,829
B	DETYRIMET DHE KAPITALI		
I	Detyrime Afatshkurtera		
	Huamarrjet	7	-
	Huatë dhe parapagimet	8	420,324,689
	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
	Provizionet afatshkurtra		-
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)		420,324,689
II	Detyrime Afatgjata		
	Huatë afatgjata	9	38,148,154
	Huamarrje të tjera afatgjata		-
	Provizionet afatgjata		-
	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		38,148,154
	Totali i Detyrimeve (I+II)		458,472,843
III	Kapitali		
	Kapitali i regjistruar (aksionar)	10	51,200,000
	Primi i aksionit		-
	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-
	Rezerva statutore		-
	Rezerva ligjore	10	46,344
	Rezerva të tjera	10	-
	Fitimet(humbja) te pashpërndara		9,438,220
	Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	5,970,422
	Totali i Kapitalit (III)		66,654,986
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)		525,127,829

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2013
(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
1	Shërbimet neto	11	75,895,570	137,326,915
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Puna e kryer r	-	0	15,594
3	Ndrryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimi	-	0	0
4	Materialet dhe mallrat e konsumuara	11	(40,910,374)	(64,335,720)
5	Kosto e punës	11		
	a)Pagat e personelit		(5,097,000)	(7,512,001)
	b)Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		(1,013,734)	(1,133,437)
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet			(2,660,881)
7	Shpenzime të tjera		(17,856,192)	(48,780,285)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(64,877,300)	(124,422,324)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	14.52%	11,018,270	12,920,185
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		0	0
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		0	0
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	11	0	0
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjer		0	0
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667		(4,327,549)	(2,510,837)
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669		0	80,083
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		0	0
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2		(4,327,549)	(2,430,754)
14	Te ardhura dhe shpenzime te jashtezakonshme		(512,272)	(22,680)
15	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	8.82%	6,690,721	10,489,431
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	12	720,299	1,051,211
17	Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	11	5,970,422	9,438,220
18	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		0	0

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2013
(Të gjitha balancat janë në lekë)

Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		5,970,422	9,438,220
Fitimi pas tatimit		(465,089)	15,317,129
Rregullime për:		0	2,660,881
Amortizimin		0	0
Fitim/Humbje nga këmbimet valutore		0	0
Të ardhura nga investimet		0	0
Shpenzime për interesa		(465,089)	12,656,248
Shpenzime të shtyra		(49,828,417)	(21,470,601)
Rritje/rënie në tepicën e kërkesave të arkëtueshme nga aktivitetet		2,187,754	(26,946,990)
Rritje/rënie në tepicën inventarit		53,323,348	(9,312,235)
Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktivitetet		11,188,018	(32,974,477)
Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		0	0
Interesi i paguar		0	0
Tatim mbi fitimin i paguar		11,188,018	(32,974,477)
Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit			
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		0	0
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		(5,218,344)	(30,524,238)
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		0	0
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		0	0
Interesi i arkëtuar		0	0
Dividendët e arkëtuar		(5,218,344)	(30,524,238)
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese			
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare			19,426,770
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner		(5,851,846)	44,000,000
Hyrje nga huamarrje afatgjata		0	0
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		0	0
Dividendët e paguar		(5,851,846)	63,426,770
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare			
		117,828	(71,945)
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare			
		490,602	562,547
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		608,430	490,602
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël			

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyra e ndryshimeve në kapital
Për vilin e mbyllur më 31 Dhjetor 2013
(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Kapitali i regjistruar(aksionar)	Primi i aksionit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2011	22,200,000	-	9,607	9,609,967	31,819,574
Efekt ndryshimeve në politikat kontabël	9,573,230	-	36,737	(9,609,967)	-
Pozicioni i rregulluar	-	-	-	9,438,220	9,438,220
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-	-
Dividentët e paguar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit(perov. Rrezique)	-	-	-	-	19,426,770
Emetimi i kuotave(aksioneve)	19,426,770	-	-	-	19,426,770
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	51,200,000	-	46,344	9,438,220	60,684,564
Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	5,970,422	5,970,422
Dividentët e paguar	-	-	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-	-
Aksione të theksuar të riblera	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2013	51,200,000	-	46,344	15,408,642	66,654,986

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "KOTORRI SL" sh.p.k dhe janë firmosur nga:

Administratores

Merita KOTORRI Shyqyr KOTORRI

Mkobi Shyqyr KOTORRI



Shënime për pasqyrat financiare

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2013

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione te pergjithshme

"KOTORRI SL" sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar dhe gjendet e regjistruar ne regjistrin tregtar (QKR), identifikuar me NIPT-in K81911019U. Kapitali regjistruar aktualisht eshte 51,200,000 ALL dhe zotrohet nga ortakët, z. Shyqyr Kotorri me 30% dhe Merita Kotorri 70%.

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2013 ka qenë aktiviteti i ndërtimit.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përparë me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përparë mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato përparë në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("ALL").

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha reziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tregtave dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj vlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të

humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2013 janë
1 euro=140.20 leke dhe 1 dollar= 101.86 leke

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregetar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2013 është 10 %.

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e knjuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivitet Afat Gjate Materiale

Aktivitet afatgjate materiale (AAGJM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAGJM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo mijë kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e vota nën zërin "Iepicë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e vlerës se mbetur për ndertesat dhe për të gjitha aktiveve afat gjate materiale. Normat e përdorura janë në ndertesa 5 % të vlerës mbetur dhe për aktivet e tjera 20% të vlerës se mbetur.

Gjendjet e inventaret

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me crimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Produktet e gatshme gjendje ne fund te ushtrimit vleresohen me koston e tyre. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot mesatare ushtrimit.

3. Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjeteve monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2013 dhe 31 Dhjetor 2012 jane si me poshte:

	3	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
1 Aktive monetare		516,711	439,598
(i) Arka		91,719	51,004
(ii) Banka		-	-
2 Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim		-	-
(i) Derivatvët		-	-
(ii) Aktivët e mbajtura për tregtim		608,430	490,602
Totali 1+2			

Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit mjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Topricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respektive. (shih shenimin 2)

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 deklarohen si vijon:

	4	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
3 Aktive të tjera financiare afatshkurtra		424,432,024	374,603,607
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme			
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme			
(iii) Instrumente të tjera borxhi		-	-
(iv) Investime të tjera financiare		424,432,024	374,603,607
Totali 3			

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar kerkesat per tu arketuar nga klientet per shitjet e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, te cilat nuk jane arketuar ne fund te ushtrimit. Shoqëria ka ndertuar inventaret kontabel per secilin klient dhe jane te rakorduar me shumen totale te paraqitur. Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

4 Inventari	5	Viti raportues	Viti raportues
		31.12.2013	31.12.2012
(i) Lëndët e para		37,082,688	39,270,442
(ii) Prodhim në proces		-	-
(iii) Produkte të gatshme		-	-
(iv) Mallra për shitje		-	-
(v) Parapagesat për furnizime		-	-
Totali 4		37,082,688	39,270,442

Vlerat e inventarit te paraqitura me sipër perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2013. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit perhershem. Si politike kontabel ne percaktimin e kosos se inventarit eshte perdorur metoda "mesatares se ponderuar", gjeneruar nga programi "Alpha".

Vlera e inventarëve të njohura si shpenzim gjatë periudhës kontabel 2013 është 40,910,374 ALL.

Shuma e inventarit te paraqitur ne " Lëndët e para" perfaqeson stokun e lendeve te para dhe materialeve ndihmese qe perdoren ne procesin e prodhimit dhe tregimit te vleresuara me koston mesatare te ponderuar.

Ndërsa ne " Produkte të gatshme" pasqyrohen produktet jo lende te para te perdorura per kryerjen e aktivitetit ekonomik.

Posti "Mallra per shitje" perbehet nga inventari i mallrave te marra nga importi dhe brenda vendit,te destinuar per shitje dhe te vleresuara me koston mesatare te marrjes.

"Parapagesat për furnizime" perfaqson parapagimet per blerjen e mallrave dhe materialeve te kryera ndaj furnitoreve te huaj.

6. Aktivet AfatgjataAktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e meposhteme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit Dhjetor 2013.

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston(SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbyljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Gjendjet e AAM-ve ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe pajise	Aktivët te tjera afatgjata materiale	Totali
A	Kosto e AAM-ve me 01.01.2013	-	30,524,238	21,904,035	887,016	53,315,289
	Shtesat	-	-	5,218,344	0	5,218,344
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Kosto e AAM-ve 31.12.2013	-	30,524,238	27,122,379	887,016	58,533,633
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2013	-	-	11,775,410	483,771	12,259,181
	Amortizimi ushtrimit	-	-	-	-	0
	Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	-	0
	Amortizimi i AAM-ve 31.12.2013	-	-	11,775,410	483,771	12,259,181
C	Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2013	-	-	0	0	0
	Shtesat	-	-	0	0	0
	Pakesimet	-	-	0	0	0
	Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2013	-	-	-	-	-
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2013	0	30,524,238	10,128,625	403,245	41,056,108
	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2013	0	30,524,238	15,346,969	403,245	46,274,452

Metodat dhe normal e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane njejtë me ato qe perdoren per qellime fiskale.(shih shenimin nr.2).

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarriet

Shoqeria nuk ka hua te klasifikuara si afatshkurtra.

8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

	8	Viti raportues 31.12.2013	Viti raportues 31.12.2012
3 Huatë dhe parapagimet		167,826,412	129,316,225
(i) Të pagueshme ndaj furnitoreve		8,707,676	4,447,375
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve		4,212,260	1,659,685
(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqerore		1,113,268	6,614,450
(iv) Hua të tjera		238,465,073	224,963,605
(v) Parapagimet e arkëtuara		420,324,689	367,001,341
Totali 3			

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike është e barabartë me shumën e llogarive analitike të mbajtura për çdo furnitor. Drejtimi mendon se të drejtat e furnitorëve janë të vlerësuara realisht.

"Të pagueshme ndaj punonjësve" përbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit në 31.12.2013.

"Detyrimet tatimore+sig.shoqërore" përfaqësojnë detyrimin për tatimin në burim për sigurimet shoqërore e shëndetësore dhe t.v.sh të muajit Dhjetor 2013

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

1	Huatë afatgjata	9	Viti raportues	Viti raportues
			31.12.2013	31.12.2012
	(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		38,148,154	44,000,000
	(ii) Bonot e konvertueshme		-	-
	Totali 1		38,148,154	44,000,000

Shoqëria ka patur të mbartur hua të klasifikuara si afatgjate për të cilën ka kryer shlyerje të pjesshme gjatë periudhës së mbyllur 2013.

10. Kapitalet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqërisë, i paraqitur në bilanc përfshin gjithë ndryshimet dhe vendimet e depozituara në QKR. Me 31.12.2013 ai është 51,200,000 ALL, i ndarë në 100 kuota me vlerë nominale 512,000 ALL /kuota.

Gjatë ushtrimit kontabel 2013 nuk ka pasur rritje në kapitalin e regjistruar të shoqërisë dhe në raportet e zoterimit nga ortakët.

11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

• Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjatë ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) të biznesit paraqitet si vijon:

Emertimi	Viti raportues 31.12.2013	Viti paraardhës 31.12.2012
Te ardhurat	-	-
Te ardhurat nga shitja e produkteve	-	-
Te ardhurat nga kryerja e shërbimeve	75,895,570	137,326,915
Te ardhurat nga shitja e mallrave	-	-
Te ardhurat të tjera	-	15,594
Shuma	75,895,570	137,342,509

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe shërbimeve janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zhveshura nga TVSH-ja.

Paraqitja në pasqyrat financiare e të ardhurave dhe shpenzimeve është bërë sipas natyrës së tyre.

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

	Viti raportues 31.12.2013
Mallra, Lendet e para dhe sherbimet	40,910,374
Kosto e Punes	6,110,734
Amortizimi	0
Shpenzime te tjera	17,856,192
Furnitura, nentrajtime dhe sherbime	13,398,553
Transport	85,706
Telefoni, internet	404,725
Sherbime nga te tretet	699,000
Sigurime	200,000
Shpenzime bankare	80,354
Gjaba demshperblime	512,272
Tatime, taksa dhe derdhje te ngjashme	0
Shpenzime te tjera rryedhese	2,476,662
Shuma	64,877,300

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumet faturuara ose shumet e pagueshme, te porbera nga Furnitura e sherbime nga te trete, nga telefoni etj, Sigurime, Tatime, taksa dhe derdhje te ngjashme paraqitur sa me siper.

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2013 dhe 2012 jane si vijon:

		Viti raportues 31.12.2013	Viti paraardhes 31.12.2012
I	FITIMI NETO PARA TATIMIT	6,690,721	10,489,431
II	SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	512,272	22,680
	1 Amortizime teje normave fiskale	0	0
	2 Shpenzime prirje e dhurime teje kufirit tatimor	0	0
	3 Gjaba, penalitete, demshperblime	512,272	22,680
	4 Provizione qe nuk njihen	0	0
	5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	0	0
	6 Te tjera	0	0
III	PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	-	0
IV	FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	7,202,993	10,512,111
V	Shpenzimi i tatim fitimit-10%	720,299	1,051,211
VI	FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	5,970,422	9,438,220

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili eshte rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiscal, analizuar ne tabelen e mesiperme.

13. Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksioni dhe marrëdhënie te mundshme, jo thjesht formen ligjore te tyre, ne 31 dhjetor 2013 dhe 31 Dhjetor 2012 nuk ka transaksione me palet e lidhura.

14. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise, rezulton se ne ushtrimin 2013 eshte ritur shifra e afarzmit por eshte ulur fitimi tregtar. Raportet e rentabilitetit per vitin 2013 jane: Fitimi mbi shitjet para shpenzimeve financiare(intresave) dhe tatim fitimit eshte 14.52 %, ndersa fitimi neto mbi shitjet para tatim fitimit 8.82 % per shkak te shpenzimeve financiare.

Administratoret

Merita KOTORRI Shyqyr KOTORRI

MK




SHOQERIA KOTORRI-SL SH.P.K.

Datë, ___/___/2014

NIPTI K81911019U

DEKLARATE

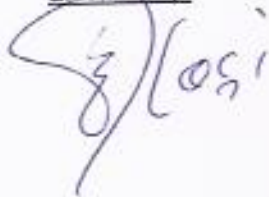
Deklaroj se **Shoqëria KOTORRI-SL SH.P.K.** me **NIPT K81911019U** me administratoret:

1. MERITA KOTORRI perqindja e pjesemarrjes 70%
1. SHYQYR KOTORRI perqindja e pjesemarrjes 30%

Ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2013 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

ERVIN KACI



Administratori i Shoqërisë

(Shyqyr KOTORRI)



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka	1	0	0	0	0
2	Ndertime/Zyra	1	30,524,238	0	0	30,524,238
3	Makineri,pajisje	1	1,091,314	0	0	1,091,314
4	Mjete transporti	1	20,812,721	5,218,344	0	26,031,065
5	Pajisje e orendi zyre	1	887,017	0	0	887,017
TOTALI			53,315,290	5,218,344	0	58,533,634

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka	1		0	0	0
2	Ndortimo/Zyra	1	0	0	0	0
3	Makineri,pajisje,vegla	1	517,261	0	0	517,261
4	Mjete transporti	1	11,258,151	0	0	11,258,151
5	Pajisje e orendi zyre	1	483,770	0	0	483,770
TOTALI			12,259,182	0	0	12,259,182

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje fillestare	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka	1	0	0	0	0
2	Ndertime/Zyra	1	30,524,238	0	0	30,524,238
3	Makineri,pajisje,vegla	1	574,053	0	0	574,053
4	Mjete transporti	1	9,554,570	5,218,344	0	14,772,914
5	Pajisje e orendi zyre	1	403,247	0	0	403,247
TOTALI			41,056,108	5,218,344	0	46,274,452

Administratori
SHYQYR KOTORRI

Shyqyr Kotorri



KOTORRI SL VITI 2013

Gjendje artikuj

dt. 28.03.2014 10:14:35

mg 10 - , dt - 31/12/2013

faqe 1 / 2

artikulli	pershkrim			gjendje				
	klasifikim I	II	III	poz	sas	cmir	veti	
10	Magazina Qendrore							
04	HEKUR				KG	210,603.4	80.16	16,893,062.5
06	CIMENTO				KV	3,307.1	743.65	2,490,064.0
07	POLESTEROL				M3	410.0	1,971.27	808,320.5
103	RRUETE SUVATIMI				KG	92.01	285.43	26,259.0
104	DREJTUES MURI				COP	8.01	1,100.00	8,800.0
105	DISTANIER 10				COP	3,000.0	8.201	24,600.0
106	DISTANIER 20				COP	446.0	10.201	4,569.6
115	Tecrifox(Kolbe)				TH	152.11	330.001	50,193.0
117	ELEMENT ALUMINI				KG	5.01	810.001	4,050.0
118	STUKO GIPSI				KG	50.01	85.001	4,250.0
14	PRAJMER				KOVA	9.11	2,023.81	18,416.6
15	REBE				M3	44.81	1,023.69	45,753.2
19	GELQERE IDRATUAR				TON	1.31	7,891.43	10,307.9
21	TULLA 20*25*25				COP	150,726.0	31.441	4,739,621.8
25	KATRAMA				M2	1,910.0	196.141	390,365.5
27	FIND GRI				COP	360.01	314.861	113,070.0
33	PLAKA CIMENTO				M2	85.01	905.861	77,000.0
35	PRAJMER				KG	500.01	100.001	50,000.0
36	ELEMENT XINKUAR				KG	310.01	130.001	40,300.0
37	PLAK GIPSI				M2	100.01	220.001	22,000.0
38	VEDA				COP	0.01		0.00
41	BOJAK				KG	1,164.6	116.351	135,515.8
46	PROFILE E SHUFRA CELIKU				KG	-0.01		0.00
51	MERMER				M2	254.0	1,428.141	363,000.0
53	PLAKA MAJCUKE				M2	7,225.3	701.911	5,071,580.1
55	PRAGJE GRANILI				M2	0.01	1.501	0.00
57	DYER TE BLINDJARA				COP	73.01	32,650.001	2,393,450.0
60	TULLA 12*25*25				COP	3,110.0	26.131	80,125.4
65	TULLA 12*20*25				COP	6,617.0	18.561	123,562.8
69	GRANIL				M3	0.01	1,100.061	24.61
76	KOLL IZOLUESE				COP	7.61	1,469.781	11,179.4
81	TULLA 9*14*25				COP	754.01	12.001	9,048.0
82	BOLIER				COP	20.01	6,100.001	122,000.0
84	WC				COP	10.01	2,900.001	29,000.0
85	BIDE				COP	10.01	3,400.001	34,000.0
89	LAVAMAN				COP	10.01	1,190.001	11,800.0
98	TUBO ALUMINI				ML	3,444.0	87.001	299,960.0
901	ASTAR				LIT	592.01	204.361	120,985.0
904	BOJE PLASTIKE				LIT	80.01	132.001	24,560.0
99	PROFILE ALUMINI				KG	968.01	459.601	444,981.5
K01	Kulme Tjepullash				COP	250.0	70.631	18,132.4
K20	Kofina lavaman				COP	10.01	1,400.001	14,000.0
KM	Kasete metalike				COP	5.01	730.001	4,380.0
KW	Kasete WC				COP	10.01	1,841.871	18,416.7
KW1	Kasete WC				COP	10.01	320.001	3,200.0
LL01	Liqendje celiku				KG	1,688.0	77.011	130,000.0



KOTORRI SL VITI 2013

Gjendje artikuj

dt. 28.03.2014 10.14.35

nrj 10 - , dt - 31/12/2013

faqe 2 / 2

artikull	pershkrim			poz	sas	gjendje	
	klasifikim I	II	III			cmiri	veti
10	Magazina Qendrore						
P01	Pilaka Hap			M2	1.995,0	270,59	540.007,6
P10	Patrolon			M2	80,01	133,37	10.679,0
P11	POLESTEROL PER FASADEN			M3	78,7	3.845,32	302.888,0
PD1	PROFILE PER DRITARE			ML	1.872,0	388,72	729.555,8
S01	SILEKTORE			COP	29,01	13.930,55	403.988,0
S02	STUKO			KG	3.500,0	29,00	101.500,0
S03	MBAJTERE SILEKTORESH			COP	39,01	4.870,00	189.930,0
S05	RAKORDERI DHE AKSESORE			COP	250,0	470,00	117.500,0
S08	TUB TERMOIZOLUES AMOFLEX			ML	330,0	55,00	18.150,0
T01	TUBO PROFIL ÇELIKU			KG	258,1	92,00	23.750,0
T02	TULLA 20x20x25			KG	1.498,0	81,85	122.448,0
T03	Tjegufla			COP	3.400,0	51,17	173.978,0
T04	TULLA 25x25x25			COP	7.680,0	21,82	167.600,0
T12	TUB PLASTIK DRANAZHIMI			ML	70,01	250,00	17.500,0
VM1	Veta metalike(kg)			KG	9,01	345,00	3.105,0
ZH01	ZHAVORR			M3			-0,81
				1(420.029,5		37.082.688,8
				Total	420.029,5		37.082.688,8



KOTORRI SL
TIRANE
Albania
K81911019U



Inventari i automjeteve ne pronesi te subjektit

Nr	Lloji i automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Autoveture BMV FB710 X53		TR5757T	5,000,000
2	Samion Benz I bardhe viti 2000			7,020,000
3	Koke terheqese Volvo Truck Co Fh12 380 1x25		TR8561S	1,116,685
4	Gjysme Rimorkio industriale Minerva		TR8562S	651,036
5	Mercedez Benz 625 3544 Kamion bardhe,Kuq 1997		TR3562T	6,850,000
6	Motorr Peugeot			175,000
7	Mercedez Benz ML 350 VP 2012			5,218,344
	Shuma			26,031,065