

**AKT THEMELIMI**

**SHOQËRIA TREGTARE**

**“E-CONS”**

**SH.P.K**

**TIRANË / SHQIPËRI**

**DATE 11.04.2022**

Sot, në Tiranë, më datë 11.04.2022 unë Z. Ardit JONUZI i biri i Astrit dhe Mirela, lindur në Fier dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Farkë i datëlindjes 04.07.1988 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: I807040820 madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile beqar dhe unë Z. Dritan SHEHU i biri i Benjamin dhe Zenepe lindur dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Nr. 7 i datëlindjes 01.05.1967 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: G70501129K, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile i martuar hartojmë dhe nënshkruajmë aktin e themelimit të shoqërisë “E-CONS” SH.P.K. si më poshtë vijon bazuar në Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë, ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, Ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" i ndryshuar, Ligjit Nr.131/2015 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, etj si dhe në statutin e shoqërisë.



## NENI 1 FORMA E SHOQËRISË

Formohet një shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (SH.P.K), që ushtron aktivitetin e saj sipas objektit në përputhje me Legjislacionin Shqiptar në fuqi dhe në vecanti, por jo ekskluzivisht, me Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar, me ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" të ndryshuar, Ligjin Nr.131/2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" etj, si dhe me përcaktimet e këtij statuti.

## NENI 2 EMRI I SHOQËRISË

Emri i shoqërisë është "E-CONS" Sh.p.k.. Shoqëria mund të përdor edhe emërtimin e saj tregtar "E.Cons" Sh.p.k. Shoqëria do të përdorë edhe vulën e saj në të gjitha korrespondencat dhe/ose në të gjitha dokumentet e saj e cila do të përbëhet minimalisht nga emri i shoqërisë dhe nga NIPT dhe nga çdo karakteristikë tjetër e nevojshme për shoqërinë.

## NENI 3 ORTAKËT E SHOQËRISË

Shoqëria "E-CONS" Sh.p.k. krijohet dhe themelohet si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me dy ortak. Ortakët e shoqërisë shoqërisë "E-CONS" Sh.p.k. janë si më poshtë vijon:

1. **Z. Ardit JONUZI**, i biri i Astrit dhe Mirela, lindur në Fier dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Farkë i datëlindjes 04.07.1988 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: I80704082O madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile beqar.
2. **Z. Dritan SHEHU**, i biri i Benjamin dhe Zenepe lindur dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Nr. 7 i datëlindjes 01.05.1967 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: G70501129K, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile i martuar.

Nëse shoqëria mbetet me një ortak, atëhere ortaku i vetëm detyrohet ta regjistrojë këtë fakt, sipas nenit 43 të ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar. Nëse ortaku i mbetur nuk përmbush këtë detyrim, atëhere ortaku përgjigjet personalisht për detyrimet që shoqëria merr përsiper nga data në të cilën duhet të ishte kryer regjistrimi, sipas këtij neni, deri në datën në të cilën ky regjistrim u krye efektivisht.

## NENI 4 SELIA E SHOQËRISË

Selia e shoqërisë "E-CONS" Sh.p.k. ndodhet me adresë: "Tiranë, Njësia Administrative Nr. 7 Rruga "Grigor GJIROKASTRITI", Nd Nr. 26, H Nr. 1, Ap Nr. 14". Trasferimi i selisë së shoqërisë në një tjetër adresë bëhet me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve (ortakut të vetëm) dhe sipas procedurave ligjore dhe/ose nënligjore në fuqi për këtë qëllim duke bërë regjistrimin pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit si dhe duke bërë njoftimet e tjera sipas legjislacionit në fuqi (administratën tatimore qendrore dhe vendore). Shoqëria mund të vendos të hapi brenda dhe jashtë vendit, degë dhe/ose zyra përfaqësimit sipas procedurave ligjore dhe/ose nënligjore në fuqi duke bërë regjistrimet e nevojshme sipas legjislacionit shqiptarë dhe/ose të huaj në fuqi për këtë qëllim.

## NENI 5 OBJEKTI / VEPRIMTARIA TREGTARE E SHOQËRISË

Shoqëria "E-CONS" Sh.p.k. ka si objekt të veprimtarisë tregtare së saj, por pa u kufizuar, si vijon: "Veprimtari për ndërtime objektsh civile dhe/ose jo civile për banim, shërbime apo polifunksionale, ndërtim rrugësh, ndërtim ndërtim vepra arti rrugore dhe/ose hekurudhore,

ndërtim industriale, ndërtim ujsjellës dhe kanalizime, ndërtim vepra kullimi, ujitje e impiante vaditëse, punime mbrojtëse dhe sistemim i hidraulikjyerje të brendshme dhe të jashtme, izolime, termoizolime akustike, veprimtari për karpentier dhe pajisje teknologjike në fusha të ndryshme, shfrytëzim i karierave të gurit për prodhim inerte, cemento, prodhim betonesh, tullash etj. Ndërtim e rikonstruksione të ndryshme, të infrastrukturës etj si dhe sistemit ujqor, punime dhenu, sistemime, tarracime terrenesh, veshje me asfalto beton të rrugëve, ndërtim mbi shtresa si dhe sistemim asfalti sheshesh, veshje fasadash. Marrje veprash në koncesion nga qeveria për zhvillime të ndryshme, për zhvillime aktiviteti prodhues, industrial, turizëm, transport, etj. Linja prodhimi e përpunimi industrial të lehtë dhe të rëndë, nxjerrje përpunimi mineralesh, eksport metalesh, lëndësh të para etj. Për realizimin e objektit të veprimtarisë së saj shoqëria mund gjithashtu të blejë dhe të shesë pasuri të luajtshme dhe/ose të paluajtshme, të kryejë çdo lloj operacioni financiar aktiv e pasiv, të ndërmarrë e të zhvillojë çdo lloj aktiviteti industrial, tregtar, që konsiderohen të dobishme dhe të përshtatshme si dhe fitimprurëse për shoqërisë në përputhje me legjislacionin shqiptarë në fuqi dhe/ose me legjislacionin e huaj për këtë qëllim. Shoqëria dhe sipas interesit të ortakut dhe/ose ortakëve të saj mund të ushtroje aktivitet tregtar fitimprurës të tjera nga ajo e përcaktuar në këtë neni, duke respektuar paraprakisht çdo kërkesë ligjore dhe/ose nënligjore në fuqi për këtë qëllim. Për aktivitet e përmendura më sipër shoqëria (si dhe ato të papërmendura dhe të lejuara në bazë të legjislacionit në fuqi) mund ti kryej në sektorin publik, të administratës publike në përgjithësi si dhe në sektorin privat. Aktivitete të tilla mund të kryhen nga shoqëria si drejtpërdrejtë dhe nëpërmjet subjekteve të treta me qëllimet e dhëna ose pjesëmarrëse ose të kontrolluar. Shoqëria me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve (ortakut të vetëm), në bazë të dispozitave të aktit të themelimit, statutit dhe në përputhje me ligjin/legjislacionin në fuqi, mund të marrë drejtpërdrejtë ose indirekt interesa ose pjesëmarrje, duke përfshirë edhe ato aksionare, në shoqëri dhe/ose në ndërmarrje të ndryshme në Shqipëri dhe/ose në vende të tjera jashtë Shqipërisë, që kanë objekt të ngjashëm, të njëjtë ose kanë lidhje me objektin e saj ose me qëllim fitimprurëse për shoqërinë. Shoqëria nuk ka për të kryer asnjë aktivitet pa marrë paraprakisht licencat apo lejet e nevojshme sipas legjislacionit shqiptarë në fuqi apo legjislacionit të shteteve të huaja ku mund të ushtrojë aktivitetin e saj.

#### **NENI 6 KOHËZGJATJA E SHOQËRISË**

Kohëzgjatja e aktivitetit/veprimtarisë të shoqërisë “E-CONS” Sh.p.k. është e pakufizuar. Kohëzgjatja e aktivitetit/veprimtarisë të shoqërisë fillon nga data e regjistrimit në regjistrin tregëtar të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit (QKR) / Biznesit (QKB) dhe nëse kërkohet nga ligji mbas marrjes së licencave përkatëse për ushtrimin e aktivitetit tregtar.

#### **NENI 7 KAPITALI I SHOQËRISË**

Kapitali bazë fillestar i shoqërisë “E-CONS” Sh.p.k. është 10.000 (dhjetë mijë lek dhe tërësish i paguar nga ortakët e shoqërisë sipas pjesëmarrjes në kapital e shoqërisë. Kontributi i ortakëve përbëjnë kapitalin themletarë dhe të regjistruar të shoqërisë “E-CONS” Sh.p.k. Kapitali shoqërisë “E-CONS” Sh.p.k. përbëhet nga 2 kuota të cilat kanë vlerën dhe përfaqësojnë 100 % kapitalin e shoqërisë.

**Kapitali i shoqërisë “E-CONS” Sh.p.k. përbëhet nga dy kuota si më poshtë vijon:**

- a) **Z. Ardit JONUZI** zotëron Kuotën e I e cila përfaqëson 50 (pesëdhjet) % të kapitalit të shoqërisë;
- b) **Z. Dritan SHEHU** zotëron Kuotën e II e cila përfaqëson 50 (pesëdhjet) % të kapitalit të shoqërisë;

#### **NENI 8 KONTRIBUTET NË KAPITALIN BAZË / FILLESTAR TË SHOQËRISË**

Kapitali bazë përbëhet nga kontributi i ortakëve si vijon:



1. **Z. Ardit JONUZI** kontribon në kapitalin e shoqërisë 50 % duke zotëruar 50 % të kapitalin e shoqërisë “**E-CONS**” **Sh.p.k.** ose duke zotëruar Kuotën e I e cila përfaqëson 50 % të kapitalit të shoqërisë me të gjitha të drejtat dhe detyrimet e saj.
2. **Z. Dritan SHEHU** kontribon në kapitalin e shoqërisë 50 % duke zotëruar 50 % të kapitalin e shoqërisë “**E-CONS**” **Sh.p.k.** ose duke zotëruar Kuotën e II e cila përfaqëson 50 % të kapitalit të shoqërisë me të gjitha të drejtat dhe detyrimet e saj.

Shoqëria mund të lëshojë një certifikatë e cila provon zotërimin e kuotave të kapitalit nga ortakët e saj sipas dispozitave ligjore në fuqi për këtë qëllim. Administratori dhe sipas nevojës mund të marrë vërtetim mbi statusin e kuotave të shoqërisë pranë Regjistrimit të Barrave të Sigurimit (RBS) dhe/ose çdo institucion tjetër kompetent për këtë qëllim sipas dhe në përputhje me ligjin në fuqi për këtë qëllim. Certifikata e lëshuar neni në emër të personit ose personave që zotërojnë kuotat në këtë shoqëri nuk mund të konsiderohet titull/letër me vlerë dhe/ose të vendoset si garanci. Të gjithë pjesët që formojnë kapitalin themeltar, nënshkruhen, shlyhen plotësisht, nga ortakët e shoqërisë “**E-CONS**” **Sh.p.k.**

#### **ENI 8 ORGANET DREJTUESE TË SHOQËRISË**


Organet e shoqërisë “**E-CONS**” **Sh.p.k.** janë si më poshtë vijon: Asambleja e Përgjithshme; Administratori/et.

#### **ENI 9 ADMINISTRIMI I SHOQËRISË**

Shoqëria “**E-CONS**” **Sh.p.k.** administrohet nga dy administratorë të dy së bashku ose veç e veç:

1. **Z. Ardit JONUZI**, i biri i Astrit dhe Mirela, lindur në Fier dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Farkë i datëlindjes 04.07.1988 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: I80704082O madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile beqar.
2. **Z. Dritan SHEHU**, i biri i Benjamin dhe Zenepe lindur dhe me banim në Tiranë Bashkia Tiranë Njësia Administrative Nr. 7 i datëlindjes 01.05.1967 i identifikuar nëpërmjet dokumentit të identifikimit dhe Nr. Personal: G70501129K, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar dhe me gjendje civile i martuar.

Shoqëria mund të ketë më shumë administrator kur vendoset nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve të shoqërisë “**E-CONS**” **Sh.p.k.** dhe regjistrohet si i tillë pranë QKB. Shpërblimi i administratorit duhet të jetë i përshtatshëm dhe në përputhje me detyrat e administratorëve dhe gjendjen financiare të shoqërisë. Nëse shoqëria është në vështirësi financiare, Ortaku i vetëm ose Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve mund të vendosë reduktimin e shpërblimit të administratorëve në masën e përshtatshme. Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Afati i emërimit, i cili caktohet në statut, nuk mund të jetë më i gjatë se 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje, me përjashtim të rasteve të dorëheqjes ose të pushimit të papritur. Administratori emërohet në këtë detyrë për një periudhë kohore 5 (pesë) vjeçare me të drejtë rizgjedhjeje. Kontrata e punës së administratorit dhe kur administratori është i ndryshëm nga ortaku i vetëm i shoqërisë duhet të miratohet nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve. Administratori, që përfaqëson një bashkërisht ose veç e veç shoqërinë tregtare, mund të autorizojnë disa prej tyre për kryerjen e disa veprimeve të caktuara apo për kryerjen e disa kategorive të caktuara veprimesh. Dy administratorët e shoqërisë caktuar në aktin e themelimit dhe në statut, dhe vetëm ato të dy (jo administrator të tjerë) mund të përfaqësojnë shoqërinë “**E-CONS**” **Sh.p.k.** tek palët e treta dhe me të drejta të plota administrimit të administratoëve të DY së bashku ose Veç e Veç duke mos patur



asnjë vërejtje apo pretendim për këtë qëllim apo pa asnjë problem ndaj palëve të treta. Administratori ka të drejta dhe detyrime si më poshtë citohet në përputhje me ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dhe me këtë akt themelimi dhe/ose statut:

- a) kryen të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqëson shoqërinë tregtare;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- d) përgatit dhe nënshkruan bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e curisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- e) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- f) kryejn regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- g) raportojn përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- h) kryerjen e detyrave të tjera që i caktohen nga Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve.
- i) Etj.

Administratori, gjatë kryerjes së detyrave, përgjigjet ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim. Administratori është përgjegjës kundër shoqërisë ose të tretëve, si për shkelje të ligjit, ashtu edhe për shkelje të statutit ose për fajë të kryera gjatë administrimit të tij. Administratori mund të heqë dorë në çdo kohë nga detyra e tij, nëpërmjet një njoftimi me shkrim drejtuar Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve. Administratori, që jep dorëheqjen, duke pasur parasysh rrethanat e veprimtarisë së shoqërisë, është gjithashtu i detyruar të thërrasë Asamblesën e Përgjithshme të Ortakëve për emërimin e administratorit të ri, përpara datës në të cilën doreheqja të hyjë në fuqi. Nëse Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve nuk vendos emërimin e administratorit të ri në datën e përcaktuar në thirrjen e kryer nga administratori i dorëhequr, atëherë administratori i njofton me shkrim dorëheqjen Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, së bashku me kopjen e thirrjes së mbledhjes së Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve dhe Qendra Kombëtare e Regjistrimit regjistron largimin e administratorit, sipas procedurave të ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", të ndryshuar. Dorëheqja e administratorit nuk cenon paditë e shoqërisë për shkelje të detyrimit të besnikërisë që administratori ka ndaj saj, sipas këtij ligji. Emërimi i administratorit/rëve të ri/rinjë, hyn në fuqi në datën e përcaktuar sipas aktit të emërimit, u kundrejtohet palëve të treta sipas përcaktimeve të nenit 12 të ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar.

#### NENI 10 PËRFAQËSIMI I SHOQËRISË

Kufizimet e tagrave të përfaqësimit të administratorit/ëve i kundrejtohen palëve të treta, në përputhje me dispozitat e nenit 12 të ligji Nr. 9901, date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqërisë tregtare" i ndryshuar. Administratori, që përfaqësonjë bashkërisht shoqërinë tregtare, mund të autorizojnë disa prej tyre për kryerjen e disa veprimeve të caktuara apo për kryerjen e disa kategorive të caktuara veprimesh. Përfaqësimi ligjor i shoqërisë (i drejteperdrejte ose i deleguar me autorizim) është i vlefshëm për çdo veprim gjyqësor apo jashtëgjyqësor. Veprimet e kryera nga përfaqësuesi ligjor i shoqërisë (i drejteperdrejte ose i deleguar me autorizim) janë të detyrueshme për shoqërinë edhe nëse këto tejkalojnë objektin e saj, me përjashtim të rastit kur këto veprime shkojnë përtej tagrave të përfaqësimit që u jep ligji apo lejon t'u jepen përfaqësuesve. Këto veprime nuk janë detyruese për shoqërinë nëse shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni se akti tejkalon objektin e saj, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos

kishte pasur dijeni për të. Publikimi nëpërmjet ndryshimit të statutit nuk përbën provë të mjaftueshme për dijeninë e të tretëve, nëse ky ndryshim është bërë publik në mënyrë të ndryshme nga ato të parashikuara nga ligji për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit. Njoftimet e drejtuara secilit prej administratorëve janë të vlefshme e detyruese për shoqërinë. Tagrat e përfaqësimit të administratorëve dhe çdo ndryshim i tyre njoftohen për regjistrim pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit. Të gjitha shkresat, formularët e urdhrave apo çdo dokument tjetër korrespondencë, nxjerrë nga shoqëria, degët apo zyrat e përfaqësimit, nëpërmjet përdorimit të letrës ose mjeteve elektronike, të cilat u drejtohen palëve të treta, duhet të përmbajnë të dhënat e mëposhtme: numrin unik të identifikimit; formën ligjore të shoqërisë; vendndodhjen e selisë së regjistruar dhe të zyrës qendrore të saj; të dhëna nëse shoqëria është në likuidim; Nëse shoqëria ka faqe interneti, këto të dhëna duhet të pasqyrohen aty.

#### NENI 11

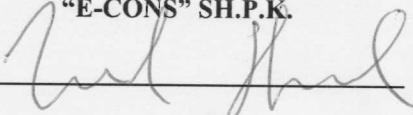
Cdo gjë që tjetër dhe/ose më e detajuar parashikohet në statutin e shoqërisë, dhe/ose në legjislacionin shqiptarë në fuqi për këtë qëllim, kopje e të cilit do të depozitohet në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit (Q.K.R) / Biznesit (Q.K.B) me qëllim jo vetëm regjistrimi.

Themeluesit kanë dijeni për vashdimin e procedurave të tjera pasi shoqëria “E-CONS” Sh.p.k dhe pasi të regjistrohet shoqëria pranë QKB – së dhe të marrë / fitojë personlitetin juridik. Themeluesit kanë dijeni për regjistrimin e pronarëve përfitues si dhe të procedurave përkatëse si dhe të afatit kohor për realizimin e procedurës regjistruese përkatëse sipas Ligjit Nr. 112 / 2020 “Per regjistrimin e Pronarëve Përfitues”.

#### THEMELUESI I SHOQËRISË

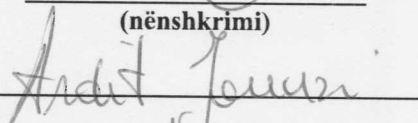
“E-CONS” SH.P.K.

Z.



(nënshkrimi)

Z.



(nënshkrimi)

DATE 11.04.2022