



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K82405001V	
2. Data e Regjistrimit	05/12/2008	
3. Emri i Subjektit	RFZ Building	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	02/12/2008	
6. Kohëzgjatja	Nga: 02/12/2008	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Kashar KASHAR Qendra Tregetare Univers, Autostrada Tirane-Durres, Km 6.	
8. Kapitali	20.716.514,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Importi,eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve.Shitja me shumice e pakice e mallrave industriale dhe ushqimore.Tregtim artikujve te ndryshem.Importi,eksporti, shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyrash,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transport i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit.Menaxhimin e qenderave tregtare,bareve,restoranteve.Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit,manaxhimin,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar ne fuqi.</p>	
10. Administratori/ët	Arben Memo	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 23/05/2016	Deri: 22/05/2021
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		



12. Ortakët	Balfin - Balkan Finance Investment Group	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 20.716.514,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: RFZ Building Telefon: 0662056344	
15. Statusi:	Çregjistruar pa Likuidim	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Deklarata e posacme per njohjen, pranimin dhe zbatimin e dispozitave ligjore ne fuqi](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-195136-12-08

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
03/12/2009	<p>Numri i ceshtjes: CN-314896-11-09</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Endrit Alikaj")</u> <u>Nga data "02/11/2009</u> <u>Ne daten "02/11/2014</u> <u>eshte larguar administratori: ("Luan Saliaj")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
08/11/2011	<p>Numri i ceshtjes: CN-618041-11-11</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 03.11.2011 per miratimin e ndryshimit te Statutit. Depozitimi Statutit te shoqerise ne pershtatje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare".</p> <p><u>Ownership Code</u> ishte <u>("Shqiptare (100%)")</u> u be <u>("E Huaj (100%)")</u></p> <p><u>Objekti</u> ishte <u>("Shitja, blerja, dhenia me qera te pasurive te paluajtshme.</u> <u>Ndermjetesim per blerje, shitje dhe dhenie me qera te pasurive te paluajtshme, shitja me shumice dhe pakice e mallrave industrial dhe ushqimore, tregtimi i artikujve te ndryshem. Import-eksport, shitja me shumice dhe pakice e pajisjeve elektrike, elektronike, lende te</u></p>



	<p><i>pare per industrine, materiale ndertimi , hidrosanitare, pajisje zyresh, kancelari etj.")</i> u be ("Importi,eksporti, shitja me shumice e pakice e produkteve tekstile,veshjeve te te gjitha llojeve.Shitja me shumice e pakice e mallrave industriale dhe ushqimore.Tregtim artikujve te ndryshem.Importi,eksporti, shitja me shumice e pakice e pajisjeve elektrike,elektronike,lende te pare per industrine,materiale ndertimi e hidrosanitare,pajisje zyresh,kancelari,pjese kembimi auto e makineri te cdo lloji,pajisje teknologjike etj.Shitja,blerja dhenia me qira e pasurive te paluajtshme.Transport i mallrave dhe udhetareve brenda dhe jashte vendit.Menaxhimin e qenderave tregtare,bareve,restoranteve.Ofrimi i sherbimeve te konsulences ne fushen e biznesit,manaxhimit,taksave etj.Si dhe cdo veprimtari tjeter ekonomike qe do te konsiderohet e nevojshme dhe e dobishme per realizimin e qellimit te shoqerise e qe nuk bie ndesh me legjislacionin shqiptar ne fuqi.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
11/04/2013	<p>Numri i ceshtjes: CN-064082-04-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se pergjithshme te shoqerise " Rfz Builing " , date: 08.04.2013, ne te cilin eshte vendosur: Miratimi i zmadhimit te kapitalit te regjistruar te shoqerise me nje vlere prej 20,616,514 leke(njzet million e gjashtembedhjete mije e pesqind e katermbedhjete) si rezultat i kontributit ne para te ortakut te vetem te shoqerise. Depozitimi i vendimit te shoqerise " Balfin" shpk, ne te cilin eshte vendosur: Pranimi i zmadhimit te kapitalit te regjistruar te shoqerise " RFZ Building" me ane te kontributit ne para te ortakut te vetem " Balfin " shpk, me nje vler eprej 20,616,514 leke(njzet million e gjashtembedhjete mije e pesqind e katermbedhjete).</p> <p><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "100.000,00" u be "20.716.514,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "1.000,00" u be "207.165,14"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</u> <u>, Vlera e Kontributit ishte ("100.000,00") u be ("20.716.514,00")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
12/06/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-508115-06-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit Vjetor per Vitin Financiar 2013.</p>



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Mandati i Pageses Aneksat e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</p>
23/01/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-817321-01-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të shoqërisë, datë 20.01.2015, ku është vendosur: Shtyrja e afatit të emerimit të administratorit Z. Endrit Alikaj, për një periudhë 5 vjeçare.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Endrit Alikaj")</u>, <u>Nga Data ishte ("02/11/2009") u bë ("02/11/2014")</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Endrit Alikaj")</u>, <u>Kohëzgjatja ishte ("02/11/2014") u bë ("02/11/2019")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Regjistrime të tjera sipas nenit 45 të ligjit për QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar)</p>
23/01/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-824300-01-15 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Bilancit Vjetor 2012</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
08/05/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-041609-05-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës së administratorit, datë 07.05.2015, ku është kërkuar: Ndryshimi i numrit të telefonit të subjektit. <u>Telefon</u> ishte ("0682061800") u bë ("0662056344")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nese kapitali është paguar)</p>



02/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-128499-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare të vitit 2014.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
22/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-161771-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Regjistrim bilanc 2011</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</p>
01/03/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-576326-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date: 22.02.2016, ku eshte vendosur: Miratimi i emerimit te Ekspertit Kontabel Z. Nezhip Çeçi per auditimin e pasqyrave financiare per vitin ushtrimor 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
23/05/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-709888-05-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit Nr.34, dt.17.05.2016 per ndryshimin e administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Arben Memo")</u> <u>Nga data "23/05/2016</u> <u>Ne daten "22/05/2021</u> <u>eshte larguar administratori: ("Endrit Alikaj")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte</p>



	paguar
20/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-831919-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare te vitit 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport Auditimi Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
21/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-837063-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim te pasqyrave financiare 2010</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
18/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-888205-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: DEPOZITIM TE PAQYRAVE FINANCIARE TE VITIT 2009</p>
23/08/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-893906-08-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Bilanci Vjetor 2009</p>
03/11/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-969165-10-16 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimeve te asambles te shoqerive "Spar Albania" sh.p.k dhe "RFZ Building" sh.p.k, date: 06.10.2016, ne te cilat eshte vendosur: 1- Fillimi i procedures se bashkimit me perthithje te shoqerise " RFZ Building" e cila do te perthithet nga shoqeria " Spar Albania" sh.p.k. 2- Emerimi i ekspertit kontabel te autorizuar Zj.Vera Lala. Depozitimi i projekt marreveshejes se bashkimit, date: 04.08.2016. Depozitimi i raportit te bashkimit me perthithje,date: 22.08.2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse</p>



	<p>Projektmarreveshja e bashkimit Raport i ekspertëve Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit</p>
14/12/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-059212-12-16 (Miratimi i bashkimit me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve date 05.12.2016 te shoqerise “Spar Albania”shpk per miratimin e marreveshjes se bashkimit me perthithje te shoqerise “Spar Albania”shpk (shoqeri perthithese)dhe shoqerise “RFZ Building”shpk (shoqeri e perthithur).Depozitimi i marreveshjes per bashkim me perthithje date 06.12.2016.Depozitimi i vendimit te shoqerise “RFZ Building”shpk date 05.12.2016 per miratimin e bashkimit me perthithje.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme Procesverbali i Asamblesë se Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit Projektmarreveshja e bashkimit Akti i ekspertit te pavarur te emeruar nga gjykata per vleresimine kontributit ne natyre Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i themelimit te shoqerise se re qe krijohet Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Datë: 20/04/2023

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)