



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO
MONZABRIANZA
LODI

 registroimprese.it
I dati ufficiali delle Camere di Commercio

N. PRA/625079/2024/CMIAUTO

PROTOCOLLO AUTOMATICO, 18/09/2024

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI MILANO MONZA BRIANZA LODI
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
FITNESS INVESTMENT SRL

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 10046400965
DEL REGISTRO IMPRESE DI MILANO MONZA BRIANZA LODI

SIGLA PROVINCIA E N. REA: MI-2500659

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) 712 BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

DT. ATTO: 31/12/2023

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO BILANCIO

DATA DOMANDA: 18/09/2024 DATA PROTOCOLLO: 18/09/2024

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: MNTDRD82P07F839S-MONTEFUSCO EDUARDO-SHARP



Estremità di firma digitale

Digitally signed by Gianfrancesco Vanzelli
Date: 18/09/2024 17:13:50 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. MILANO MONZA BRIANZA LODI

Sei un imprenditore?

Scarica l'APP *impresa italia* o vai su impresa.italia.it
per ritrovare questa ricevuta o accedere gratuitamente
a visure, pratiche e bilanci della tua impresa.



impresa italia
la tua azienda sempre con te

 UNIONCAMERE



MIRIPRA



0006250792024



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO
MONZABRIANZA
LODI



registroimprese.it
I dati ufficiali delle Camere di Commercio

N. PRA/625079/2024/CMIAUTO

PROTOCOLLO AUTOMATICO, 18/09/2024

VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,40**	18/09/2024 17:13:48
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	18/09/2024 17:13:48

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI		**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI		**62,40**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO	**127,40**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLO AUTOMATICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
MAURIZIO DE IUSI

Il responsabile del procedimento e' indicato alla pagina web
<https://www.milomb.camcom.it/a-chi-rivolgersi-registro-imprese>.

Data e ora di protocollo: 18/09/2024 17:13:48

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 18/09/2024 17:13:48



Sei un imprenditore?

Scarica l'APP **impresa italia** o vai su [impresa.italia.it](https://www.impresa.italia.it)
per ritrovare questa ricevuta o accedere gratuitamente
a visure, pratiche e bilanci della tua impresa.



impresa italia

la tua azienda sempre con te



UNIONCAMERE



MIRIPRA



0006250792024



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO
MONZABRIANZA
LODI

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

FITNESS INVESTMENT SRL



YQS2LM

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161
Domicilio digitale/PEC	fitness.investment@pec.it
Numero REA	MI - 2500659
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	10046400965
Partita IVA	10046400965
Codice LEI	815600ADE15EB2C9B717
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	21/09/2017
Data iscrizione	26/09/2017
Data ultimo protocollo	28/01/2025
Amministratore Unico	MONTEFUSCO EDUARDO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	06/06/2018
Attività prevalente	gestione di palestre
Codice ATECO	93.13.09
Codice NACE 2.1	93.13
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	5.000.000,00
Addetti al 31/12/2022	1
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	4
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	si

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-
Rating di legalità	**

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
Fascicolo	si
Statuto	si
Altri atti	18

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO
MONZABRIANZA
LODI

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate

MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDE: [redacted]

00013134 00001154 02330101
00025656 29/04/2025 09:53:46
4578-00088 52ACFF2D4F9055C0
IDENTIFICATIVO : 01431142662540

0 1 23 114266 2540

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Amministratori	7
6 Sindaci, membri organi di controllo	8
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	8
8 Attività, albi ruoli e licenze	10
9 Sedi secondarie ed unita' locali	11
10 Aggiornamento impresa	12

1 Sede

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161
Domicilio digitale/PEC	fitness.investment@pec.it
Partita IVA	10046400965
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	MI - 2500659

codice LEI
(fonte LOU InfoCamera)

815600ADE15EB2C9B717
Data scadenza: 16/09/2025

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 10046400965 Data di iscrizione: 26/09/2017 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 21/09/2017
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DESTINATI AL BENESSERE ED ALLA SALUTE DELLA PERSONA, CON LA GESTIONE DI PALESTRE, CENTRO FITNESS E ATTIVITA' AD ESSE INERENTI E ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 10046400965 del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI Data iscrizione: 26/09/2017
-----------------------------	---

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 26/09/2017

informazioni costitutive

Denominazione: FITNESS INVESTMENT SRL

Data atto di costituzione: 21/09/2017

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2017

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

Soggetto che esercita il controllo contabile: revisore legale

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DESTINATI AL BENESSERE ED ALLA SALUTE DELLA PERSONA, CON LA GESTIONE DI PALESTRE, CENTRO FITNESS E ATTIVITA' AD ESSE INERENTI E CONNESSE, QUALI A MERO TITOLO ESEMPLIFICATIVO SAUNE, MASSAGGI ED IDROMASSAGGI, ATTIVITA' DI CARDIO FITNESS, BODY BUILDING, GINNASTICA DOLCE, PREPARAZIONE SPORTIVA, RIEDUCAZIONE FUNZIONALE, GINNASTICA POSTURALE E ANTALGICA, PERSONAL TRAINING, RELAX ZONE, CORSI DI GINNASTICA DI VARIO GENERE, CON ALTRESI' LA POSSIBILITA' DI GESTIRE CENTRI ESTETICI, DI ABBRONZATURA, SOLARIUM, DI ESERCITARE L'ATTIVITA' DI PARRUCCHIERE E QUELLE ATTIVITA' INERENTI I TRATTAMENTI ESTETICI IN GENERALE;

- ACQUISTO E VENDITA DI PRODOTTI E SERVIZI IN GENERE INERENTI IL FITNESS E LA GESTIONE DI PALESTRE;
- ATTIVITA' DI CONSULENZA AZIENDALE VOLTA AL MARKETING, ALLA PUBBLICITA', ALLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, GESTIONE DI SITI INTERNET, SPAZI PUBBLICITARI, CRM E BANCHE DATI, ALLA GESTIONE MANAGERIALE E AMMINISTRATIVA, ALLA CREAZIONE DI RETI VENDITA ANCHE ATTRAVERSO ISTITUZIONE DI AGENZIE (ANCHE FRANCHISING) O FILIALI IN ITALIA O ALL'ESTERO, ALLA FORMAZIONE DEL PERSONALE, ALLO SVILUPPO DI RISORSE UMANE, ALLE PRATICHE VOLTE AD OTTENERE CERTIFICAZIONI ED ACCREDITAMENTI DI VARIA NATURA;
- ATTIVITA' DI CONSULENZA VOLTA ALLA VALUTAZIONE DI PROGETTI INNOVATIVI, DI NUOVE SOCIETA' ALLO START-UP E LA CREAZIONE DI NUOVE AZIENDE PARTECIPATE, CHE POSSANO UTILIZZARE KNOW-HOW NUOVO O QUELLO GIA' ACQUISITO DALLA SOCIETA', COMPRESO IL SUO AVVIAMENTO, LA SUA BANCA DATI PER LANCIARE NUOVI PRODOTTI/SERVIZI IN ITALIA O ALL'ESTERO;
- ATTIVITA' DI ASSISTENZA, CONSULENZA E COORDINAMENTO NELLA GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA, ARREDAMENTO E/O HOME STAGING, ATTIVITA' MATERIALE E/O GIURIDICA CONNESSA ALLA PROPRIETA' IMMOBILIARE E AGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA, SIA DELLA STESSA SOCIETA' SIA DI TERZI, FORNITE SIA DALLA SOCIETA' DIRETTAMENTE, SIA TRAMITE TERZI; ATTIVITA' EDILE E DI COSTRUZIONE IN GENERE, DI INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI COME MEGLIO SPECIFICATI DAL D.M. 22 GENNAIO 2008 N. 37 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E/O DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA;
- LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' E SUB-LOCAZIONE DI IMMOBILI DI TERZI;
- VENDITA, ASSISTENZA E MANUTENZIONE, ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO, DI APPARECCHIATURE PER USO AZIENDALE E FAMILIARE;
- COMMERCIO AL MINUTO, ALL'INGROSSO E TRAMITE MEZZI SPECIALI DI VENDITA DEI PRODOTTI RIENTRANTI NELLE ATTIVITA' DI CUI SOPRA, DI CUI AL D.LGS. 114/98 E RELATIVI REGOLAMENTI DI ESECUZIONE O MODIFICAZIONE;
- LA FORNITURA, DISTRIBUZIONE E RAPPRESENTANZA DEI PRODOTTI COMMERCIALIZZATI DALLA SOCIETA', LA RELATIVA FORMAZIONE E L'ATTIVITA' DI IMPORT-EXPORT DEGLI STESSI;
- LA CREAZIONE DI RETI COMMERCIALI DI VENDITORI PER I SERVIZI E PRODOTTI DI CUI SOPRA, PREVIO OTTENIMENTO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI E CONFORMEMENTE ALLA

NORMATIVA VICENTE IN MATERIA;

- LA CREAZIONE, REALIZZAZIONE E ORGANIZZAZIONE DI MEETING, MOSTRE, CONVEGNI, MANIFESTAZIONI, SERATE ED EVENTI IN GENERE, ANCHE FINALIZZATI ALLA PROMOZIONE, DIVULGAZIONE E SVILUPPO DEI PRODOTTI E SERVIZI DI CUI SOPRA, NONCHE' LA REALIZZAZIONE DI SCUOLE DI FORMAZIONE, INTENDENDO LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SCOLASTICHE IN SENSO LATO;

- ATTIVITA' DI NOLEGGIO DI ATTREZZATURE PROFESSIONALI DI VARIO GENERE, NONCHE' DI AUTOVEICOLI, MOTOVEICOLI, AUTOCARRI, IMBARCAZIONI, ELICOTTERI, AEROMOBILI E MEZZI DI TRASPORTO IN GENERE;

- PARTECIPAZIONE, ANCHE IN ASSOCIAZIONE TEMPORANEE D'IMPRESA, A PROGETTI, BANDI DI GARA E INIZIATIVE ANCHE DI CARATTERE INTERNAZIONALE;

IL TUTTO CON ESPRESSA ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' RISERVATE ALLE CATEGORIE PROFESSIONALI PROTETTE;

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE COSTITUIRE, REGISTRARE ED UTILIZZARE PROPRI MARCHI PER DISTINGUERE PROPRI PRODOTTI;

- L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI IN GENERE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI ANCHE MEDIANTE L'ASSUNZIONE DI APPALTI O SUBAPPALTI, L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI (TERRENI, FABBRICATI E COSTRUZIONI) DI QUALSIASI SPECIE E NATURA, L'URBANIZZAZIONE DI AREE EDIFICABILI, LA COSTRUZIONE DIRETTA ED INDIRETTA DI FABBRICATI AD USO CIVILE DI ABITAZIONE O PER QUALSIASI ALTRA DESTINAZIONE E LA LORO VENDITA, ANCHE PER SINGOLE UNITA' IMMOBILIARI, NONCHE' L'AMMINISTRAZIONE DEL PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE;

- LA GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI INDAGINI DI MERCATO NEL SETTORE IMMOBILIARE NONCHE' LA GESTIONE DELL'ATTIVITA' DI PROMOZIONE DELLA VENDITA DI IMMOBILI, IL TUTTO OLTRE CHE IN CONTO PROPRIO ANCHE PER CONTO DI TERZI.

NELLA ESPLICAZIONE DELLA ATTIVITA' DI CUI SOPRA, QUALORA CIO' SI DOVESSE RENDERE NECESSARIO IN BASE ALLA NORMATIVA CHE RECOLA LA MATERIA, LA SOCIETA' SI AVVARRA' DELL'OPERA DI PROFESSIONISTI, ISCRITTI IN APPOSITI ALBI OD ELENCHI, I QUALI RISponderanno PERSONALMENTE DELL'ATTIVITA' DA ESSI SVOLTA.

PER IL CONSEGUIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE E NON IN VIA PREVALENTE, LA SOCIETA' POTRA' CURARE, GESTIRE, CONCEDERE ED ASSUMERE RAPPRESENTANZE COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, POTRA' SVOLGERE, TUTTE LE ATTIVITA' COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI E IMMOBILIARI CHE SARANNO RITENUTE NECESSARIE O UTILI, COMPRESO IL RILASCIO DI FIDEJUSSIONI, IPOTECHE ED ALTRE GARANZIE SIA REALI CHE PERSONALI.

LA SOCIETA' POTRA' ALTRESI':

- ASSUMERE, CON ATTIVITA' ESERCITATA NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E NON IN VIA PREVALENTE, INTERESSENZE, QUOTE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE COSTITUITE O COSTITUENDE, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DEL FINE DI COLLOCAMENTO E NEI LIMITI PREVISTI DALL'ARTICOLO 2361 DEL CODICE CIVILE;

- CONCEDERE E/O PRENDERE IN AFFITTO AZIENDE COMMERCIALI, ARTIGIANALI, INDUSTRIALI;

- ACQUISTARE E/O CEDERE DIRITTI REALI, AVENTI AD OGGETTO AZIENDE, O RAMI DI AZIENDE COMMERCIALI, ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI.

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI DI NATURA IMMOBILIARE, FINANZIARIA E COMMERCIALE, PURCHE' NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, E SEMPRE CHE SIANO STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DEL SUDDETTO OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESA LA POSSIBILITA' DI PRESTARE AVALLI, FIDEJUSSIONI ED OGNI ALTRA GARANZIA ANCHE A FAVORE DI TERZI; SEMPRE IN VIA NON PREVALENTE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, PARTECIPAZIONI E INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO O COMPLEMENTARE AL PROPRIO.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

ALL'AMMINISTRATORE UNICO COMPETONO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', FATTA SALVA LA POSSIBILITA' DI PREVEDERE, PER DETERMINATE CATEGORIE DI ATTI, LA NECESSITA' DELLA PREVIA AUTORIZZAZIONE DEI SOCI. L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. GLI AMMINISTRATORI POSSONO NOMINARE INSTITORI O PROCURATORI PER SINGOLI, DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO APPROVATO, DEDOTTO IL CINQUE PER CENTO PER LA RISERVA LEGALE, VERRANNO DISTRIBUITI O ACCANTONATI SECONDO QUANTO STABILITO DAI SOCI NELLA DECISIONE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
clausole di gradimento	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
clausole di prelazione	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
clausole di limitazione	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
deposito statuto aggiornato	DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO.

3 Capitale e strumenti finanziari

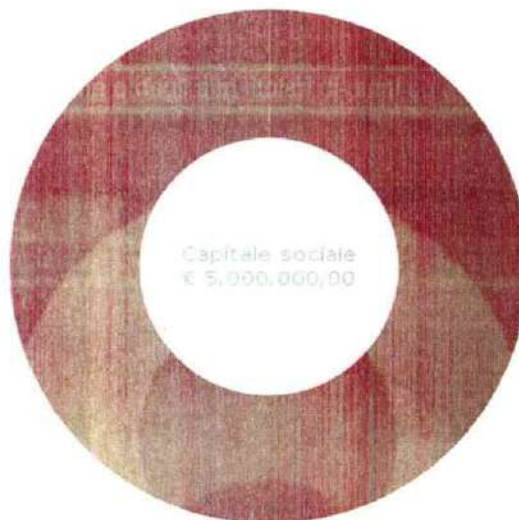
Capitale sociale in Euro	Deliberato: 5.000.000,00
	Sottoscritto: 5.000.000,00
	Versato: 5.000.000,00
	Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

strumenti finanziari previsti dallo statuto Titoli di debito:
ART. 55 DELLO STATUTO.

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 18/01/2022



SIST S.R.L. SOCIETA' ITALIANA
SERVIZI TRUST
€ 5.000.000,00
100%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
SIST S.R.L. SOCIETA' ITALIANA SERVIZI TRUST 05679390962	5.000.000,00	100 %	intestazione fiduciaria

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 18/01/2022**

pratica con atto del 13/01/2022

Data deposito: 18/01/2022

Data protocollo: 18/01/2022

Numero protocollo: MI-2022-22804

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
5.000.000,00 Euro

Intestazione Fiduciaria

Quota di nominali: 5.000.000,00 Euro

Di cui versati: 5.000.000,00

Codice fiscale: 05679390962

Tipo di diritto: intestazione fiduciaria

*Domicilio del titolare o rappresentante
comune*

MILANO (MI) VIA ANDEGARI 4 CAP 20121

Indirizzo di posta certificata: sistfiduciaria@legalmail.it

5 Amministratori

Amministratore Unico

MONTEFUSCO EDUARDO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

MONTEFUSCO EDUARDO

Rappresentante dell'impresa

Nato a NAPOLI (NA) il 07/09/1982

Codice fiscale: MNTDRD82P07F839S

domicilio

MILANO (MI)

VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161

carica

amministratore unico

Data atto di nomina: 06/06/2018

Data iscrizione: 21/06/2018

Durata in carica: a tempo indeterminato

Data presentazione carica: 11/06/2018

poteri

L'AMMINISTRATORE UNICO HA I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE
SENZA LIMITE ALCUNO.

6 Sindaci, membri organi di controllo

Revisore Unico CERMENATI MICHELE

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Revisore Unico

CERMENATI MICHELE

domicilio

Nato a GIUSSANO (MI) il 05/02/1984
Codice fiscale: CRMMHL84B05E063E
VEDANO AL LAMBRO (MB)
VIA CARDUCCI 2/D CAP 20854

carica

revisore unico

Data atto di nomina: 18/09/2024

Data iscrizione: 20/09/2024

Durata in carica: 3 esercizi

registro revisori legali

Numero: 9312

Data: 01/02/2011

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Procuratrice Speciale

CONTI MISLAL DEA

Procuratrice Speciale

BANNACH STAHLSCHMIDT
PRISCILA

Socio Unico

SIST S.R.L. SOCIETA' ITALIANA
SERVIZI TRUST

Procuratore

LUPO EUGENIO

Procuratrice Speciale

CONTI MISLAL DEA

domicilio

Nata a MILANO (MI) il 26/07/1985
Codice fiscale: CNTMLL85L66F205B
BOLLATE (MI)
VIA CESARE BATTISTI 27/E CAP 20021

carica

procuratrice speciale

Data atto di nomina: 25/07/2019

Data iscrizione: 05/09/2019

Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON ATTO A ROBITO DEL NOTAIO GIOVANNI RONCORONI DI CESANO MADERNO IN DATA 25 LUGLIO 2019 REPERTORIO N. 131.294/43.838, VIENE CONFERITO ALLE SIGNORE CONTI MISLAL DEA E BANNACH STAHLSCHMIDT PRISCILA, CON FIRMA TRA LORO LIBERA E DISGIUNTA, PROCURA SPECIALE AFFINCHE' ABBIANO AD INTERVENIRE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' FITNESS INVESTMENT SRL, AGLI ATTI:
- DI COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI E PARTECIPARVI;
- DI COSTITUZIONE DI SOCIETA' DI QUALSIASI TIPO, PARTECIPARE AD ATTI MODIFICATIVI DI PATTI SOCIALI E STATUTI, A PROROGHE E SCIoglimenti DI SOCIETA', NOMINARE CARICHE SOCIALI, PARTECIPARE CON VOCE E VOTO AD ASSEMBLEE ORDINARIE E STRAORDINARIE DI SOCIETA', NEI LIMITI DI LEGGE.
LE NOMINATE PROCURATRICI SONO AUTORIZZATE AD INTERVENIRE NEGLI ATTI DI COSTITUZIONE, A SOTTOSCRIVERE E VERSARE LA QUOTA DI CAPITALE FINO ALL'AMMONTARE COMPLESSIVO DI EURO CINQUANTAMILA NONCHE' AGLI ATTI DI MODIFICA, AD APPROVARE LO STATUTO CHE DISCIPLINERA' LA VITA SOCIALE, A PROCEDERE ALLA NOMINA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO FISSANDONE I POTERI E GLI EMOLUMENTI, AD APPROVARE UNA EVENTUALE PARTECIPAZIONE AGLI UTILI A FAVORE DEI SOCI FONDATORI NEI LIMITI DI LEGGE, E CONVENIRE OGNI ALTRO PATTO, CLAUSOLA E CONDIZIONE CHE RITERRANNO OPPORTUNO E CONVENIENTE.

Procuratrice Speciale
BANNACH STAHLSCHMIDT
PRISCILA

Nata a PALMAS BRASILE il 06/11/1981
Codice fiscale: BNNPSC81S46Z602C
Paese di cittadinanza: ITALIA
MILANO (MI)
VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161

domicilio

carica

procuratrice speciale
Data atto di nomina: 25/07/2019
Data iscrizione: 05/09/2019
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON ATTO A ROBITO DEL NOTAIO GIOVANNI RONCORONI DI CESANO MADERNO IN DATA 25 LUGLIO 2019 REPERTORIO N. 131.294/43.838, VIENE CONFERITO ALLE SIGNORE CONTI MISLAL DEA E BANNACH STAHLSCHMIDT PRISCILA, CON FIRMA TRA LORO LIBERA E DISGIUNTA, PROCURA SPECIALE AFFINCHE' ABBIANO AD INTERVENIRE IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' FITNESS INVESTMENT SRL, AGLI ATTI:
- DI COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI E PARTECIPARVI;
- DI COSTITUZIONE DI SOCIETA' DI QUALSIASI TIPO, PARTECIPARE AD ATTI MODIFICATIVI DI PATTI SOCIALI E STATUTI, A PROROGHE E SCIoglimenti DI SOCIETA', NOMINARE CARICHE SOCIALI, PARTECIPARE CON VOCE E VOTO AD ASSEMBLEE ORDINARIE E STRAORDINARIE DI SOCIETA', NEI LIMITI DI LEGGE.
LE NOMINATE PROCURATRICI SONO AUTORIZZATE AD INTERVENIRE NEGLI ATTI DI COSTITUZIONE, A SOTTOSCRIVERE E VERSARE LA QUOTA DI CAPITALE FINO ALL'AMMONTARE COMPLESSIVO DI EURO CINQUANTAMILA NONCHE' AGLI ATTI DI MODIFICA, AD APPROVARE LO STATUTO CHE DISCIPLINERA' LA VITA SOCIALE, A PROCEDERE ALLA NOMINA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO FISSANDONE I POTERI E GLI EMOLUMENTI, AD APPROVARE UNA EVENTUALE PARTECIPAZIONE AGLI UTILI A FAVORE DEI SOCI FONDATORI NEI LIMITI DI LEGGE, E CONVENIRE OGNI ALTRO PATTO, CLAUSOLA E CONDIZIONE CHE RITERRANNO OPPORTUNO E CONVENIENTE.

Socio Unico
SIST S.R.L. SOCIETA' ITALIANA
SERVIZI TRUST

Codice fiscale: 05679390962

sede

MILANO (MI)
VIA ANDEGARI 4 CAP 20121
Indirizzo di posta elettronica certificata: sistfiduciaria@legalmail.it

carica

socio unico
dal 09/06/2021
Data iscrizione: 10/06/2021

Procuratore
LUPO EUGENIO

domicilio

Nato a GIUSSANO (MI) il 03/12/1991
Codice fiscale: LPUGNE91T03E063W
MILANO (MI)
VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161

carica

procuratore
Data atto di nomina: 10/01/2024
Data iscrizione: 17/01/2024
Durata in carica: fino alla revoca

poteri

CON ATTO A ROSSITO DEL NOTAIO GIOVANNI RONCORONI DI CESANO MADERNO DEL 10 GENNAIO 2024 REPERTORIO 139290/50377 VIENE NOMINATO PROCURATORE PER ACQUISTARE IN NOME E PER CONTO DI FITNESS INVESTMENT SRL AZIONI E/O PARTECIPAZIONI IN QUALUNQUE TIPO DI SOCIETA' E DIRITTI DI OPZIONE (O DI SOTTOSCRIZIONE) GENERATI DA AUMENTI DI CAPITALE.
IL COSTITUITO PROCURATORE AVRA', IN PARTICOLARE, LA FACOLTA' DI INTERVENIRE NELL'ATTO DI ACQUISTO E SOTTOSCRIVERLO, CONVENIRE IL PREZZO DI VENDITA, CORRISPONDERLO E CONVENIRE DILAZIONI DI PAGAMENTO, MEGLIO IDENTIFICARE LE PARTECIPAZIONI OGGETTO DI CESSIONE, FARE ED EMETTERE LE DICHIARAZIONI DI RITO, EMETTERE LE DICHIARAZIONI DI LEGGE, COMPRESSE QUELLE FISCALI, PROCEDERE ALLE NECESSARIE ED ACCESSORIE MODIFICHE DEL CONTRATTO SOCIALE, OVE TALI MODIFICHE SIANO RESE NECESSARIE DALLA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE, FIRMARE TUTTI I DOCUMENTI, FARE ACCOLTI E DELEGAZIONI, STIPULANDO QUALUNQUE PATTO DI CONTENUTO OBBLIGATORIO O REALE DALLA CESSIONE ORIGINANTE, PROCEDERE ALLE PUBBLICITA' DI LEGGE; INFINE FARE TUTTO QUANT'ALTRO NECESSARIO ED UTILE PER L'ESATTA ESECUZIONE DEL PRESENTE INCARICO, IL TUTTO CON OBBLIGO DEL RENDICONTO.

8 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	06/06/2018
Attività prevalente	GESTIONE DI PALESTRE
Rating di legalità	**

Attività

inizio attività <i>(informazione storica)</i>	Data inizio dell'attività dell'impresa: 06/06/2018
attività prevalente esercitata dall'impresa	GESTIONE DI PALESTRE
Classificazione ATECO 2025 dell'attività prevalente	Codice: 93.13.09 - altre attività dei centri di fitness Importanza: prevalente svolta dall'impresa (codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)
Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente	Codice: 93.13 - gestione di palestre Importanza: prevalente svolta dall'impresa (codice di fonte Agenzia delle Entrate)
attività esercitata nella sede legale	GESTIONE DI PALESTRE
Classificazione ATECO 2025 dell'attività	Codice: 93.13.09 - altre attività dei centri di fitness Importanza: primaria Registro Imprese (codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 93.13 - gestione di palestre
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

rating di legalità
(fonte AGCM, ultimo aggiornamento 17/04/2025)

Punteggio: **
Identificativo: RT15424
Rating attribuito il 03/04/2024

Il rating di legalità è un "riconoscimento", misurato in stellette (da 1 a 3), indicativo del rispetto della legalità da parte dell'impresa.

È attribuito dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) sulla base della verifica del comportamento etico in ambito aziendale; ha durata di due anni dal rilascio, rinnovabili.

Può richiedere l'attribuzione del rating l'impresa che abbia raggiunto un fatturato minimo di due milioni di euro e che sia iscritta al Registro delle Imprese da almeno due anni.

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2022
(Dati rilevati ai 31/12/2022)

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1

Addetti nel comune di ROMA (RM)
Unità locali: 1

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1

9 Sedili secondarie ed unità locali

Unità Locale n. RM/1

VIA DI BOCCEA 464 ROMA (RM) CAP 00166

Unità Locale n. RM/1

informazioni estratte dal Registro Imprese di ROMA

Indirizzo

Ufficio
Data apertura: 05/01/2022

ROMA (RM)
VIA DI BOCCEA 464 CAP 00166

estremi di iscrizione

Classificazione ATECO 2025 dell'attività

Numero Repertorio Economico Amministrativo: RM - 1658770
Codice: 93.13.09 - altre attività dei centri di fitness
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 93.13 - gestione di palestre
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)



10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 28/01/2025

Protocollo n.53713/2025

Data protocollo: 28/01/2025
Stato pratica: sospesa
Modello B: deposito bilancio

Atto 713: bilancio consolidato d'esercizio
Data atto: 31/12/2023



Repertorio n.5850

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Certifico io sottoscritto dottor Carlo Roncoroni, notaio in Cesano Maderno, iscritto al Collegio Notarile di Milano, che la presente copia, formata da numero cinquantadue fasciate su numero cinquantadue fogli oltre il presente, è conforme al documento esibitomi.

Cesano Maderno, ventotto aprile duemilaventicinque.



APOSTILLE

(Convention del la Haye du 5 october 1961)

1. Stato: ITALIA

Il presente atto pubblico

2. è stato firmato da: Carlo Roncoroni

3. operante in qualità di Notaio

4. è munito del sigillo/bolle 1000

Attestato

5. in MONZA

6. LI 29 APR. 2025

7. da Claudio Gittardi

PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

8. col numero 1246/25

9. del sigillo

10. Firma



Il procuratore della Repubblica
Claudio Gittardi

DHOMA E TREGTISË MILAN MONZA BRIANZA LODI

Dhoma e Tregtisë së MILANIT MONZA BRIANZA LODI
Regjistri i Shoqërive - Arkivi Zyrtar i Dhomës së Tregtisë

Në këtë faqe dhe në kutitë përmbledhëse në fillim të çdo paragrafi, shfaqet një ekstrakt i informacionit të pranishëm në raport, i cili nuk mund të konsiderohet shterues, por që ka një qëllim thjesht përmbledhës.

**EKSTRAKTI HISTORIK I SHOQËRIVE KAPITALE
FITNESS INVESTMENT SRL**

TË DHËNAT

Adresa e zyrës së regjistruar MILAN (MI) VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161
Adresa dixhitale/PEC fitness.investment@pec.it
Numri REA: MI-2500659
Kodi tatimor dhe numri i regjistrimit në Regjistrin e Kompanive 10046400965
Numri i Nipt 10046400965
Kodi LEI 815600ADE15EB2C9B717
Forma juridike: shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Data e themelimit 21/09/2017
Data e regjistrimit 26/09/2017
Data e protokollit të fundit 28.01.2025
Administrator i vetëm Përfaqësues i Kompanisë MONTEFUSCO EDUARDO

AKTIVITETI

Statusi i aktivitetit : aktive
Data e fillimit të aktivitetit 06.06.2018
Veprimtaria kryesore; menaxhimin e palestrave
Kodi ATECO 93.13
Kodi NACE 93.13

KOMPANIA NË SHIFRA

Kapitali aksionar i nënshkruar 5 000 000,00
Punonjësit që nga 31.12.2022
Anëtarët dhe bartësit e të drejtave në: 1
aksione dhe aksione
Administratorët: 1



Aktivitetet e eksportit të importit
Mbajtësit e zyrës: 4
Kontrata e rrjetit
Lista e roleve dhe licencave
Regjistrat dhe librat mjedisorë
Kryetarët e komunave, organet mbikëqyrëse
Njësitë vendore:1
Aplikimet e dorëzuara në 12 muajt e fundit: 9
Share Transferet:1
Transfertat e zyrës: 0
Pjesëmarrjet (1) po

ÇERTIFIKIMI I KOMPANISË

Certifikimet SOA Certifikatat e
Vlerësimi i ligjshmërisë së cilësisë

DOKUMENTA TË KOMPANISË

Bilancet 2023 2022 2021 2020 -
2019...

Dosja po

Statuti po

Akte të tjera 18

Indeksi

- 1 Selia
- 2 Informacion nga statuti/akti i themelimit....
- 3 Kapitali dhe instrumentat financiare
- 4 Ortaket dhe mbajtësit e të drejtave mbi aksionet dhe kuotat
- 5 Administratorët.....
- 6 Kryetarë komunash, anëtarë të organeve mbikëqyrëse
- 7 Mbajtës të pozicioneve apo kualifikimeve të tjera
- 8 Aktivitetet, Rolet dhe Licencat
- 9 Degët dhe njësitë vendore
- 10 Historiku i ndryshimeve
- 11 Përditësimi i shoqërisë

Adresa e zyrës së regjistruar: MILAN (MI) VIA PELLEGRINO ROSSI 88 CAP 20161

Adresa dixhitale/PEC: fitness.investment@pec.it



Numri i TVSH-së 10046400965

Numri i Regjistrimit Administrativ Ekonomik (REA) MI – 2500659.

2 Informacion nga statuti/akti i themelimit

Regjistri i Kompanisë: Kodi tatimor dhe numri i regjistrimit: 10046400965

Data e regjistrimit: 26/09/2017

Seksionet: Regjistruar në seksionin E ZAKONSHME

Detajet e inkuorporimit: Data e themelimit: 21/09/2017

Administrator i vetëm i sistemit të administrimit (në detyrë)

Objekti tregtar

Objekti tregtar është:

Ofrimi i shërbimeve që synojnë mirëqenien dhe shëndetin e Personit, me menaxhimin e palestrave, qendrave të fitnesit dhe aktiviteteve përkatëse.

dhe

Referenca të tjera ligjore: Regjistrimi i përditësuar i statutit

Te dhenat e themelimit

Regjistrimi i Shoqërisë Regjistrimi: Kodi tatimor dhe numri i regjistrimit: 10046400965

i Regjistrimit të Shoqërive të MILAN MONZA BRIANZA LODI

Data e regjistrimit: 26/09/2017

seksionet: Regjistruar në rubrikën e zakonshme më 26.09.2017

informacion konstituiv

Emri: FITNESS INVESTMENT SRL Data e themelimit: 21/09/2017

Sistemi i administrimit dhe kontrollit

Kohëzgjatja e Kompanisë: Data e Fundit: 31.12.2060

Data e skadimit: Data e skadimit të vitit të parë financiar: 31.12.2017

Zgjatja e afateve të miratimit të buxhetit me 60 ditë

Sistemi i administrimit dhe kontrollit kontabël: Sistemi i administrimit i miratuar: administrator i vetëm

Subjekti që ushtron kontrollin kontabël: auditor ligjor



organet administrative: administrator i vetëm (në detyrë)

Objekti tregtar

Objekti tregtar është:

- Ofrimi i shërbimeve që synojnë mirëqenien dhe shëndetin e personit, me menaxhimin e palestrave, qendrave të fitnesit dhe aktiviteteve të lidhura me to, si p.sh., sauna, masazhe dhe hidromasazhe, aktivitete kardio fitnesi, ndërtimi i trupit, gjimnastikë e butë, trajnime sportive, riedukim funksional, mundësi posturale dhe qetësuese, gjimnastikë të ndryshme, sporte të ndryshme qendrat e bukurisë së plakjes, qendrat për rrezitje, solariumet, të kryerjes së veprimtarisë së parukierisë dhe ato aktivitete që kanë të bëjnë me trajtimet estetike në përgjithësi;
- Blerja dhe shitja e produkteve dhe shërbimeve në përgjithësi në lidhje me menaxhimin e fitnesit dhe palestrës;
 - Aktivitete konsulence biznesi që synojnë marketingun, reklamimin, projektimin, krijimin, menaxhimin e faqeve të internetit, hapësirave reklamuese, CRM dhe bazave të të dhënave, menaxhimin menaxherial dhe administrativ, krijimin e rrjeteve të shitjeve gjithashtu nëpërmjet krijimit të agjencive (përfshirë franshizën) ose degëve në Itali ose jashtë vendit, trajnimin e stafit, zhvillimin e burimeve njerëzore, praktikat që synojnë marrjen e certifikatave dhe akreditimeve të ndryshme;
 - Aktivitete këshilluese që synojnë vlerësimin e projekteve inovative, kompanitë e reja fillestare dhe krijimin e kompanive të reja pjesëmarrëse, të cilat mund të përdorin njohuritë e reja ose ato të fituara tashmë nga kompania, duke përfshirë fillimin e saj, bazën e të dhënave të saj për të lançuar produkte/shërbime të reja në Itali ose jashtë saj;
 - Aktivitetet e asistencës, konsulencës dhe koordinimit në menaxhimin, funksionimin, mirëmbajtjen e zakonshme dhe/ose të jashtëzakonshme, mobilimin dhe/ose vendosjen e shtëpisë, aktivitetet materiale dhe/ose ligjore që lidhen me pronat e paluajtshme dhe impiantet e prodhimit të energjisë, si të së njëjtës kompani ashtu edhe të palëve të treta, të ofruara drejtpërdrejt nga kompania ose nëpërmjet palëve të treta; aktivitetet e ndërtimit dhe të ndërtimit në përgjithësi, instalimi, zgjerimi, transformimi dhe mirëmbajtja e sistemeve teknologjike dhe modifikimet dhe integrimet pasuese dhe/ose sistemet e prodhimit të energjisë.
 - Dhënia me qira e pronave në pronësi të shoqërisë dhe nënqiraja e pronave të palëve të treta
 - Shitje, asistencë dhe mirëmbajtje, me shumicë dhe pakicë, të pajisjeve për përdorim biznesi dhe familjar.
 - Shitje me pakicë, shumicë dhe të specializuara të produkteve të përfshira në aktivitetet e sipërpërmendura.
 - Furnizimi, shpërndarja dhe përfaqësimi i produkteve të tregtuara nga kompanitë, aktiviteti i tyre prodhues dhe import-eksport.
 - Krijimi i rrjeteve tregtare të shitësve për shërbimet dhe produktet e sipërpërmendura, pas marrjes së autorizimeve të nevojshme dhe në përputhje me legjislacionin në fuqi për këtë çështje;
 - Krijimi, zbatimi dhe organizimi i takimeve, ekspozitave, konferencave, demonstrimeve, mbledhjeve dhe eventeve në përgjithësi, që synojnë gjithashtu promovimin, përhapjen dhe





zhvillimin e produkteve dhe shërbimeve të përmendura më sipër, si dhe krijimin e shkollave të trajnimit, që do të thotë kryerjen e veprimtarive shkollore në kuptimin e gjerë.

- Aktivitet me qira të llojeve të ndryshme të pajisjeve profesionale, si dhe makina, motoçikleta, kamionë, varka, helikopterë, avionë, mjete transporti në përgjithësi.

- Pjesëmarrja, qoftë edhe në shoqatat e përkohshme të biznesit, në projekte, tendera dhe iniciativa, përfshirë ato ndërkombëtare, me përjashtim të shprehur të aktiviteteve të rezervuara për kategoritë e mbrojtura profesionale;

-Kompania gjithashtu mund të krijojë, regjistrojë dhe përdorë markat e veta tregtare për të dalluar produktet e saj.

- Kryerja e punimeve të ndërtimit, nëpërmjet nënshkrimit të kontratave ose nënkontraktimeve, blerjes, shitjes, këmbimit, ristrukturimit, rihvillimit të pasurive të paluajtshme (tokë, ndërtesa dhe ndërtime) të çdo lloji dhe natyre, urbanizimi i sipërfaqeve të ndërtesave, ndërtimi i drejtpërdrejtë dhe i tërthortë i objekteve për përdorim civil rezidencial ose për çdo qëllim tjetër dhe shitjen e pasurive të paluajtshme si dhe të njësisë së tyre më të vetme;

- Menaxhimi i aktiviteteve të kërkimit të tregut në sektorin e pasurive të paluajtshme si dhe administrimi i aktivitetit të nxitjes së shitjes së pasurive të paluajtshme, si për llogari të tij ashtu edhe për llogari të të tretëve.

Në kryerjen e aktiviteteve të sipërpërmendura, nëse kjo është e nevojshme në përputhje me legjislacionin që rregullon këtë çështje, shoqëria do të përfitojë nga shërbimet e profesionistëve, të regjistruar në regjistra apo lista të veçanta, të cilët do të jenë personalisht përgjegjës për veprimtaritë e kryera prej tyre.

Për të arritur qëllimin e saj korporativ dhe jo si objektiv parësor, shoqëria mund të kujdeset, të menaxhojë, të japë dhe të marrë përsipër përfaqësim tregtar dhe industrial, mund të kryejë të gjitha aktivitetet tregtare, industriale, financiare, të luajtshme dhe të pasurive të paluajtshme që konsiderohen të nevojshme ose të dobishme, duke përfshirë lëshimin e garancive, hipotekave dhe garancive të tjera, reale dhe personale.

Kompania gjithashtu mund të:

- të marrin përsipër, me veprimtari të pa kryera ndaj publikut dhe jo në baza mbizotëruese, interesa, aksione dhe pjesëmarrje në shoqëri ose biznese të tjera të krijuara ose që do të krijohen, me përjashtim të shprehur të qëllimit të vendosjes dhe brenda kufijve.

- jepni dhe/ose jepni me qira biznese tregtare, artizanale dhe industriale;

- blerjen dhe/ose transferimin e të drejtave reale, me objekt shoqëri ose degë shoqërisht tregtare, artizanale dhe industriale.

Shoqëria mund të kryejë gjithashtu të gjitha transaksionet e natyrës së pasurive të paluajtshme, financiare dhe tregtare, me kusht që ato të mos jenë me publikun, dhe me kusht që ato të jenë të dobishme për arritjen e qëllimit të sipërpërmendur të korporatës, duke përfshirë mundësinë e dhënies së indosamenteve, garancive dhe çdo garancie tjetër, qoftë edhe në favor të palëve të treta; gjithmonë në mënyrë jo të përhapur dhe jo ndaj publikut, shoqëria mund të marrë gjithashtu, drejtpërdrejt dhe tërthorazi, aksione dhe interesa në shoqëri ose biznese të tjera që kanë një qëllim të ngjashëm ose plotësues me qëllimin e saj.



Fuqitë:

Administratori i vetëm ka të gjitha kompetencat për administrimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë, pa cenuar mundësinë e sigurimit, për kategori të caktuara aktesh, të nevojës për autorizim paraprak nga ortakët. Drejtori i vetëm ka përfaqësi të përgjithshme të shoqërisë. Drejtorët mund të emërojnë agjentë ose administrues të besuar për akte individuale, specifike ose kategori aktesh.

shpërndarja e fitimeve dhe humbjeve ndërmjet ortakëve
Fitimet neto që rrjedhin nga bilanci i miratuar, minus pesë për qind për rezervën ligjore, do të shpërndahen ose do të lihen mënjanë siç përcaktohet nga aksionarët në vendimin për miratimin e bilancit.

Referenca të tjera ligjore

Klauzolat e tërheqjes: Informacion i pranishëm në statutin/aktin e themelimit

Klauzolat e miratimit: Informacion i pranishëm në statutin/aktin e themelimit

Klauzolat e parablerjes: Informacion i pranishëm në statutin/aktin e themelimit

Klauzolat e kufizimit: Informacion i pranishëm në statutin/memorandumin e shoqatës

Përditësuar statuti paraqitjen: përditësuar statuti paraqitjen.

3 Kapitali dhe instrumente financiare

Kapitali aksionar në Euro

Vendosur: 5.000.000.00

Të nënshkruar:

5,000,000.00

5,000,000.00

Me pagesë:

Kontributet në para

Kontributet dhe përfitimet: informacion i pranishëm në statutin/aktin e themelimit instrumentet financiare të parashikuara nga statuti

Letrat me vlerë të borxhit:

art. 55 të statutit.

4 Ortaket dhe mbajtësit e të drejtave mbi aksionet dhe kuotat



Përmbledhje e përbërjes së korporatës dhe mbajtësve të tjerë të të drejtave mbi aksionet ose kuotat e kompanive deri më 18.01.2022

Kapitali aksionar

5.000.000,00 €

SIST SRL ITALIAN SERVICES KOMPANIA TRUST: 5,000,000,00 € 100%

Ortaku

SIST SRL ITALIAN SERVICES KOMPANIA TRUST 05679390962

Vlera 5.000.000.00

%: 100%

Lloji i te drejtave: regjistrimi i besimit

Lista e anëtarëve dhe mbajtësve të tjerë të të drejtave mbi aksionet ose kuotat e shoqërive nga praktika e datës 18.01.2022 me aktin e datës 13.01.2022

Data e depozitimit: 18.01.2022

Kapitali aksionar: Kapitali aksionar i deklaruar në formularin me të cilin është paraqitur lista e anëtarëve: 5,000,000.00 Euro.

Kreu i besimit

SIST SRL KOMPANIA E SHËRBIMEVE TRUST ITALIANE

Data e protokollit: 18/01/2022

Numri i protokollit: MI-2022-22804

Kapitali social: 5,000,000.00 Euro

Nga të cilat paguar: 5,000,000.00

Kodi fiskal: 05679390962

Lloji i së drejtës: regjistrimi i besimit

Vendbanimi i pronarit ose përfaqësuesit të përbashkët

MILAN (MI) VIA ANDEGARI 4 CAP 20121 Adresa e emailit e certifikuar:
sistfiduciaria@legalmail.it

5 Administratorët

Administrator i vetëm

MONTEFUSCO EDUARDO

Përfaqësues i kompanisë

Organet administrative në detyrë Administrator i vetëm

Numri i komponentëve: 1

Lista e administratorëve

Administrator i vetëm

MONTEFUSCO EDUARDO



vendbanimi: Lindur në NAPOLI (NA) më 07/09/1982
Kodi tatimor: MNTDRD82P07F839S MILAN (MI)
VIA PELLEGRINO ROSSI 88 KODI ZIP 20161

pozicioni: Administrator i vetëm

Përfaqësues i kompanisë

Data e emërimit: 06.06.2018

Data e regjistrimit: 21.06.2018

Mandati: i pacaktuar

Data e dorëzimit të pozicionit: 06.11.2018

kompetencat: Administrator i vetëm ka kompetencat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm pa asnjë kufi.

6 Kryetarët, anëtarë të organeve mbikëqyrëse

Auditor i vetëm: CERMENATI MICHELE

Lista e kryetarëve të komunave, anëtarëve të organeve mbikëqyrëse

Auditor i vetëm CERMENATI MICHELE

vendbanimi: Lindur në GIUSSANO (MI) më 05/02/1984 Kodi tatimor: CRMMHL84B05E063E

VEDANO AL LAMBRO (MB)

VIA CARDUCCI 2/D KODI ZIP 20854

pozicioni: auditor i vetëm

Regjistri i auditorëve ligjorë

Data e emërimit: 18.09.2024

Data e regjistrimit: 20/09/2024

Mandati: 3 vite financiare

Numri: 9312

Data: 01/02/2011

Subjekti: MINISTRIA E EKONOMISË DHE FINANCAVE

7 Mbajtës të pozicioneve apo kualifikimeve të tjera

Keshilltar Special Prokuror Special

Aksionar i vetëm

avokat

CONTI MISLAL DEA

BANNACH STAHLSCHEMIDT PRISCILA

SIST SRL KOMPANIA E SHËRBIMEVE TRUST ITALIANE



LUPO EUGENIO

Keshilltar Special

CONTI MISLAL DEA

vendbanimi

ngarkesës

Lindur në MILANO (MI) më 26.07.1985

Kodi fiskal: CNTMLL85L66F205B BOLLATE (MI)

VIA CESARE BATTISTI 27/E KODI ZIP 20021

Keshilltar special

Data e emërimit: 25.07.2019

Data e regjistrimit: 05.09.2019

Mandati: deri në revokim

Pamje historike e kompanive kapitale



Fuqitë:

Me akt të noterit Giovanni Roncoroni të Cesano Maderno datë 25 Korrik 2019 repertori n. 131.294/43.838, u jepet pikave Mislal dea dhe bannach stahlschmidt priscila, me firmën mes tyre të lirë dhe Prokurë e ndarë, e posaçme që të mund të ndërhyjnë në emër dhe për Llogaria e kompanisë fitness invest srl, në dosjet:
Të formimit të shoqatave dhe pjesëmarrjes në to;
- të krijojë shoqëri të çdo lloji, të marrë pjesë në akte Ndryshimet në marrëveshjet dhe statutet shoqërore, në zgjerimet dhe shpërbërjen e shoqërive Emëroni zyrtarët e korporatës, merrni pjesë me zë dhe votë në asamblatë e zakonshme dhe Veprime të jashtëzakonshme korporative, brenda kufijve të ligjit. Avokatët e caktuar janë të autorizuar të ndërhyjnë në procedurën e Kushtetuta, të regjistrohet dhe të paguajë kuotën e kapitalit deri në shumën Gjithsej pesëdhjetë mijë euro si dhe aktet e ndryshimit, për të miratuar Statuti që do të rregullojë jetën shoqërore, të vijojë me nominimin Të organit administrativ, duke vendosur kompetencat dhe shpërblimet e tij, të miratojë Një pjesëmarrje e mundshme në fitime në favor të anëtarëve themelues brenda kufijve Sipas ligjit, dhe bien dakord për çdo marrëveshje tjetër, klauzolë dhe kusht që ata e konsiderojnë të përshtatshme.
E përshtatshme dhe e përshtatshme .

Keshilltar special BANNACH STAHLSCHEMIDT PRISCILA

vendbanimi

ngarkesës

kompetencat

Lindur në PALMAS BRAZIL më 06.11.1981



Kodi tatimor: BNNPSC81S46Z602C
Shteti i shtetësisë: ITALI MILAN (MI)
VIA PELLEGRINO ROSSI 88 KODI ZIP 20161

Keshilltar special

Data e emërimit: 25.07.2019

Data e regjistrimit: 05.09.2019

Mandati: deri në revokim



Me aktin e aktit noterial të noterit Giovanni Roncoroni të Cesano Maderno datë 25. Korrik 2019 repertori n. 131.294/43.838, u jepet pikave

Mislal dea dhe bannach stahlschmidt priscila, me firmën mes tyre të lirë dhe Prokurë e ndarë, e posaçme që të mund të ndërhyjnë në emër dhe për

Llogaria e kompanisë fitness invest srl, në dosjet:

Të formimit të shoqatave dhe pjesëmarrjes në to;

- të krijojë shoqëri të çdo lloji, të marrë pjesë në akte

Pac.9

Ndryshimet në marrëveshjet dhe statutet shoqërore, në zgjerimet dhe shpërbërjen e shoqërive,

Emëroni zyrtarët e korporatës, merrni pjesë me zë dhe votë në asambljetë e zakonshme dhe

Veprime të jashtëzakonshme korporative, brenda kufijve të ligjit.

Avokatët e caktuar janë të autorizuar të ndërhyjnë në procedurën e

Kushtetuta, të regjistrohet dhe të paguajë kuotën e kapitalit deri në shumën

Gjithsej pesëdhjetë mijë euro si dhe aktet e ndryshimit, për të miratuar

Statuti që do të rregullojë jetën shoqërore, të vijojë me nominimin

Të organit administrativ, duke vendosur kompetencat dhe shpërblimet e tij, të miratojë

Një pjesëmarrje e mundshme në fitime në favor të anëtarëve themelues brenda kufijve

Sipas ligjit, dhe bien dakord për çdo marrëveshje tjetër, klauzolë dhe kusht që ata e konsiderojnë

të përshtatshme.

E përshtatshme dhe e përshtatshme.

Aksioner i vetëm

Sist srl Kompania Italiane e Shërbimeve Trust

faqe

ngarkesës

Kodi tatimor: 05679390962

MILANO (MI)

VIA ANDEGARI 4 CAP 20121

Adresa e emailit e certifikuar: sistfiduciaria@legalmail.it

aksionar i vetëm

nga 06/09/2021

Data e regjistrimit: 10.06.2021



avokat

LUPO EUGENIO

vendbanimi

ngarkesës

kompetencat

Lindur në GIUSSANO (MI) më 03/12/1991 Kodi tatimor: LPUGNE91T03E063W MILAN (MI)
VIA PELLEGRINO ROSSI 88 KODI ZIP 20161

avokat

Data e emërimit: 10/01/2024

Data e regjistrimit: 17.01.2024

Mandati: deri në revokim

Me aktin e aktit noterial të noterit Giovanni Roncoroni të Cesano Maderno datë 10 janar 2024, indeksi 139290/50377, ai caktohet avokat për të blerë në emër dhe për llogari të Fitness Investment Srl aksione dhe/ose pjesëmarrje në çdo lloj shoqërie dhe të drejta të rritjes së kapitalit.

Avokati i caktuar do të ketë, në veçanti, kompetencën për të ndërhyrë në aktin e blerjes dhe për ta nënshkruar atë, për të rënë dakord për çmimin e shitjes, për ta paguar atë dhe për shtyrjen e pagesës, për të identifikuar më mirë aksionet objekt transferimi, për të bërë dhe për të lëshuar deklaratat rituale, për të lëshuar deklaratat ligjore, duke përfshirë deklaratat tatimore, për të vazhduar me ndryshimet e nevojshme dhe plotësuese në dokumentet e nevojshme dhe plotësuese në kontratën shoqërore, kur janë të nevojshme të pranohen të gjitha transferimet e aksioneve duke nxjerrë ndonjë marrëveshje me përmbajtje të detyrueshme ose reale nga transferimi origjinal, të vazhdojë me reklamimin ligjor; së fundi, të bëjë gjithçka tjetër të nevojshme dhe të dobishme për ekzekutimin e saktë të kësaj detyre, të gjitha me detyrimin për të raportuar.

8 aktivitete, role dhe licenca

Stafi

1

Data e fillimit të kompanisë 06/06/2018

Aktiviteti kryesor : Menaxhimi i Palestrave

Vlerësimi i ligjshmërisë

**

Aktiviteti

fillimi i biznesit

(informacion historik)

aktiviteti kryesor i kryer nga kompania

ATECORI 2007-2022 klasifikimi i aktivitetit kryesor

veprimtaria e kryer në seli

ATECORI 2007-2022 klasifikimi i aktivitetit





Data e fillimit të kompanisë: 06.06.2018

Menaxhimi i Palestrave

Kodi: 93.13 - menaxhimi i palestrës Rëndësia: kryhet kryesisht nga kompania (kodi burimor

Agjencia e të Ardhurave)

Menaxhimi i Palestrave

Kodi: 93.13 - menaxhimi i palestrës Rëndësia: Regjistri kryesor i Kompanisë (kodi burimor

Agjencia e të Ardhurave)

vlerësimi i ligjshmërisë

(burimi AGCM, përditësimi i fundit 01/30/2025)

Stafi

(duke përpunuar nga burimi INPS)

Rezultati: **

Identifikuesi: RT15424

FITNESS INVESTMENT SRL Kodi Fiskal 10046400965

Vlerësimi i caktuar më 03/04/2024

Vlerësimi i ligjshmërisë është një "njohje", e matur me yje (nga 1 në 3), që tregon

përputhshmërinë e kompanisë me ligjshmërinë.

Ai jepet nga Autoriteti i Konkurrencës dhe Tregut (AGCM) në bazë të verifikimit të sjelljes etike brenda kompanisë; Zgjat dy vjet nga lëshimi dhe mund të rinovohet.

Një kompani që ka realizuar një xhiro minimale prej dy milionë euro dhe është regjistruar në Regjistrin e Shoqërive për të paktën dy vjet, mund të kërkojë dhënien e vlerësimit.

Numri i punonjësve të kompanisë të zbuluar në vitin 2022 (Të dhënat e zbuluara më 31.12.2022)

Punonjësit

I pavarur

Gjithsej

Tremujori III Tremujori IV Tremujori

Vlera

e mesme

- 1
- 1
- 1
- 1
- 0
- 0
- 0
- 0
- 1
- 1
- 1
- 1





Punonjësit në komunën e ROMËS (RM) Njësitë vendore: 1

Tremujori Tremujori

Tremujori IV Vlera mesatare

Punonjësit e Pavarur

Gjithsej

1

1

1

1

0

0

0

0

1

1

1

1

9 Degët dhe njësitë vendore

Njësia Vendore Nr. RM/1

Via di boccea 464 rome (rm) kodi zip 00166

Njësia Vendore Nr. RM/1

informacion i nxjerrë nga Adresa e Regjistrimit të Biznesit në ROME

Detajet e regjistrimit

ATECORI 2007-2022 klasifikimi i aktivitetit

Zyra

Data e hapjes: 05/01/2022

ROME (RM)

VIA DI BOCCEA 464 KODI ZIP 00166

Numri i Repertorit Administrativ Ekonomik: RM - 1658770 Kodi: 93.13 - menaxhimi i palestrës

Rëndësia: kryhet kryesisht nga kompania

(kodi i marrë nga aktiviteti i deklaruar)

10 Përditësimi i biznesit

Data e protokollit të fundit : 28/01/2025

Nr. Protokolli 53713/2025

Data e protokollit: 28/01/2025

Statusi i çështjes: pezulluar

Modeli B: depozitimi i bilancit

Akti 713: bilanci i konsoliduar i shoqërisë

Data e aktit: 31.12.2023



Repertori n. 5850



CERTIFIKATA E KONFORMITETIT

Unë, i nënshkruari, doktor Carlo Roncoroni, noter në Cesano Maderno, i regjistruar në Kolegjin Noterial të Milanos, certifikoj se kjo kopje, e përbërë nga njëzet e pesë faqe në trembëdhjetë fletë përveç kësaj, është në përputhje me dokumentin që më është paraqitur. Cesano Maderno, njëzet e tetë prill dy mijë e njëzet e pesë.

APOSTILË

(Konventa e Hagës e datës 5 tetor 1961)

1. Shteti: **ITALI**
Ky akt publik
2. është nënshkruar nga:
CARLO RONCORONI
3. duke vepruar në cilësinë e:
NOTER
4. është i pajisur me vulën/stemën
Dëshmohet
5. në: **MONZA**
6. Më datë: **29 PRILL 2025**
7. Nga: **CLAUDIO GITTARDI**
PROKURORI I REPUBLIKËS
8. Me numër: **125**
9. Nënshkrimi:
Prokurori i Republikës
Claudio Gittardi
MONZA

