

AKT THEMELIMI

Sot me date 03/03/2025 (dymije e njezet e pese), une i nenshkruari **Avni Sadiki**, bazuar ne ligjet ne fuqi ne RSH, vendosa themelimin e nje shoqerie tregtare si me poshte:

- Emertimi i shoqerise eshte “ **LEONA SHPK** ” (shoqeri me pergjegjesi te kufizuar) me poshte e quajtur “Shoqeria”.

Statusi/Personaliteti juridik

- Statusi i shoqerise do te jete **SH.P.K - shoqeri me pergjegjesi te kufizuar**, dhe kete status shoqeria e fiton si personalitet juridik me regjistrimin e saj ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit (QKB).

Selia

- Selia e shoqerise eshte ne adresen: **Rruga Pavaresia, Lagjia nr 13 Plazh-Durres, Njesi me nr pasurie 7/125-N1, Zone Kadastrale 8518, Durres.**
- Shoqeria mund te hape dhe mbaje zyra dhe/ose te kryeje aktivitete te tjera, benda ose jashte Republikes se Shqiperise, si dhe te hape ose te mbylle zyra ne vende te ndryshme, pervec selise se Shoqerise, brenda territorit shqiptar.

Kohezgjatja

- Kohezgjatja e Shoqerise eshte per nje periudhe kohore te pacaktuar , duke filluar nga data e regjistrimit ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit.

Objekti

Objekti i Shoqerise do te konstitoje ne :

Blerje - shitje pasurie te luajtshme dhe te paluejtshme, blerje - shitje mallra dhe sherbime, dhenie me qera te objekteve, pasurive te luajtshme e te paluejtshme dhe kapanoneve, investime ne aktivitete ne fushen e ndertimit, import-eksporte etj.

Gjithashtu Shoqeria mund te kryeje cdo aktivitet tjeter biznesi i cili nuk eshte ndaluar nga ligji i zbatueshem ne Republiken e Shqiperise.

Kapitali i Shoqerise

- Kapitali themeltar i shoqerise eshte ne vleren **5.600.000 (pesemilion e gjashteqind mije) Leke**, i perbere nga 1 (nje) kuote, me vlere kuote perkatesisht 5.600.000 (pesemilion e gjashteqind mije) leke.
- Kapitali i Shoqerise perbehet teresisht nga kontribute ne para dhe zoterohet nga ortakët e Shoqerise si me poshte:
- **Z. Avni Sadiki**, atesia **Sherif**, lindur me 12.11.1980 ne Raçak, Kosove, dhe banues ne Rr. "28-Nentori", Banese private, Fshati Raçak, Komuna Shtime, Kosove, identifikuar nepermjet Pasaportes me nr. P01461527, date 21.05.2019.
- **Kuotat** jane te ndara si me poshte:
 - **Z. Avni Sadiki** eshte zoterues i **1 (nje) kuote**, me vlere te pergjithshme **5.600.000 leke**, qe perben **100%** te kapitalit themeltare te shoqerise.
- Kuotat jane te zakonshme dhe lirisht te transeferueshme sipas kushteve te parashikuara ne ligj dhe ne statut.
- Pergjegjesia e ortak/ut/eve per humbjet e Shoqerise shtrihet deri ne vleren e pashlyer te kontributit te nenshkruar.

Asambleja e Pergjithshme

- Asambleja e pergjithshme eshte organi me i larte vendimarrës i Shoqerise dhe merr vendime kur eshte mbledhur rregullisht, ne perputhje me ligjin dhe me statutin dhe eshte e detyrueshme per te gjithë ortakët perfshire edhe ata qe mungojne.
- Asambleja e pergjithshme mblidhet ne rastet e parashikuara nga statuti, me ligjin ne fuqi "Per tregtarët dhe shoqerit tregtare", dhe ligje te tjera dhe sa here eshte e nevojshme per mbrojtjen e interesave te shoqerise.
- Asambleja e Pergjithshme mbahet ne seline e Shoqerise ose ne cdo vend tjeter te shenuar ne njoftimin per mbledhje. Njoftimi per mbledhje i dergohet me shkrim te gjithë ortakëve jo me vonë se 7 (shtate) dite perpara dates se mbledhjes. Njoftimi duhet te permbaje vendin, datën, orën, dhe rendin e dites se mbledhjes.
- Mbledhja e Asamblese se Pergjithshme thirret nga administratoret, thirrja e Asamblese se Pergjithshme mund te kerkohet edhe nga ortaku ose ortakët qe perfaqesojne te pakten 5% te totalit te votave te Asamblese se Pergjithshme.
- Asambleja e pergjithshme thirret ne sesione te zakonshme dhe te jashtzakonshme.
- Asambleja mblidhet, cdo vit brenda gjashte muajve nga data e mbylljes se vitit financiar, per miratimin e raportit te administratoreve, paqyrave financiare dhe llogarive vjetore.
- Vendimet e zakonshme merren nga ortakët me te drejte vote, te pranishem ne mbledhjen e Asamblese, qe perfaqesojne te pakten 30% te te gjitha kuotave te kapitalit te shoqerise.
- Vendimet merren nga ortakët me te drejte vote, te pranishem ne mbledhjen e Asamblese, qe perfaqesojne te pakten 80% te te gjitha kuotave te kapitalit te shoqerise.
- Secili ortak ka te drejten e pjesmarrjes dhe votimit ne Asamblen e Pergjithshme. Votat e disponuara nga secili ortak jane ne numer te barabarte me kuotat e zoteruara prej tij.

- Secili ortak mund te perfaqesohet ne mbledhjen e Asamblese nga nje ortak tjeter apo nga nje person i trete me autorizim. Autorizimi mund te jepet vetem per nje mbledhje te Asamblese se Pergjithshme, secila perfshin edhe mbledhjen vijuese me te njeitin rend dite.

Kompetencat e Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e pergjithshme vendos per:

- Percaktimin e politikave tregtare;
 - Ndryshimin e Statutit;
 - Emerimin dhe shkarkimin e Administratorit\eve dhe caktimin e shperblimit te tij\tyre;
 - Emerimin dhe shkarkimin e likuidatorit\eve dhe eksperteve kontabel te autorizuar dhe shperblimin e tyre
 - Mbikqyrjen e zbatimit te politikave tregtare nga administratoret, perfshire pergatitjen ee pasqyrave fianciare vjetore dhe raporteve te ecurise se veprimtarise;
 - Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raportet e ecurise se veprimtarise;
 - Miratimin e zmadhimit dhe zvogelimit te kapitalit te Shoqerise;
 - Perfaqesimin e Shoqerise ne gjykate dhe ne procedime te tjera kunder administratorit\eve ;
 - Shperndarjen e fitimeve;
 - Miratimin e rregullave procedurale te mbledhjeve te Asamblese;
 - Ceshtje tjeter te caktuar nga ligji ose nga ky Statut;
 - Cdo amendament i Aktit te Themelimit dhe Statutit ;
 - Cfaredo transaksioni te jashtzakonshem te shoqerise, duke perfshire bashkimet, ndarjet, transferimet, likuidimet, etj.
 - Te gjitha aktet qe perfshijne nje angazhim financiar te kompanise;
 - Te gjitha instrumentet e transferimit te mallrave dhe\ose instrumenteve te kompanise.
- Shoqeria administrohet nga nje ose disa adminitratore, I\te cili\et eshte\jane person fizik i\te zgjedhur Brenda ose jashte bashksise se ortakeve, te cilet emerohen nga Asambleja e Pergjithshme.
 - Administratori\et emerohet\en per nje periudhe 5 (pese) vjecare, me te drejte riemerimi.
 - Administrator\et shkarkohen nga detyra, ne cdo kohe, me vendim te zakonshem te Asamblese se Pergjithshme sipas ligjit.
 - Administrator i pare i Shoqerise emerohet **Z. Avni Sadiki**, atesia **Sherif**, lindur me 12.11.1980 ne Raçak, Kosove, dhe banues ne Rr. "28-Nentori", Banese private, Fshati Raçak, Komuna Shtime, Kosove, identifikuar nepermjet Pasaportes me nr. P01461527, date 21.05.2019.
 - Llogaria bankare hapet nga Administratori i pare i Shoqerise **Z. Avni Sadiki**.

Nenshkruar, sot me date 03/03/2025

ORTAKU I VETEM

Nenshkrimi (emer, mbiemer, firme)

1- **Avni Sadiki** (Zoterues 100 % i kuotave te kapitalit)

Avni Sadiki

ADMINISTRATOR

-Z. Avni Sadiki

Avni Sadiki