



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M61323507A
2. Data e Regjistrimit	23/01/2026
3. Emri i Subjektit	XHULJA REAL ESTATE
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/01/2026
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/01/2026
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres Lagjja Nr. 4, Rruga “Bulevardi Dyrrah”, Durres me Nr. 1/280+1-2 dhe ZK: 8514, Vol. 17 faqe 7.
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Agiensi imobiliare, studime tregu, komisioneri dhe agjensi per te tretet, konsulente per shitje dhe qira te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme, dhe cdo veprimtari tjetër pa kufizim qe ka lidhje me ndermjetesimin kombetar dhe nderkombetar te ketyre pasurive. Shoqeria mund te kryeje te gjitha veprimet e nevojshme per zbatimin e objektit te shoqerise dhe midis te tjerash: - Te kryeje veprime tregtare dhe industriale, financiare, hipotekore dhe pasurive të patundshme duke perfshire blerjen, shitjen dhe shkëmbim e pasurive te patundshme te luajtshme, edhe te regjistruara, pasurive të paluajtshme dhe të drejtave pasurish te paluajtshme, qiramarrje dhe me qiradhenie aktive dhe pasive të pasurisë së luajtshme dhe të paluajtshme, me përjashtim e qirave aktive financiare; - Te zbatoje cdo formë të financimit (si dhe leasing-ut pasiv) me institutet e kredive, bankave, shoqerive dhe privateve, duke dhene garancitë e nevojshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	reale dhe personale; - Te japë garanci bankare, kambiale dhe garanci reale në favor të shoqerive kontrolluese, te kontrolluara dhe te lidhura dhe te kontrolluara nga nje e vetme qofte edhe ne brendesi te te njejtit grup; - Të marri pjesë në konsorciume ose grupime shoqerish dhe asocim te perkoheshem shoqerish; - Të marrë pjesëmarrje dhe fitime ne shoqeri e ndermarrje sipas dispozitave ligjore gjithnje ne funksion te qellimeve te shoqerisse, por jo ne menyre eksluzive. Shoqeria mund te perdore perfitimiet fiskale, shoqerore dhe financiare te parashikuara sipas ligjeve ne fuqi me ndryshimet e tyre, shtyrjet dhe modifikimet, per aktivitetin ne objekt, si dhe nga cdo ligj tjetër lehtesues, si dhe lehtesimet e parashikuara nga Komuniteti European.	
10. Administratori/ët	Xhulja Shëmbitraku	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 07/01/2026	Deri: 06/01/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Xhulja Shëmbitraku	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: XHULJA REAL ESTATE E-Mail: xhulimema07@gmail.com Telefon: 0693030470	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Specimenet e nënshkrimit \(firmave,\) të personave që përfaqësojnë shoqërinë përpara të tretëve](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-560518-01-26



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--

Datë: 13/04/2026