



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI
RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Premte, datë 04.10.2024, ora 10⁰⁰ –11⁰⁰

1. **Leje Ndërtimi për objektin: “Rikonstruksioni i objektit ekzistues propozuar të jetë Qendër Deaktivizim, Loti 1”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me zhvilues Drejtorinë e Përgjithshme të Policisë së Shtetit.**
2. **Leje Ndërtimi për objektin: “Rikonstruksioni i kashunëve dhe rinovimi i klinikës veterinare në kuadër të përmirësimit të Infrastrukturës së Institutit të Trajnimit të Qenve, Loti 2”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me zhvilues Drejtorinë e Përgjithshme të Policisë së Shtetit.**
3. **Leje Zhvillimi për objektin: “Selia Diplomatike e Republikës së Italisë në Tiranë, Ambasadë, Konullatë, Instituti i Tregtisë së Jashtme dhe Instituti Italian i Kulturës 4 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues “Ministria e Punëve të Jashtme të Republikës së Italisë” dhe “Ambasada e Italisë në Tiranë”.**
4. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks turistik hoteleri, vilas dhe apartamente 2, 3 dhe 4 kate mbitokë me 1 dhe 2 kate nëntokë, me vendndodhje në Shetaj, Bashkia Durrës”, me subjekt zhvillues shoqërinë “MW Plan” sh.p.k.**
5. **Leje Ndërtimi për objektin: “Resort multifunksional, banim, hotel dhe shërbime 2, 3, 4, 5 kate mbi tokë dhe 1 – 2 kate nëntokë”, Faza I, me vendndodhje në Bashkinë Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
6. **Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt shërbimi apart-hotel me 3, 4, 5 dhe 6 kate mbi tokë dhe 2 kat nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Vortek” sh.p.k.**
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks Turistik Breathe”, me vendndodhje Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dag Construction” sh.p.k.**
8. **Leje Ndërtimi për objektin: “Il Borgo Boutique Hotel”, me vendndodhje në Bashkinë Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Barbaka Boutique Hotel” sh.p.k.**

- 9. Leje Zhvillimi për objektin: “Resort Turistik”, me vendndodhje në Zvërnec, Bashkia Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Zvërnec South Adriatic Development” sh.p.k.**
- 10. Leje Ndërtimi për objektin: “Strukturë me funksion banimi 1-5 kate mbi tokë, me 2 kate nëntokë, me tarracë të shfrytëzueshme, pishina dhe mur rrethues”, me vendndodhje në Palasë, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “G&E Investment” sh.p.k.**
- 11. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi hotelier me 7 kate me papafingo dhe 3 kate nëntokë”, me vendndodhje në Qerret, Bashkia Kavajë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ergi” sh.p.k.**
- 12. Leje Zhvillimi për objektin: “Zonë rezidenciale me godina banimi, shërbimi dhe hotelerie me 2, 3, 4, 5, 6 dhe 8 kate mbi tokë me 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Velipojë, Bashkia Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Rozafa A” sh.p.k.**
- 13. Leje Ndërtimi për objektin: “Hotel 1 dhe 9 kate mbi tokë me 2 kate nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Coral-Royal” sh.p.k.**
- 14. Leje Ndërtimi për objektin: “Objekt banimi dhe shërbimesh 5 – 20 kate mbi tokë me 4 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Liman Kaba”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
- 15. Leje Ndërtimi për objektin: “Flower Tower”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Ober” sh.p.k, “Kleal Invest” sh.p.k dhe “Xhajs Tirana” sh.p.k.**
- 16. Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt biznesi me 1, 2, 3 dhe 4 kate mbi tokë dhe pjesërsht nëntokë me mur rrethues”, me vendndodhje në Rrugën “Hiqmet Buzi”, Sauk, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Orion” sh.p.k.**
- 17. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë rezidenciale “Liqeni i Thatë”, me vendndodhje në zonën e Liqenit të Thatë, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Asi Investment” sh.p.k.**
- 18. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh 3, 4 dhe 5 kate mbi tokë, me 2 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Sina”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “F.Z Construction” sh.p.k.**
- 19. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi dhe shërbimesh 2, 4 dhe 5 kate mbi tokë, me 2 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Sina”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Mema Invest” sh.p.k.**
- 20. Leje Ndërtimi për objektin: “Restaurimi i fasadës, Rikonstruksioni i “Kafes së Madhe” dhe ndërtimi i ambjentëve ndihmëse”, me vendndodhje në Bashkinë Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Xhenis-sh” sh.p.k.**
- 21. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi, zyra dhe edukimi”, Faza 1, me vendndodhje Njesia Administrative Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Balfin” sh.p.k.**

22. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë shërbimi, zyra dhe edukimi”, Faza 2, me vendndodhje Njësia Administrative Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Fusha” sh.p.k.
23. Për rishikimin e kushteve të lejes të ndërtimit për objektin: “Parku Fotovoltaik 5gx Energy Sol Park”, me vendndodhje në Bashkinë Lushnje, me subjekt zhvillues shoqërinë “5gx energy” sh.p.k.
24. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Njësinë Administrative Dërmenas, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Eurotech Innovation” sh.p.k.
25. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Porto Palermo, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sky Solar Energy” sh.p.k.
26. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Porto Palermo, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sea Solar Energy” sh.p.k.
27. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i burimit të ri të energjisë, Hidrocentralit “Skorovati”, në përroin e Qinamit, degë e lumit të Vodicës, me derdhje në lumin Osum, me vendndodhje në Bashkinë Kolonjë, Qarku Korçë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nervit” sh.p.k.
28. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i burimit të ri të energjisë, Hidrocentralit “Shytaj”, në ujrat e përrenjve të Hetmit dhe Sheshit të Vogël, degë të përroit Zalli i Thatë, degë e Zallit të Bulqizës, me vendndodhje në Bashkinë Bulqizë, Qarku Dibër”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Erim” sh.p.k.
29. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë polifunksionale “Eyes of Tirana” 6, 8, 9, 10,12, 23 dhe 31 kate mbi tokë, me 7 kate nëntokë, Faza 1, në kryqëzimin e rrugës së Kavajës dhe rrugës së Durrësit, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ideal Construction” sh.p.k.
30. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë polifunksionale “Eyes of Tirana” 6 dhe 12 kate mbi tokë, me 7 kate nëntokë, Faza 2, ndodhur në Rrugën e Kavajës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ideal Construction” sh.p.k.
31. Leje Zhvillimi për objektin: “Magazinim, showroom dhe ambiente rekreative “Atmosfera Showroom”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Dimensione të reja” sh.p.k.

Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën

25.09.2024 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

Adelajda ROKA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit