



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L52220502L	
2. Data e Regjistrimit	20/10/2015	
3. Emri i Subjektit	Agroturizëm Kodra e Kuajve	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/10/2015	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/10/2015	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durrës RRASHBULL SHKALLNUR Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Objekt me Nr.Pasurie 574/53, Zona Kadastrale 3385	
8. Kapitali	235.300.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrial dhe materiale ndërtimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndërtimi për nevojat e veta. Import-eksport artikuj të ndryshëm për nevojat e shoqërisë. Xhiro turistike me skaf në det për klientët e hotelit dhe për të tretë.	
10. Administratori/ët	Gerti Hima	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 16/12/2025	Deri: 16/12/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Iva Hima	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 274.980,00	Natyre: 117.375.020,00



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

12.2 Numri i pjesëve	1,00
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
12.4 Komente (nëse ka)	
13. Ortakët	Gerti Hima
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 274.980,00 Natyre: 117.375.020,00
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Durres Durres DURRES Lagjia Nr. 13 Rruga e Vilave Qeveritare, Plazh Godine 2 – kateshe me nr pasurie 51/152 ZK 8518,kodi unik 8518/135/240 Durrës Durres Durres DURRES Shkallnuer hapësirë plazhi me nr. parcele DR-763, DR-764
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Agroturizëm Kodra e Kuajve E-Mail: kodra_kuajve@yahoo.com Telefon: 0672065318
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-361571-10-15

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
18/02/2016	Numri i ceshtjes: CN-558542-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 17.02.2016 per shtim objekti. <u>Objekti ishte</u> ("Bar-Restorant, hotel, organizim eventesh për vete e për të tretë,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<i>hipizëm")</i> u be ("Bar-Restorant, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
30/07/2016	Numri i ceshtjes: CN-857175-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare te vitit 2015. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
28/09/2016	Numri i ceshtjes: CN-951559-09-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakeve , date 15.09.2016, per ndryshim te objektit te veprimtarise. <u>Objekti</u> ishte ("Bar-Restorant, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm.") u be ("Bar-Restorant, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrialë dhe materiale ndërtimi.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
12/12/2016	Numri i ceshtjes: CN-057258-12-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Vendimit te Asamblese dt. 02.12.2016 për ndryshimin e objektit të veprimtarise. <u>Objekti</u> ishte ("Bar-Restorant, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrialë dhe materiale ndërtimi.") u be ("Bar-Restorant, organizim eventesh per vete e per te trete, hipizem, tregti artikuj industrial dhe materiale ndertimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndertimi per nevojat e veta. Import-export artikuj te ndryshem per nevojat e shoqerise.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
31/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-407745-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
28/07/2018	Numri i ceshtjes: CN-887436-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
29/05/2019	Numri i ceshtjes: CN-210343-05-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve, date 27.05.2019 ku eshte vendosur: Ndryshimi i emrit te subjektit, ndryshim i objektit te veprimtarise. <u>Emri i Subjektit</u> ishte ("Kodra e Kuajve") u be ("Agroturizëm Kodra e Kuajve") <u>Objekti</u> ishte ("Bar-Restorant, organizim eventesh per vete e per te trete, hipizem, tergti artikuj industrial dhe materiale ndertimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndertimi per nevojat e veta. Import-export artikuj te ndryshem per nevojat e shoqerise.") u be ("Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm.") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("Kodra e Kuajve") u be ("Agroturizëm Kodra e Kuajve") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme
10/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-240718-06-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim destinim fitimi 2018.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres(1).xlsx Kodra e Kuajve P.F. 2018.pdf Pasqyra e pozicionit financiar(1).xlsx Shenime shpjeguese 2018.pdf
29/08/2019	Numri i ceshtjes: CN-318631-08-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 28.08.2019, ku është vendosur: Ndryshimi i adresës kryesore të Shoqërisë. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; ; RRASHBULL; SHKALLNUR; Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Objekt me Nr.Pasurie 574/53, Zona Kadastrale 3385; " eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; ; RRASHBULL; RRASHBULL; Shkëmbi i Kavajës, Kodra e Dedejve, Objekt me Nr.Pasurie 574/1, Zona Kadastrale 3385;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
30/07/2020	Numri i ceshtjes: CN-561881-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2019. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Kodra e Kuajve - Pasqyra e performances financiare 2019.xlsx Kodra e Kuajve - Pasqyra e pozicionit financiar 2019.xlsx Kodra e Kuajve - Akti i Miratimit te Pasqyrave Financiare.pdf Kodra e Kuajve - Shenime shpjeguese 2019.pdf
26/11/2020	Numri i ceshtjes: CN-624659-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 25.11.2020 per riemerimin e administratorit Gerti Hima.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratores:</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Gerti Hima"),</u> <u>Kohëzgjatja nga ishte ("12/10/2015") u bë ("12/10/2020")</u> <u>Kane ndryshuar të dhënat për administratorin: ("Gerti Hima"),</u> <u>Kohëzgjatja deri ishte ("12/10/2020") u bë ("12/10/2025")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
31/05/2021	Numri i ceshtjes: CN-709602-05-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 20.05.2021 për emërim audituesi ligjor për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
29/07/2021	Numri i ceshtjes: CN-758993-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te pasqyrave financiare 2020.pdf Kodra e Kuajve - Pasqyra e pozicionit financiar 2019.xlsx Shenime shpjeguese Agroturizem Kodra e Kuajve P.F. 2020.pdf Kodra e Kuajve - Pasqyra e performances financiare 2019.xlsx
08/11/2021	Numri i ceshtjes: CN-809959-11-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 01.11.2021 ku eshte vendosur; Ndryshim objekti. <u>Objekti</u> ishte ("Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm.") u bë ("Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrial dhe materiale ndertimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndertimi per nevojat e veta. Import-export artikuj te ndryshemper nevojat e shoqerise.") <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
11/04/2022	Numri i ceshtjes: CN-892403-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te shoqerise, date 11.03.2022 per emerimin e ekspertes Arjana Reçi per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2021. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
17/04/2022	Numri i ceshtjes: CN-895297-04-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te shoqerise, date 14.04.2022 per ndryshim objekti aktiviteti. <u>Objekti</u> ishte ("Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrial dhe materiale ndertimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndertimi per nevojat e veta. Import-export artikuj te ndryshem per nevojat e shoqerise.") u be ("Bar-Restorant, hotel, agroturizëm, organizim eventesh për vete e për të tretë, hipizëm. Tregti artikuj industrial dhe materiale ndertimi, punime elektrike, punime hidraulike, punime ndertimi për nevojat e veta. Import-eksport artikuj të ndryshëm për nevojat e shoqërisë. Xhiro turistike me skaf në det për klientët e hotelit dhe për të tretë.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
10/08/2022	Numri i ceshtjes: CN-967037-08-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc viti 2021 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te pasqyrave financiare 2021.pdf Shenime shpjeguese Agroturizem Kodra e Kuajve P.F. 2021.pdf Kodra e Kuajve - Pasqyra e performances financiare.xlsx Kodra e Kuajve - Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx
20/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-165633-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimin e pasqyrave financiare te vitit 2022



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> ShenimeshpjegueseKodraeKuajveP.F..pdf Vendimdestinimfitimi.pdf KodraeKuajvePasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Vendimdestinimfitimi.pdf KodraeKuajvePasqyraeperformancesfinanciare.xlsx
18/03/2024	Numri i ceshtjes: CN-263013-03-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 12.03.2024, ku eshte vendosur per hapje te nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; ; Lagjia Nr. 13 Rruga Shkëmbi i Kavajës, Parcela 764; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
25/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-335842-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimdestinimfitimi.pdf KodraeKuajvePasqyraepozicionitfinanciar.xlsx ShenimeshpjegueseKodraeKuajveP.F..pdf Vendimdestinimfitimi.pdf
16/10/2024	Numri i ceshtjes: CN-371527-10-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per mbyllje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Durres; ; ; Lagjia Nr. 13 Rruga Shkëmbi i Kavajës, Parcela 764; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

30/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-407939-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 29.01.2025 ku është vendosur: Hapja e një adrese dytësore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Lagjia Nr. 13 Rruga e Vilave Qeveritare, Plazh Godine 2 – kateshe me nr pasurie 51/152 ZK 8518,kodi unik 8518/135/240 Durrës; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
27/03/2025	Numri i ceshtjes: CN-427032-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 26.03.2025, për hapjen e adreses dytesore te aktivitetit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Lagjia Nr. 13 Rruga Shkëmbi i Kavajës, Parcela 764; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
23/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-494918-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> ShenimeshpjegueseAgroturizemKodraeKuajveP.F..pdf Vendimdestinimfitimi.pdf Vendimdestinimfitimi.pdf KodraeKuajvePasqyraepërperformancesfinanciare.xlsx RaportauditiKodraekuajvef.pdf KodraeKuajvePasqyraepozicionitfinanciar.xlsx
10/09/2025	Numri i ceshtjes: CN-521850-09-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit për mbylljen e një adrese dytesore.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Lagjia Nr. 13 Rruga Shkëmbi i Kavajës, Parcela 764; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
17/12/2025	Numri i ceshtjes: CN-554595-12-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për riemërimin e administratorit <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Gerti Hima")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("12/10/2020") u be ("16/12/2025")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Gerti Hima")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("12/10/2025") u be ("16/12/2030")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
20/05/2026	Numri i ceshtjes: CN-611108-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 19.05.2026, ku eshte vendosur per hapje te nje adrese dytesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Shkallnuer hapësirë plazhi me nr. parcele DR-763, DR-764; " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
20/07/2026	Numri i ceshtjes: CN-663713-07-26 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2025 <u>Lista e Dokumenteve:</u> raport auditi 2025 Kodra e kuajve.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim destinim fitimi 2025.pdf MediumOrLargeBusiness(1).xlsx Vendim destinim fitimi 2025.pdf Agroturizem Kodra e Kuajve Shenime shpjeguese 2025.pdf
--	---

Datë: 22/09/2026